Inversión Neta Primer Semestre 2007 - 2008

Presentación

La Cámara de Comercio del Cauca en su interés institucional de realizar, apoyar y promover estudios e investigaciones que conduzcan conocer y analizar aspectos relativos a las características sociales, económicas, empresariales y sectoriales del Departamento del Cauca; como instrumentos que aportan bases para la toma de decisiones en los diferentes ámbitos institucionales, ha generado una importante alianza con la Corporación Centro de Estudios –Cauca Progresa- para avanzar de manera técnica y sistematizada en temas claves donde la región hoy, presenta vacíos muy fuertes en materia de información estadística y de solidez en la argumentación sobre la realidad actual y futura del Cauca.

Por ello, compartimos este nuevo ejercicio, relativo al comportamiento de la Inversión Neta durante el primer semestre del año 2008, el cual en términos de la expectativa empresarial, indica cómo evolucionan las principales actividades productivas en el Departamento del Cauca.

1. INVERSIÓN NETA

La inversión neta es un indicador calculado a partir de la suma de los capitales de las sociedades constituida, más o menos las reformas de capital de las sociedades existentes, menos el valor de las liquidaciones de capital de las sociedades[1].

En estos términos para el primer semestre del año 2007, en el departamento del Cauca se presentó una Inversión Neta por un valor aproximado de $ 4.106 millones de pesos constantes de 1999[2].

Los municipios en donde se concentró la Inversión fueron Popayán, Santander de Quilichao y Puerto Tejada. De otro lado, los montos de capital desinvertido más altos se dieron en los municipios de Caloto, Miranda y Villarrica, producto de la extinción de los beneficios de la Ley Páez, y la incertidumbre generada a los empresarios por la transición a régimen de zona franca.

En el primer semestre del año 2008[3], en el departamento del Cauca se registró una Inversión Neta, por un valor aproximado de $ 2.137 millones de pesos constantes. Lo anterior evidencia un decrecimiento de la Inversión Neta del 47,9% respecto al primer semestre del año 2007.

---

[1] IN = CC +- CR – CD, donde IN: inversión neta; CC: capital constituido; CR: capital reformado y; CD: capital disuelto.
[2] De aquí en adelante, los pesos constantes siempre estarán deflactados en base 1999.
[3] En el documento los años 2007-2008 hacen referencia al primer semestre de cada año respectivamente.

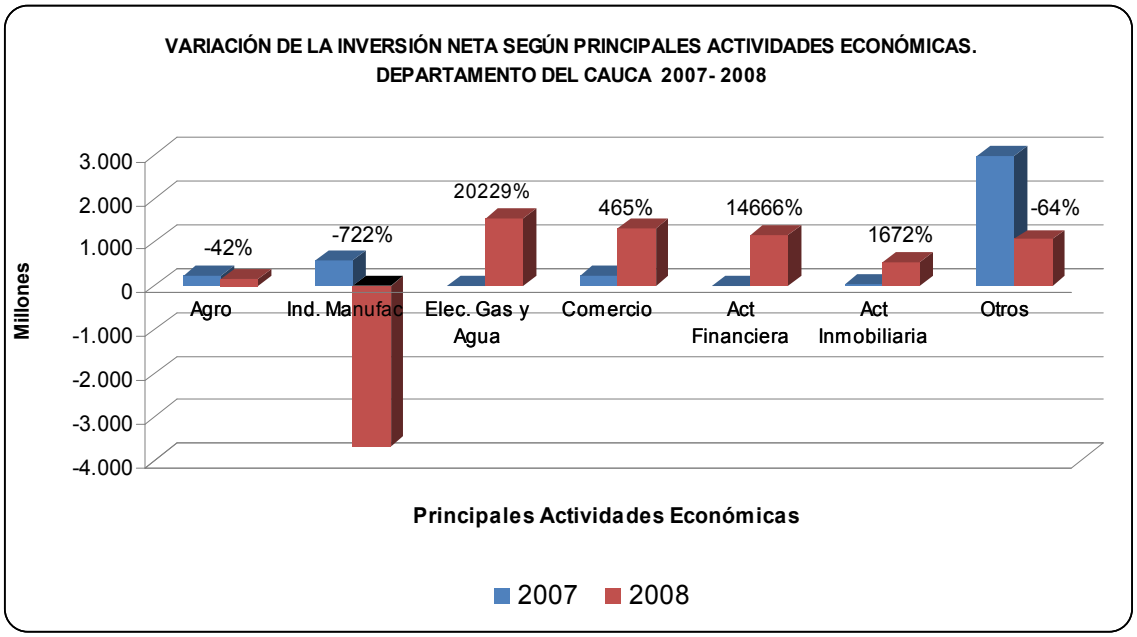
Este panorama se explica, en primer lugar, por la disminución de capital suscrito de una empresa del sector industrial, cuya operación ascendió a los $ 8.345 millones de pesos constantes, y en segundo lugar, por los capitales desinvertidos en los municipios de Santander de Quilichao que representaron el 78,0% del total capital disuelto, es decir, en valores absolutos $ 507 millones de pesos constantes y Popayán con el 15,2% para una disolución de capital de $ 99 millones pesos constantes aproximadamente.

En relación a la dinámica sectorial, es preciso indicar que durante el año 2008 la actividad Electricidad, Gas y Agua, se vio favorecida específicamente por el desarrollo logrado en la ciudad de Popayán con la instalación de las nuevas redes de gas domiciliario. Dicha Inversión ascendió a $ 1.561 millones de pesos constantes; luego se encuentra el sector Comercio con $ 1.324 millones de pesos constantes, y en tercer lugar la actividad Inmobiliaria con $ 1.170 millones de pesos constantes.

En términos de localización, la Inversión Neta tiene una concentración importante en la ciudad de Popayán, donde se registra una participación cercana al 41%, posteriormente Miranda con el 31% y le sigue Puerto Tejada con el 15%.

La siguiente figura describe el comportamiento de la Inversión Neta por sectores económicos en el departamento del Cauca:

Figura 1.1. Variación de la inversión neta según principales actividades económicas. Departamento del Cauca, primer semestre 2007 – 2008



Fuente: Registro Mercantil. Cámara de Comercio del Cauca.
Cálculos: Dirección de Promoción y Desarrollo y Corporación Cauca Progresa.

2. SOCIEDADES CONSTITUIDAS

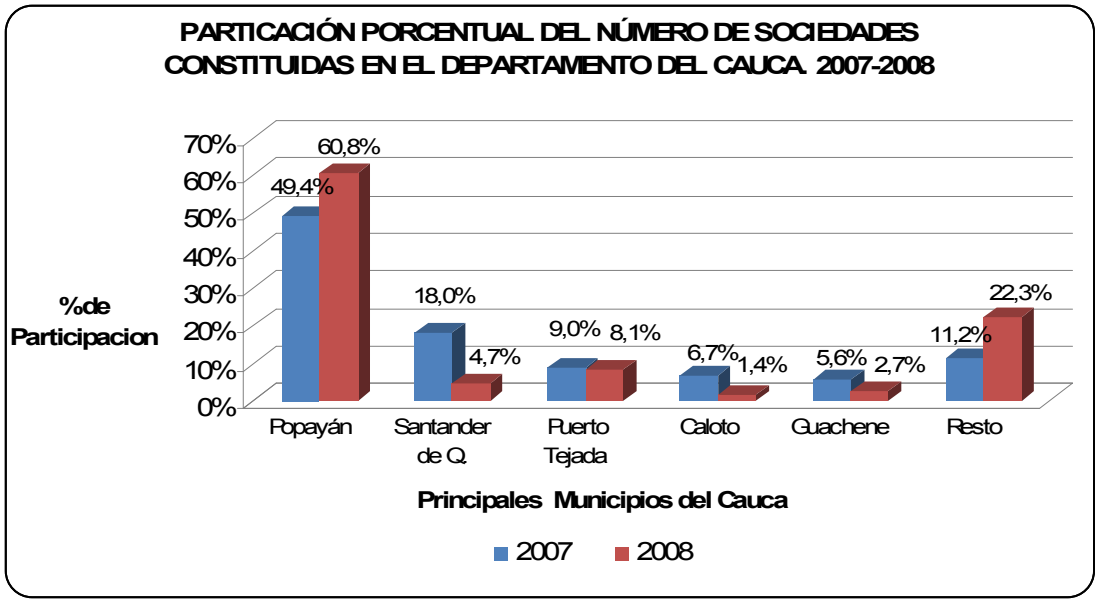
En el primer semestre del año 2007 se constituyeron en el Cauca 89 empresas, de las cuales el 49,4% se concentró en Popayán, un 18,0% en Santander de Quilichao, Puerto Tejada atrajo al 9,0% de las nuevas empresas, Caloto al 6,7% y Guachené al 5,6% y el resto de municipios un 11,2%.

Durante el año 2008, se constituyeron 148 nuevas empresas, las cuales inscribieron un capital que alcanzó los $ 2.359 millones de pesos constantes, presentándose una variación en capital constituido del 63,5% frente al primer semestre del año 2007.

En cuanto a la participación de capital en el municipio de Popayán se incrementó, pasando del 62,8% en el 2007 al 87,9% en el 2008. Situación contraria se dio en Santander de Quilichao, donde se precisa una disminución del 48,9% en nuevas inversiones, y en consecuencia su participación es sólo del 2,6%. De igual modo este municipio pierde representación en número, pues de 16 sociedades en el 2007, se pasa a 7 sociedades en el presente año. Esta misma tendencia describe al municipio de Puerto Tejada, localidad que disminuyó su crecimiento en el 22,9% y su participación en capital es del 3,1%, no obstante, presenta un incremento en el número de empresas constituidas pasando de ocho a doce.

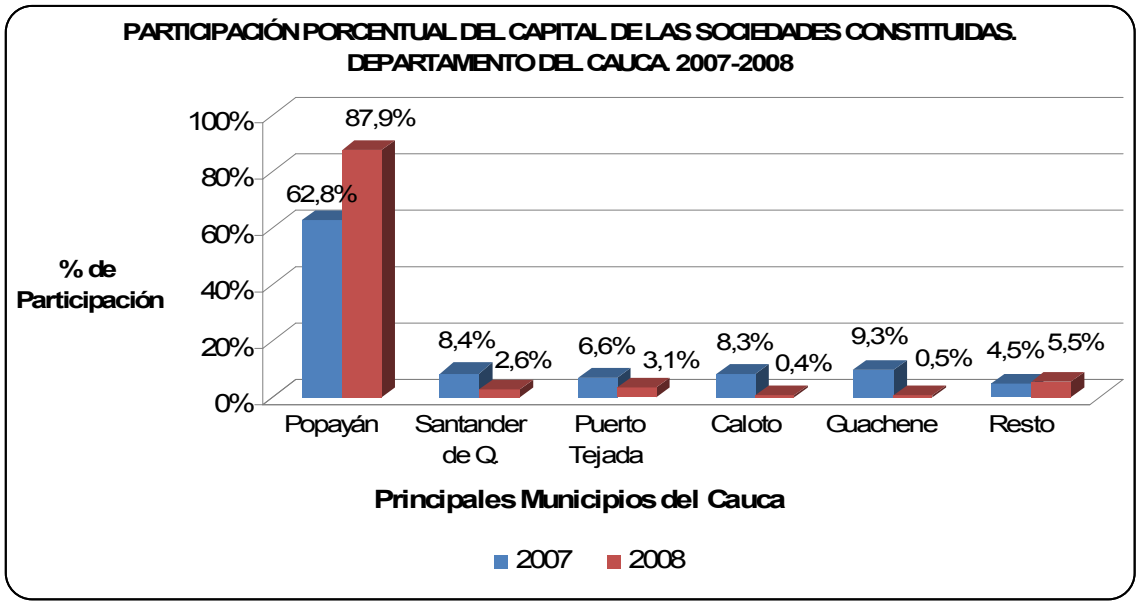
En los municipios de Guachené y Caloto que en el periodo de 2007 aportaban capital entre 9,4% y 8,3% respectivamente, ahora en el primer semestre de 2008 Guachené sólo alcanza el 0,5% y Caloto el 0,4% de participación. Respecto al número de sociedades constituidas, ambos municipios presentaron una disminución. El municipio de Guachené pasó de 5 constituciones en el 2007 a 4 en el 2008. Igual situación presentó el municipio de Caloto, pasando de 6 a 2 sociedades. El resto de municipios participaron modestamente en la constitución de sociedades en el periodo actual.

Figura 2.1. Participación porcentual del número de sociedades constituidas. Departamento del Cauca, primer semestre 2007 – 2008



Fuente: Registro Mercantil. Cámara de Comercio del Cauca.
Cálculos: Dirección de Promoción y Desarrollo y Corporación Cauca Progresa.

Figura 2.2. Participación porcentual del capital de sociedades constituidas. Departamento del Cauca, primer semestre 2007 – 2008



Fuente: Registro Mercantil. Cámara de Comercio del Cauca.
Cálculos: Dirección de Promoción y Desarrollo y Corporación Cauca Progresa.

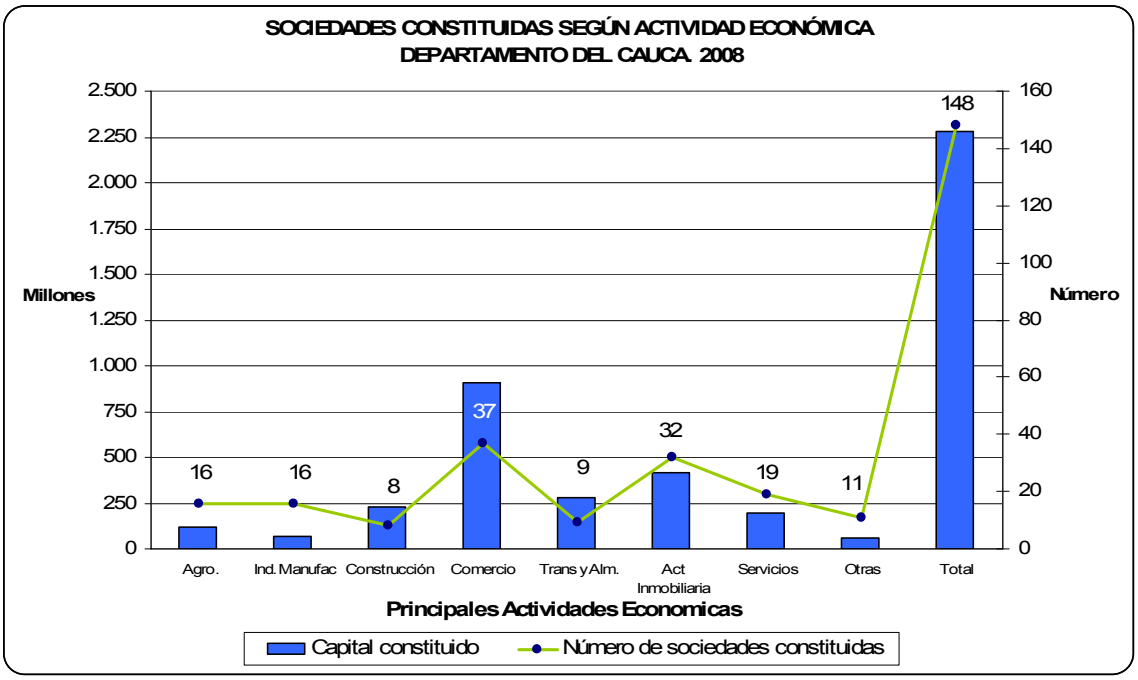
3. ANÁLISIS POR ACTIVIDAD ECONÓMICA

Referente a las constituciones de empresas por sectores económicos, se destaca el comportamiento del sector agropecuario, al pasar de un capital constituido en el primer semestre de 2007 de $ 426 millones de pesos a $ 122 millones pesos en igual periodo de 2008.

Otros sectores sobresalientes dentro de esta dinámica son la actividad comercial con 37 nuevas sociedades y una inversión de $ 908 millones de pesos, la actividad inmobiliaria con 32 sociedades y una inversión de $ 413 millones de pesos y los servicios que inscriben 19 sociedades por valor de $ 193 millones de pesos.

La figura 3.1. muestra con mayor detalle las actividades económicas que registraron constituciones en el primer semestre de 2008, información que se exhibe por número de empresas constituidas y capital suscrito.

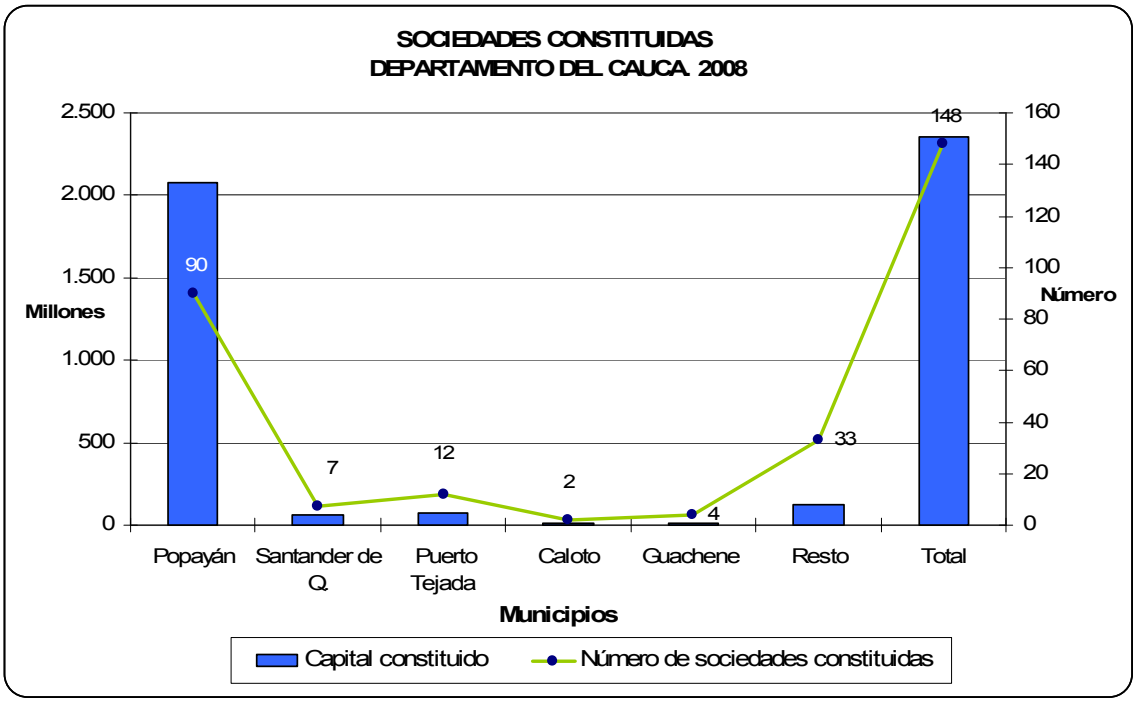
Figura 3.1. Sociedades constituidas según actividades económicas. Departamento del Cauca, primer semestre de 2008



Fuente: Registro Mercantil. Cámara de Comercio del Cauca.
Cálculos: Dirección de Promoción y Desarrollo y Corporación Cauca Progresa.

4. SECTORES ECONÓMICOS DE MAYOR CONSTITUCIÓN DE EMPRESAS EN LOS PRINCIPALES MUNICIPIOS DEL CAUCA

Figura 4.1. Sociedades constituidas en los principales municipios. Departamento del Cauca, primer semestre de 2008



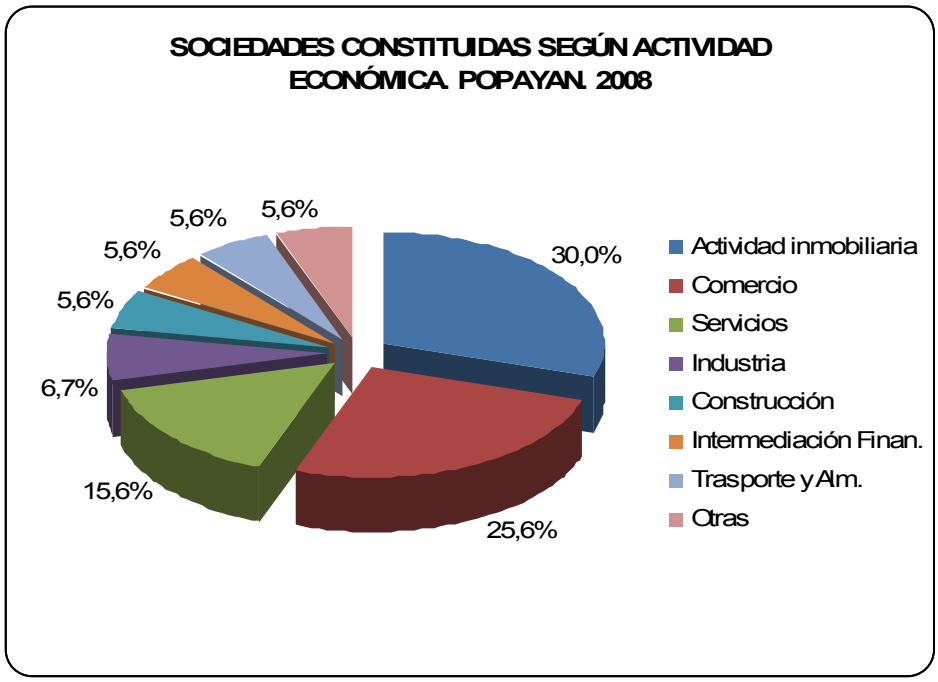
Fuente: Registro Mercantil. Camara de Comercio del Cauca.
Cálculos: Dirección de Promoción y Desarrollo y Corporación Cauca Progresa.

4.1. POPAYÁN

Tal como se muestra en la Figura 4.1., en el año 2008 se constituyeron 90 sociedades en el municipio de Popayán, ubicándose en el primer lugar del departamento. De estas nuevas sociedades, el 30,0% (27 empresas) se ocupa de la actividad inmobiliaria, situación que refleja el posicionamiento de esta actividad en Popayán. En segundo renglón se encuentra el comercio, sector en el que se consolidaron 23 nuevas empresas, lo que representa una participación del 25,6%. En el tercer lugar se ubica el sector de servicios, donde se formaron 14 nuevas sociedades, representando un 15,6%. Seguidamente se colocan la industria manufacturera con un 6,7% y construcción con 5,6%, entre otras. (Ver Figura 4.1.1.).

Popayán se consolidó como el principal foco de las nuevas sociedades constituidas, este panorama se explica específicamente a nivel del sector comercio por las oportunidades de negocios generadas por la presencia del nuevo Centro Comercial Campanario. En segundo lugar, por la percepción y nivel de confianza que tiene los empresarios para invertir en esta ciudad.

Figura 4.1.1. Sociedades constituidas según actividad económica. Popayán, primer semestre de 2008



Fuente: Registro Mercantil. Camara de Comercio del Cauca.
Cálculos: Dirección de Promoción y Desarrollo y Corporación Cauca Progresa.

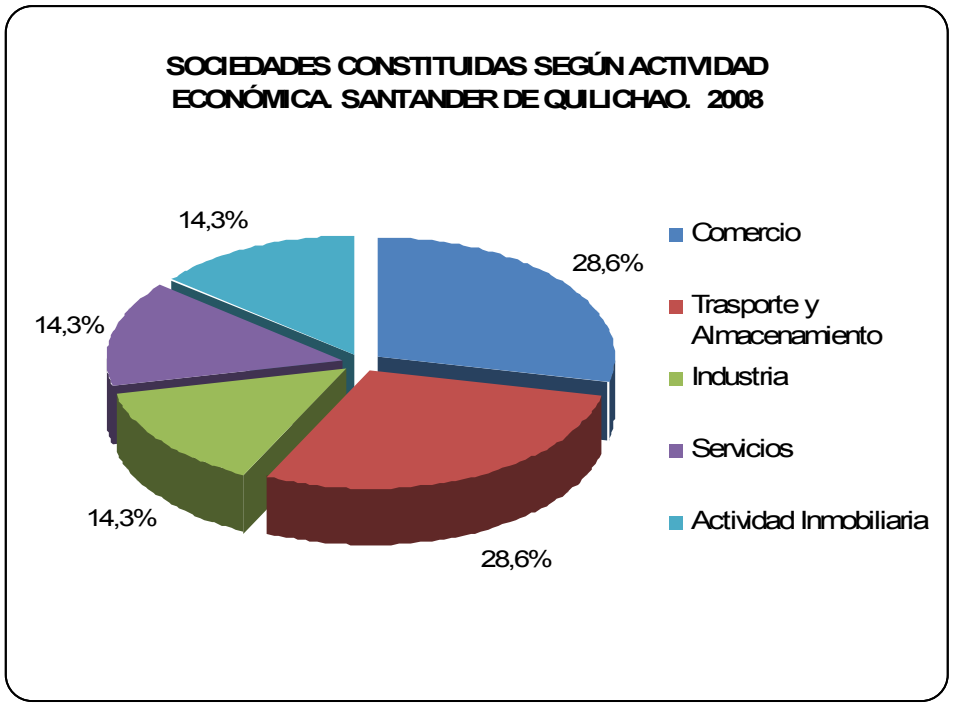
Otro aspecto que se analiza es el tipo de organización jurídica bajo el cual se constituyen las nuevas empresas. Estas sociedades en Popayán, optaron por ser de carácter limitado en un 54,4%, seguido de las empresas unipersonales que alcanzan el 30,0%. Por su parte, las sociedades anónimas participan con el 12,2% y las sociedades en comandita simple con el 2,2%.

4.2. SANTANDER DE QUILICHAO

En este municipio las actividades comerciales ocuparon el 28,6% de las nuevas sociedades constituidas al igual que el Trasporte y Almacenamiento. Por su parte, la actividad industrial obtuvo representación del 14,3% para el primer semestre del año 2008.

La participación de otras actividades económicas se ilustra en la figura 4.2.1.

Figura 4.2.1. Sociedades constituidas según actividad económica. Santander de Quilichao, primer semestre de 2008



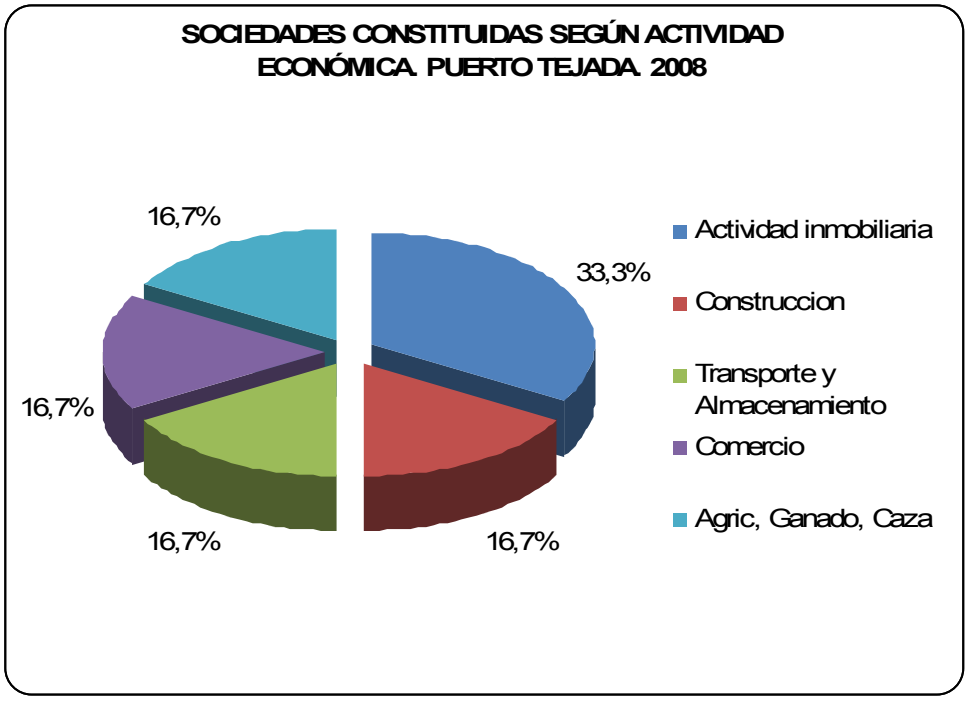
Fuente: Registro Mercantil. Camara de Comercio del Cauca.
Cálculos: Dirección de Promoción y Desarrollo y Corporación Cauca Progresa.

Respecto al tipo de organización, las nuevas sociedades en este municipio optaron por ser de carácter limitado en un 42,9%, con este mismo porcentaje se constituyeron sociedades de carácter anónimo y las sociedades en comandita simple con un 14,3%.

4.3. PUERTO TEJADA

En el municipio de Puerto Tejada se constituyeron doce nuevas empresas en el primer semestre del año 2008, de las cuales el 33,3% se dedicó a la actividad inmobiliaria, el 16,7% al sector de la construcción, con igual participación se encuentran el Trasporte y Almacenamiento, Comercio, Agricultura, Caza y Ganadería. En otras actividades no se constituyeron nuevas sociedades.

Figura 4.3.1. Sociedades constituidas según actividad económica. Puerto Tejada, primer semestre de 2008



Fuente: Registro Mercantil. Camara de Comercio del Cauca.
Cálculos: Dirección de Promoción y Desarrollo y Corporación Cauca Progresa.

.

5. REFORMAS DE CAPITAL

En lo corrido del primer semestre del año 2008, se realizaron 24 reformas de capital por un valor de $ 428 millones pesos, significando esto, respecto al año anterior un decrecimiento del 85,4%.

Este comportamiento tiene relación con la disminución de capital que realizó una empresa del sector industrial situada en la municipalidad de Villarrica, específicamente de la actividad farmacéutica. Dicha empresa, que utilizando la figura de "fusión por absorción", determinó una reducción de su capital suscrito por un monto de $ 8.345 millones de pesos, lo cual no implica un cese de actividades.

En las 23 empresas restantes que reformaron su capital, se obtuvo un monto positivo de $ 8.771 millones de pesos, sustentados por la puesta en marcha de nuevos proyectos. En cuanto a su localización tenemos el siguiente registro: Popayán 14 empresas con $ 2.480 millones, Caloto 3 con $ 641 millones de pesos, Guachene 1 por $ 564 millones de pesos, Miranda 2 con $ 3.392 millones de pesos, Puerto Tejada 1 con $ 1.576 millones de pesos y Santander de Quilichao 2 con $ 118 millones de pesos.

Las reformas en capital de las sociedades ya constituidas se justifican para apoyar financieramente nuevos proyectos, dadas las expectativas de los empresarios de nuevos mercados.

6. DISOLUCIONES DE SOCIEDADES

El capital disuelto por las sociedades en el primer semestre del 2008 tuvo un incremento en términos relativos del 147,4%, en relación al obtenido en el 2007. Es decir, se liquidaron 27 sociedades por un monto de $ 650 millones de pesos, mientras para el año inmediatamente anterior fue de $ 262 millones de pesos.

De estas 27 sociedades liquidadas, el 66,7% se encontraban ubicas en Popayán con un capital de $ 99 millones de pesos y el 22,2% en Santander de Qulichao con $ 507 millones de pesos.

En las empresas del sector comercio, en donde se originó el mayor número de liquidaciones, se sostiene como causa de esta decisión, la inviabilidad financiera de las mismas. De otra parte, en una empresa del sector industrial, el argumento fue la terminación de los beneficios de la Ley Páez.

7. CONCLUSIONES

Es innegable el desarrollo industrial que se generó a partir de la Ley Páez, especialmente en el Norte del Departamento. Ahora el panorama es otro: liquidación, reformas y fusión de empresas en el Norte del Cauca, acompañado de las bajas inversiones al compararse la dinámica de años pasados, situación que se deriva del marchitamiento de la Ley Páez y de la incertidumbre generada alrededor de la nueva legislación de Zonas Francas para las empresas Páez existentes. En este momento, el sector empresarial del Norte del Cauca se está reacomodando para cumplir con los requisitos y exigencias del régimen de Zona Franca, revisando sus posibilidades de inversión y expansión, por tanto se vislumbran para los años venideros, una recuperación de la inversión en esta zona del departamento y una gran oportunidad de continuar con el desarrollo económico sostenible; proceso que continuará acompañado por las inversiones del sector público y la institucionalidad regional, que viene consolidando proyectos sociales que benefician a la comunidad caucana en general.

El análisis del movimiento empresarial 2007 – 2008 permite ver un nuevo aire en la dinámica empresarial de Popayán, localidad que continuó siendo el principal foco de las nuevas empresas y la Inversión Neta del Departamento. Este panorama es reflejo de las oportunidades de negocios generadas por la presencia del nuevo Centro Comercial Campanario, que dinamizaron el sector comercial de la ciudad, al igual que las expectativas de los empresarios frente a la apertura de nuevos mercados.

Así mismo, se indica que durante el año 2008 la actividad Electricidad, Gas y Agua, se vio favorecida específicamente por el desarrollo logrado en la ciudad de Popayán con la instalación de las nuevas redes de gas domiciliario, demostrando una vez más que la ingerencia del Estado logra dinamizar la economía de una región a través de obras de

infraestructura que mejoran las condiciones de competitividad y atraen la inversión de capitales.

Estadísticamente se muestra un resultado que infiere un impacto negativo en la Inversión en el Cauca, por el decrecimiento presentado durante el primer semestre del 2008. Sin embargo, es pertinente reafirmar que esto se debe particularmente al movimiento realizado por una empresa que aplicó una disminución en su capital suscrito. Es decir, el efecto de esta operación es puntualmente un ejercicio financiero de dicha empresa, que no ha afectado sus operaciones industriales, pero dada su magnitud, genera cierto ruido en las estadísticas departamentales. Así, al suprimir este movimiento de capital, la inversión neta del Cauca, en el primer semestre del año, presenta un crecimiento del 155,3% frente al mismo periodo del año inmediatamente anterior, donde los movimientos empresariales se concentran principalmente en la ciudad de Popayán.