CÁMARA DE COMERCIO DEL CAUCA

NIT. 891.580.011-1

CAMARA DE COMERCIO DEL CAUCA

ESTADOS FINANCIEROS

2019

Cauca siente el cambio

ISO 9001 icontec

Santander de Quilichao
Calle 4 No. 8-18
Teléfono: (0_2) 829 22 28

POPAYÁN
Carrera 7 No. 4-36
PBX: 824 36 25 Fax: Ext. 122
E-mail: cccauca@cccauca.org.co
www.cccauca.org.co

El Bordo
Calle 7 No. 1-62
Teléfono: (0_2) 826 20 79
Fax: 0_2) 826 25 69

CÁMARA DE COMERCIO DEL CAUCA
NIT. 891.580.011-1

INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE

A LA JUNTA DIRECTIVA DE LA **CAMARA DE COMERCIO DEL CAUCA**

Sobre las operaciones a diciembre 31 de 2019.

Popayán, 20 de marzo de 2020.

Señores:

Junta Directiva **CAMARA DE COMERCIO DEL CAUCA**

He auditado los estados financieros consolidados de la CAMARA DE COMERCIO DEL CAUCA, los cuales comprenden el estado de situación financiera consolidado a 31 de diciembre de 2019, el estado del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo consolidados, junto con sus correspondientes Notas o Revelaciones a los Estados Financieros por el año que terminó en esa fecha.

Responsabilidad de la administración en relación con los estados financieros consolidados.

La administración es responsable por la adecuada preparación y presentación de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas de Contabilidad y de Información Financiera Aceptadas en Colombia de conformidad con el Decreto 3022 de 2013, compilado en el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, que incorpora las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación de estados financieros consolidados libres de errores de importancia material, bien sea por fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas, así como establecer los estimados contables razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del revisor fiscal

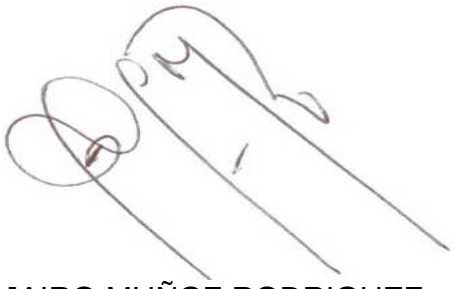
Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos con base en mi auditoría. Obtuve las informaciones necesarias para cumplir mis funciones y efectué mi examen de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia. Tales normas requieren que cumpla con requisitos éticos, planifique y efectúe la

auditoría para obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros consolidados están libres de errores de importancia material.

Una auditoría incluye realizar procedimientos para obtener evidencia sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del revisor fiscal, incluyendo la evaluación del riesgo de errores de importancia material en los estados financieros consolidados. En dicha evaluación del riesgo, el revisor fiscal tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y presentación de los estados financieros consolidados, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias. Una auditoría también incluye evaluar el uso de políticas contables apropiadas y la razonabilidad de los estimados contables realizados por la administración, así como evaluar la presentación de los estados financieros consolidados en general. Considero que la evidencia de auditoría que obtuve proporciona una base razonable para fundamentar la opinión que expreso a continuación.

Fundamento de la opinión

En mi opinión, los estados financieros consolidados mencionados y adjuntos a este informe, presentan razonablemente, en todos los aspectos de importancia material, la situación financiera consolidada de la CAMARA DE COMERCIO DEL CAUCA a 31 de diciembre de 2019, los resultados consolidados de sus operaciones y sus flujos consolidados de efectivo por el año que terminó en esa fecha, de acuerdo con Normas de Contabilidad y de Información Financiera Aceptadas en Colombia.



JHON JAIRO MUÑOZ RODRIGUEZ
Revisor Fiscal Principal (Delegado por Organización y Métodos S.A.S)
T.P. No. 82592-T
Domicilio: Parcelación El Paraíso Real, Etapa 1, Casa 3
Popayán
Cel. 314894525

Santander de Quilichao
Calle 4 No. 8-18
Teléfono: (0_2) 829 22 28

POPAYÁN
Carrera 7 No. 4-36
PBX: 824 36 25 Fax: Ext. 122
E-mail: cccauca@cccauca.org.co
www.cccauca.org.co

El Bordo
Calle 7 No. 1-62
Teléfono: (0_2) 826 20 79
Fax: 0_2) 826 25 69

CERTIFICACION A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nosotras, la Representante Legal y Contadora Certificamos que hemos preparado los Estados Financieros Básicos: Estado de Situación Financiera, Estado del Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo a Diciembre 31 de 2019, con sus respectivas Notas de Revelación de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia, las cuales se basan en las Normas Internacionales de información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes), junto con sus interpretaciones, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standars Board – IASB, por sus siglas en inglés), las cuales están incorporadas en la ley 1314 de 2009, y decretos 3022 de 2013, y 2496 de 2015, anexo 2 del Decreto 2420 de 2015 y decreto 2131 de 2016, desde el 01 de enero de 2016 se están aplicando las NIIF PYMES, con fecha de transición 01 de enero de 2015, para preparadores de la información financiera que conforman el Grupo 2, incluyendo sus correspondientes Notas de revelación que forman un todo indivisible con éstos.

Adicionalmente, reflejan razonablemente la Situación Financiera de la Entidad a 31 de diciembre de 2019; así como el Estado de Situación Financiera, Estado del Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, y Estado de Flujo de Efectivo y además:

- Las cifras incluidas son fielmente tomadas de los libros oficiales y auxiliares respectivos.

- No hemos tenido conocimiento de irregularidades que involucren a miembros de la Administración o empleados, que puedan tener efecto de importancia relativa sobre los Estados Financieros enunciados.

- Garantizamos la existencia de los activos y pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con cortes de documentos y con las acumulaciones y compensaciones contables de sus transacciones en el ejercicio. Las transacciones registradas se han realizado durante el período.

- Todos los elementos que integran los Estados Financieros han sido valuados utilizando métodos de reconocido valor técnico.

- Confirmamos la integridad de la información proporcionada puesto que todos los hechos económicos, han sido reconocidos en ellos.

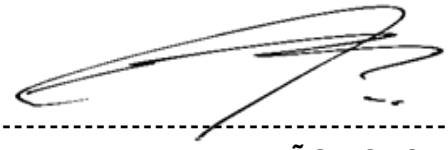
- Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de los Estados Financieros Básicos y sus respectivas notas de revelación, incluyendo sus gravámenes, restricciones a los activos, pasivos reales y contingentes, así como también las garantías que hemos dado a terceros; y,

- No se presentaron hechos posteriores en el curso del período que requieran ajuste o revelaciones en los Estados Financieros o en las notas subsecuentes.

- La empresa ha cumplido con las normas de Seguridad Social de acuerdo con el Decreto 1406/99 y el pago oportuno de sus obligaciones parafiscales.

Dado en Popayán a los veintiséis (26) días del mes de Marzo del año 2020.

Cordialmente,



ANA FERNANDA MUÑOZ OTOYA
Representante legal



INGRID JOHANA CASTILLO R
Directora Financiera T.P.
139916-T de la JCC

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
CAMARA DE COMERCIO DEL CAUCA
NIT. 891.580.011-1
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31 DE 2019 Y 2018
Valores expresados en pesos colombianos

	NOTA	2019	2018	DIFERENCIA (2019-2018)	% DE LA DIFERENC.
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	4.818.780.726	3.570.691.092	1.248.089.634	35
Cuentas por cobrar	8	335.197.447	259.079.572	76.117.875	29
Total activos corrientes		**5.153.978.173**	**3.829.770.664**	**1.324.207.509**	**35**
Propiedades, planta y equipo	9	11.394.223.601	11.390.254.327	3.969.274	0
Propiedad de inversión	10	2.245.762.433	1.883.841.316	361.921.117	19
Activos intangibles	11	38.136.271	60.836.019	(22.699.748)	(37)
Otros activos financieros	13	1.341.740	680.060	661.680	97
Anticipo para compra de propiedades	14	41.581.441	0	41.581.441	N/A
Total de activos no corrientes		**13.721.045.486**	**13.335.611.722**	**385.433.764**	**3**
Total de activos		**18.875.023.658**	**17.165.382.386**	**1.709.641.273**	**10**
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	1.343.735.259	1.092.524.371	251.210.888	23
Otros pasivos financieros		282.799	6.654.945	(6.372.147)	(96)
Otros pasivos no financieros		206.801.399	207.448.714	(647.315)	(0)
Total pasivos corrientes		**1.550.819.456**	**1.306.628.030**	**244.191.426**	**19**
Otros Pasivos no financieros	16	10.996.149	14.329.680	(3.333.531)	(23)
Total de pasivos no corrientes		**10.996.149**	**14.329.680**	**(3.333.531)**	**(23)**
Total pasivos		**1.561.815.605**	**1.320.957.710**	**240.857.895**	**18**
Fondo social		3.990.087.110	3.990.087.110	0	0
Reserva compra de activos		266.413.539	455.156.173	(188.742.634)	(41)
Excedentes del ejercicio		1.468.783.377	1.688.982.759	(220.199.382)	(13)
Ganancias acumuladas IFRS		7.459.352.388	7.474.620.388	(15.268.000)	(0)
Excedentes acumulados		4.128.571.639	2.235.578.246	1.892.993.393	85
Total Patrimonio	17	**17.313.208.053**	**15.844.424.676**	**1.468.783.377**	**9**
Total patrimonio y pasivos		**18.875.023.658**	**17.165.382.386**	**1.709.641.272**	**10**

ANA FERNANDA MUÑOZ OTOYA
Presidente Ejecutiva

INGRID JOHANA CASTILLO RIVERA
Directora Financiera
T.P. 139916-T de la JCC

JHON JAIRO MUÑOZ RODRIGUEZ
Revisor Fiscal
T.P. 82592-T de la JCC
(Ver opinión adjunta)

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
CAMARA DE COMERCIO DEL CAUCA
NIT 891.580.011-1
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31 DE 2019 Y 2018
Valores expresados en pesos colombianos

	NOTA	A diciembre 31 de 2019			A diciembre 31 de 2018		
		Total	Publico	Privado	Total	Publico	Privado
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	4.818.780.726	4.042.139.789	776.640.937	3.570.691.092	2.831.105.041	739.586.051
Cuentas por cobrar	8	335.197.447	19.777.267	315.420.180	259.079.572	13.097.171	245.982.401
Total activos corrientes		**5.153.978.173**	**4.061.917.056**	**1.092.061.117**	**3.829.770.664**	**2.844.202.212**	**985.568.452**
Propiedades, planta y equipo	9	11.394.223.601	8.133.992.211	3.260.231.390	11.390.254.327	8.073.730.643	3.316.523.684
Propiedad de inversión	10	2.245.762.433	1.605.241.458	640.520.975	1.883.841.316	1.319.912.731	563.928.585
Activos intangibles	11	38.136.271	38.136.271	0	60.836.019	60.836.019	0
Otros activos financieros	13	1.341.740	0	1.341.740	680.060	0	680.060
Anticipo para compra de propiedades	14	41.581.441	41.581.441	0	0	0	0
Total de activos no corrientes		**13.721.045.486**	**9.818.951.380**	**3.902.094.105**	**13.335.611.722**	**9.454.479.393**	**3.881.132.329**
Total de activos		**18.875.023.658**	**13.880.868.436**	**4.994.155.222**	**17.165.382.386**	**12.298.681.605**	**4.866.700.781**
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	1.343.735.259	1.188.321.757	155.413.502	1.092.524.371	912.994.246	179.530.125
Otros pasivos financieros		282.799	282.675	123	6.654.945	6.654.945	0
Otros pasivos no financieros		206.801.399	96.511.202	110.290.197	207.448.714	31.672.938	175.775.776
Total pasivos corrientes		**1.550.819.456**	**1.285.115.635**	**265.703.821**	**1.306.628.030**	**951.322.129**	**355.305.901**
Otros Pasivos no financieros	16	10.996.149	0	10.996.149	14.329.680	0	14.329.680
Total de pasivos no corrientes		**10.996.149**	**0**	**10.996.149**	**14.329.680**	**0**	**14.329.680**
Total pasivos		**1.561.815.605**	**1.285.115.635**	**276.699.970**	**1.320.957.710**	**951.322.129**	**369.635.581**
Fondo social		3.990.087.110	3.579.450.724	410.636.385	3.990.087.110	3.579.450.724	410.636.385
Reserva compra de activos		266.413.539	252.413.539	14.000.000	455.156.173	455.156.173	0
Excedentes del ejercicio		1.468.783.377	1.248.393.325	220.390.052,61	1.688.982.759	1.374.722.905	314.259.854
Ganancias acumuladas IFRS		7.459.352.388	3.655.022.356	3.804.330.032	7.474.620.388	3.670.290.356	3.804.330.032
Excedentes acumulados		4.128.571.639	3.860.472.857	268.098.781	2.235.578.246	2.267.739.318	(32.161.072)
Total Patrimonio	17	**17.313.208.053**	**12.595.752.801**	**4.717.455.252**	**15.844.424.676**	**11.347.359.476**	**4.497.065.199**
Total patrimonio y pasivos		**18.875.023.658**	**13.880.868.436**	**4.994.155.222**	**17.165.382.386**	**12.298.681.605**	**4.866.700.781**

ANA FERNANDA MUÑOZ OTOYA
Presidente Ejecutiva

INGRID JOHANA CASTILLO RIVERA
Directora Financiera
T.P. 139916-T de la JCC

JHON JAIRO MUÑOZ RODRIGUEZ
Revisor Fiscal
T.P. 82592-T de la JCC
(Ver opinion adjunta)

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
CAMARA DE COMERCIO DEL CAUCA
NIT 891.580.011-1
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31 DE 2019 Y 2018
(Valores expresados en pesos colombianos)

	NOTA	2019	2018	DIFERENCIA (2019-2018)	% DE LA DIFERENC.
Ingresos de actividades ordinarias	18	8.820.582.511	8.627.820.805	192.761.706	2
Ganancia bruta		8.820.582.511	8.627.820.805	192.761.706	2
Gastos de la operación	21	(8.002.411.726)	(7.075.095.330)	(927.316.396)	13
Ganancia operacional		**818.170.785**	**1.552.725.475**	**(734.554.690)**	**(47)**
Otros ingresos	19	583.550.201	876.855.549	(293.305.348)	(33)
Otros gastos	22	(119.509.519)	(100.050.743)	(19.458.776)	19
Ingresos financieros	20	186.571.910	146.844.526	39.727.384	27
Gastos de investigación y desarrollo		0	(787.392.047)	787.392.047	N/A
Ganancia del periodo		**1.468.783.377**	**1.688.982.759**	**(220.199.382)**	**(13)**
Resultado Integral Total		**1.468.783.377**	**1.688.982.759**	**(220.199.382)**	**(13)**
Resultado Integral total del año	24	**1.468.783.377**	**1.688.982.759**	**(220.199.382)**	**(13)**

ANA FERNANDA MUÑOZ OTOYA
Presidente Ejecutiva

INGRID JOHANA CASTILLO RIVERA
Directora Financiera
T.P. 139916-T de la JCC

JHON JAIRO MUÑOZ RODRIGUEZ
Revisor Fiscal
T.P. 82592-T de la JCC
(Ver opinion adjunta)

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
CAMARA DE COMERCIO DEL CAUCA
NIT 891.580.011-1
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31 DE 2019 Y 2018
Valores expresados en pesos colombianos

	Nota	A diciembre 31 de 2019			A diciembre 31 de 2018		
		Total	Publico	Privado	Total	Publico	Privado
Ingresos de actividades ordinarias	18	8.820.582.511	8.474.516.041	346.066.470,59	8.627.820.805	7.533.712.257	1.094.108.547
Ganancia bruta		**8.820.582.511**	**8.474.516.041**	**346.066.471**	**8.627.820.805**	**7.533.712.257**	**1.094.108.547**
Gastos de la operación	21	(8.002.411.726)	(7.658.130.508)	(344.281.217,63)	(7.075.095.330)	(6.761.774.137)	(313.321.193)
Ganancia operacional		**818.170.785**	**816.385.532**	**1.785.253**	**1.552.725.475**	**771.938.120**	**780.787.355**
Otros ingresos	19	583.550.201	373.943.095	209.607.105,68	876.855.548	566.318.535	310.537.013
Otros gastos	22	(119.509.519)	(109.975.491)	(9.534.027,78)	(100.050.743)	(80.725.604)	(19.325.139)
Ingresos financieros	20	186.571.910	168.040.188	18.531.722	146.844.526	141.682.140	5.162.386
Ganancia del periodo		**1.468.783.377**	**1.248.393.325**	**220.390.053**	**1.688.982.759**	**1.374.722.905**	**314.259.854**
Resultado Integral Total		**1.468.783.377**	**1.248.393.325**	**220.390.053**	**1.688.982.759**	**1.374.722.905**	**314.259.854**
Resultado integral total del año	24	**1.468.783.377**	**1.248.393.325**	**220.390.053**	**1.688.982.759**	**1.374.722.905**	**314.259.854**

ANA FERNANDA MUÑOZ OTOYA
Presidente Ejecutiva

INGRID JOHANA CASTILLO RIVERA
Directora Financiera
T.P. 139916-T de la JCC

JHON JAIRO MUÑOZ RODRIGUEZ
Revisor Fiscal
T.P. 82592-T de la JCC
(Ver opinion adjunta)

CAMARA DE COMERCIO DEL CAUCA
Estado de Flujo de Efectivo - Método Indirecto
Para los años terminados a 31 de Diciembre de 2019 y 2018
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**2019**	**2018**	**NOTAS**
Ganancia (pérdida)	1.469.665.557	1.688.982.759	
Ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)			
Ajustes por la disminución (incremento) de cuentas por cobrar de origen comercial	(89.553.057)	(179.623.744)	La variación corresponde a convenios de cooperación realizados con la Entidad **ver nota 8.**
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	12.336.196	(12.118.082)	La variación corresponde a la gestión de cobro realizada por la entidad **ver nota 8.**
Ajustes por el incremento (disminución) de cuentas por pagar de origen comercial	251.210.888	228.256.756	La variación Corresponde a los pagos realizados por la Entidad a favor de diferentes personas naturales y/o jurídicas proveedoras de bienes y/o servicios. **ver Nota 15**
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	93.629.150	538.471.554	La variación corresponde a los gastos de depreciación y amortización de intangibles. **ver Nota 24.**
Ajustes por deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	1.098.986	468.467	La variación corresponde al deterioro de cartera. **ver Nota 8.**
Ajustes por pérdidas (ganancias) del valor razonable	(362.582.797)	(624.582.757)	La variación obedece a la valoración de las propiedades de inversión según avalúo a 31 de diciembre de 2019. **ver Nota 10**
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	437.098.587	1.260.905.853	La variación corresponde a la baja de Propiedad Planta y equipo, intangibles y la no renovación del contrato de leasing financiero de equipos de cómputo. **ver Nota 10.**
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiación	3.851.100	(622.399)	La variación se debe al reconocimiento de las acciones al valor razonable que la Entidad posee en Bolsa Nacional de Colombia, a 31 de diciembre de 2019. **ver Nota 21.**
Total ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)	**347.089.052**	**1.171.155.648**	
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	**1.816.754.610**	**2.860.138.408**	
Otras entradas (salidas) de efectivo	(3.333.531)	105.857.842	La variación obedece a los ingresos recibidos por anticipado y reconocimiento de los gastos pagados por anticipado **ver Nota 16.**
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**1.813.421.079**	**2.965.996.250**	

CAMARA DE COMERCIO DEL CAUCA

Estado de Flujo de Efectivo - Método Indirecto

Para los años terminados a 31 de Diciembre de 2019 y 2018

(Cifras expresadas en pesos colombianos)

Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo	(553.473.852)	(2.219.464.481)	La variación corresponde a la compra de activos en la presente vigencia. **ver Nota 10.**
Compras de activos intangibles		(53.478.422)	
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	(647.315)	21.147.490	La variación obedece a los valores que la Entidad ha recibido para la realización de convenios o actividades específicas. **Ver Nota 15.**
Otras entradas (salidas) de efectivo	(4.838.131)	(1.259.257.561)	Activos dados de baja a 31 de diciembre de 2019, valor imputado al ingreso y variación del reconocimiento de las acciones al valor razonable que la Entidad posee en la Bolsa Nacional de Colombia. **Ver nota 9 y 13.**
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	**(558.959.298)**	**(3.510.430.574)**	
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos	282.607	(1.216.867)	La variación corresponde al saldo de tarjeta de crédito, por pautas publicitarias a través de la Red Social Facebook, el cual se cancelará en el mes de enero de 2020.**Ver Nota 15.**
Reembolsos de préstamos			
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(6.654.754)	(62.994.732)	La variación corresponde al pago de la última cuota del contrato del leasing financiero. **Ver Nota 15.**
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	**(6.372.147)**	**(64.211.599)**	
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	**1.248.089.634**	**(608.645.924)**	
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**1.248.089.634**	**(608.645.924)**	
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	**3.570.691.092**	**4.179.337.016**	
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**4.818.780.726**	**3.570.691.092**	
Efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre	**1.248.089.634**	**(608.645.924)**	Variación de efectivo y equivalentes al efectivo al cierre del ejercicio. **Ver nota 7.**

ANA FERNANDA MUÑOZ O.
Presidente Ejecutiva

INGRID JOHANA CASTILLO R.
Directora Financiera
T.P. 139916-T de la JCC

JHON JAIRO MUÑOZ R.
Revisor Fiscal
T.P. 82592-T de la JCC
(Ver opinión adjunta)

CAMARA DE COMERCIO DEL CAUCA

Estado de Flujo de Efectivo Recursos Públicos - Método Indirecto

Para los años terminados a 31 de Diciembre de 2019 y 2018

(Cifras expresadas en pesos colombianos)

Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	2019	2018
Ganancia (pérdida)	**1.245.203.905**	**1.374.722.905**
Ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)		
Ajustes por la disminución (incremento) de cuentas por cobrar de origen comercial	(8.902.579)	6.481.360
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	5.835.096	(1.549.380)
Ajustes por el incremento (disminución) de cuentas por pagar de origen comercial	275.327.511	428.900.930
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	42.003.786	(443.647.102)
Ajustes por deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	458.987	(759.527)
Ajustes por provisiones	-	(17.819.516)
Ajustes por pérdidas (ganancias) del valor razonable	(285.328.727)	474.218.276
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	431.444.626	847.342.747
Total ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)	460.838.700	1.290.987.304
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	1.706.042.605	2.665.710.209
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**1.706.042.605**	**2.766.556.071**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(553.473.852)	(1.810.747.769)
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	64.838.264	(49.185.404)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	**(488.635.588)**	**(1.913.411.595)**

Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos	282.484	(1.216.867)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(6.654.754)	(62.994.732)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	**(6.372.270)**	**(64.211.599)**
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	**1.211.034.747**	**788.932.877**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**1.211.034.747**	**788.932.877**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	**2.831.105.041**	**3.620.037.919**
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**4.042.139.788**	**2.831.105.041**
Efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre	**1.211.034.747**	**788.932.878**

ANA FERNANDA MUÑOZ OTOYA
Presidente Ejecutiva

INGRID J. CASTILLO RIVERA
Directora Financiera
T.P. 139916-T de la JCC

JHON JAIRO MUÑOZ R.
Revisor Fiscal
T.P. 82592-T de la JCC
(Ver opinión adjunta)

CAMARA DE COMERCIO DEL CAUCA
Estado de Flujo de Efectivo Recursos privados- Método Indirecto
Para los años terminados a 31 de Diciembre de 2019 y 2018
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**2019**	**2018**
Ganancia (pérdida)	220.390.053	$ 314.259.854
Ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)		
Ajustes por la disminución (incremento) de cuentas por cobrar de origen comercial	(80.650.478)	(186.105.104)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	10.572.700	(10.568.702)
Ajustes por el incremento (disminución) de cuentas por pagar de origen comercial	(24.116.624)	88.649.954
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	54.814.783	67.562.232
Ajustes por deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	639.999	840
Ajustes por pérdidas (ganancias) del valor razonable	(77.254.070)	(150.365.479)
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	1.477.510	415.070.592
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiación	1.648.711	998
Total ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)	**(112.867.469)**	**204.245.331**
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	**107.522.584**	**518.505.185**

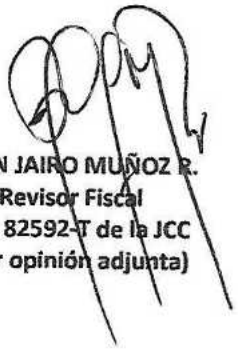
Otras entradas (salidas) de efectivo	(3.333.531)	5.011.980
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**104.189.053**	**522.894.766**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	(65.485.579)	70.332.895
Otras entradas (salidas) de efectivo	(1.648.711)	(413.563.106)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	**(67.134.290)**	**(342.607.812)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos	123	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	**123**	**0**
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	**37.054.886**	**180.286.954**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**37.054.886**	**180.286.954**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	**739.586.051**	**559.299.097**
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**776.640.937**	**739.586.051**
Efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre	**37.054.886**	**180.286.954**



ANA FERNANDA MUÑOZ Ó.
Presidente Ejecutiva



INGRID JOHANA CASTILLO R.
Directora Financiera
T.P. 139916-T de la JCC



JHON JAIRO MUÑOZ R.
Revisor Fiscal
T.P. 82592-T de la JCC
(Ver opinión adjunta)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
CAMARA DE COMERCIO DEL CAUCA
NIT 891.580.011-1
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31 DE 2019 Y 2018
Valores expresados en pesos colombianos

	Nota	Fondo social	Reserva compra activos	Excedentes del ejercicio	Ganancias acumuladas IFRS	Excedentes acumulados	Total patrimonio
Saldo a diciembre 31 de 2018		**3.990.087.110**	**455.156.173**	**1.688.982.759**	**7.474.620.388**	**2.235.578.246**	**15.844.424.676**
Variación	25	0	(188.742.634)	(220.199.382)	(15.268.000)	1.892.993.393	1.468.783.377
Saldo a diciembre 31 de 2019		**3.990.087.110**	**266.413.539**	**1.468.783.377**	**7.459.352.388**	**4.128.571.639**	**17.313.208.053**

ANA FERNANDA MUÑOZ OTOYA
Presidente Ejecutiva

INGRID JOHANA CASTILLO RIVERA
Directora Financiera
T.P. 139916-T de la JCC

JHON JAIRO MUÑOZ RODRIGUEZ
Revisor Fiscal
T.P. 82592-T de la JCC

RELACIONES FINANCIERAS
CAMARA DE COMERCIO DEL CAUCA
NIT 891.580.011-1
(Valores expresados en pesos colombianos)

						2019	2018
1 **CAPITAL DE TRABAJO**	:	ACTIVO CORRIENTE	-	PASIVO CORRIENTE			
		5.153.978.173	-	1.550.819.456	=	3.603.158.716	2.523.142.633
2 **INDICE DE LIQUIDEZ**	:	ACTIVO CORRIENTE	=	5.153.978.173	=	3,32	3,29
		PASIVO CORRIENTE		1.550.819.456			

Por cada peso que la Cámara adeuda a corto plazo, cuenta con $3,32 pesos para respaldar la deuda.

3 **INDICE DE SOLVENCIA**	:	ACTIVO TOTAL	=	18.875.023.658	=	12,09	12,99
		PASIVO TOTAL		1.561.815.605			
4 **PRUEBA ACIDA**	:	ACT.CTE.DISPONIBLE	=	4.818.780.726	=	3,11	2,73
		PASIVO CORRIENTE		1.550.819.456			

Por cada peso que se debe a corto plazo la Cámara cuenta con $3,11 pesos en activos corrientes de fácil realizacion. Una prueba ácida de 0.50 se considera satisfactoria

5 **INDICE DE ENDEUDAMIENTO**	:	PASIVO TOTAL	=	1.561.815.605	=	8%	8%
		ACTIVO TOTAL		18.875.023.658			

Por cada peso invertido en Activos, el 8% ha sido financiado por los acreedores.

6 **NIVEL DE PROPIEDAD**	:	PATRIMONIO	=	17.313.208.053	=	92%	92%
		ACTIVO TOTAL		18.875.023.658			

La Cámara de Comercio del Cauca es propietaria del 92% de cada peso disponible.

ANA FERNANDA MUÑOZ OTOYA
Presidente Ejecutiva

INGRID JOHANA CASTILLO RIVERA
Directora Financiera

JHON JAIRO MUÑOZ RODRIGUEZ
Revisor Fiscal

CÁMARA DE COMERCIO DE COMERCIO DEL CAUCA

NOTAS DE REVELACIÓN A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE DE 2019

CÁMARA DE COMERCIO DEL CAUCA	**NOTAS DE REVELACION A LOS ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

Contenido

No. Nota		Pág.
1	Entidad que reporta.	3
2	Marco técnico y normativo	5
3	Bases de medición	6
4	Materialidad e importancia relativa y agrupación de datos	6
5	Bases de preparación	7
6	Políticas contables significativas	8
7	Efectivo y equivalentes al efectivo	26
8	Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	28
9	Propiedad, planta y equipo	34
10	Propiedades de inversión	40
11	Intangibles	41
12	Arrendamientos	42
13	Otros activos financieros	45
14	Anticipo para compra de propiedades	45
15	Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	46
16	Otros pasivos no financieros corrientes	58
17	Patrimonio	60
18	Ingresos de las actividades ordinarias	63
19	Otros ingresos	68
20	Ingresos financieros	69
21	Gastos de la operación	69
22	Otros gastos	79
23	Transacciones personal clave de la gerencia y partes relacionadas	80
24	Resultado del periodo	83
25	Nota al Estado de Cambios en el Patrimonio	84
26	Nota al Flujo de Efectivo	84
27	Hechos ocurridos después del período	85
28	Aprobación estados financieros	85

INFORMACION GENERAL

1. (Nota) Entidad que reporta

La Cámara de Comercio del Cauca fue creada mediante el Decreto No. 629 de abril 12 de 1924 con jurisdicción en Popayán inicialmente y mediante Decreto No. 249 de julio 10 de 1931 se amplió su campo de acción a todo el Departamento del Cauca, su domicilio principal se encuentra en la carrera 7 número 4-36 en el municipio de Popayán en el departamento del Cauca, la duración de la Entidad es a término indefinido. Su control y vigilancia lo ejercen la Superintendencia de Industria y Comercio y la Contraloría General de la República.

Su naturaleza jurídica la define el artículo 78 del Código de Comercio y Capitulo 38 Art. 2.2.2.38.1.1 del Decreto Reglamentario 1074/2015, como personas jurídicas, de derecho privado, de carácter corporativo, gremial y sin ánimo de lucro, integradas por los comerciantes matriculados en el respectivo registro mercantil. Sus funciones las establece el artículo 86 del Código de Comercio y el artículo 2.2.2.38.1.4 del Decreto Reglamentario 1074/2015.

Tal como se estipula en el artículo 182 de la ley 1607 de 2012, los ingresos provenientes de las funciones de registro, junto con los bienes adquiridos con el producto de su recaudo, continuaran destinándose a la operación y administración de tales registros y al cumplimiento de las demás funciones atribuidas por la ley y los decretos expedidos por el Gobierno Nacional, con fundamento en el numeral 12 del artículo 86 del Código de Comercio, así como en el Manual de Principios, Reglas, Procedimientos y Clasificación de los Ingresos y Gastos de Origen Público y Privado de las Cámaras de Comercio, incorporado por la Superintendencia de Industria y Comercio a la Circular Única, expedida por esa Entidad de control.

Además de las anteriormente mencionadas, el sustento de las funciones que desarrolla la Cámara de Comercio del Cauca se encuentra previstas en el Art. 2.2.2.38.1.4 del Decreto Único Reglamentario del sector comercio industria y turismo, Decreto 1074 de 2015 y la Ley 1780 de 2016.

Misión:

La Cámara de Comercio del Cauca, es una Entidad sin ánimo de lucro que trabaja por el desarrollo regional a partir de servicios que apoyan las capacidades empresariales, orienta los recursos y esfuerzos de todo su equipo de trabajo para el mejoramiento de la productividad, la competitividad, el emprendimiento y la articulación institucional de la región.

Visión:

En el año 2024, en el centenario de su fundación, la Cámara de Comercio del Cauca será un referente en el suroccidente colombiano como Entidad clave de fomento del desarrollo empresarial y social, con servicios innovadores y capacidad de respuesta en beneficio de los empresarios de la región.

Con un equipo humano competente y con vocación de servicio, entregamos valor a nuestros clientes, colaboradores, aliados y a la región, involucrados activamente con el crecimiento, internacionalización y desarrollo económico del Cauca.

2. (Nota) Marco Técnico y Normativo

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera Pyme, establecida en la ley 1314 de 2009, el decreto 3022 de 2013, y 2496 de 2015, anexo 2 del Decreto 2420 de 2015 y decreto 2131 de 2016, desde el 01 de enero de 2016 se están aplicando las NIIF PYMES, con fecha de transición 01 de enero de 2015.

Los Decretos 2496 del 23 de diciembre de 2015 y 2131 del 22 de diciembre de 2016 introdujeron al marco técnico normativo de información financiera las modificaciones emitidas por el IASB a las Normas Internacionales de Información Financiera para las Pymes en mayo de 2015, para evaluar su aplicación en ejercicios financieros que comiencen a partir del 1 de enero de 2017, con algunos requerimientos de aplicación retroactiva y con la posibilidad de considerar su aplicación de manera anticipada y el decreto 2483 del 28 de diciembre de 2018.

3. (Nota) Bases de Medición

Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por los activos y pasivos financieros que se reconocen al valor razonable, afectando el estado de resultados y/o los otros resultados integrales en el patrimonio, como se explica en las políticas contables incluidas más adelante.

El costo histórico es la contraprestación pagada a cambio de los bienes y servicios en el momento de la adquisición.

El valor razonable es el precio que se recibiría al vender un activo o se pagaría al transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de medición.

4. (Nota) Materialidad e importancia relativa y agrupación de datos

La Cámara de Comercio del Cauca presentará por separado en los Estados Financieros todas aquellas partidas similares que posean la suficiente importancia relativa y agrupará aquellas partidas similares que individualmente superen el 1% del valor de los ingresos anuales percibidos por su actividad.

a) 10% de la utilidad antes de impuestos, o el 1% del total de los ingresos operacionales brutos ((en caso que se genere pérdida); esto aplica para errores que afecten partidas del estado de resultado, o antes de impuestos).
b) 1% del total de activos; esto aplica para errores que afecten partidas del activo, o
c) 5% del total del pasivo, esto aplica para errores que afecten partidas del pasivo, o
d) 1% del patrimonio.

5. (Nota) Bases de preparación

a. Declaración de cumplimiento

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia, las cuales se basan en las Normas Internacionales de información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes), junto con sus interpretaciones, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standars Board – IASB, por sus siglas en inglés), las cuales están incorporadas en la ley 1314 de 2009 y sus decretos reglamentarios, para preparadores de la información financiera que conforman el Grupo 2; para la conversión al nuevo marco técnico normativo.

b. Moneda funcional y de presentación

Las partidas están presentadas en la moneda en que opera la Cámara de Comercio del Cauca (pesos colombianos).

El rendimiento de la Entidad se mide y se muestra al público en pesos colombianos, y la administración analizó y concluyó que el peso colombiano muestra con mayor fiabilidad los hechos económicos que afectan a la Cámara.

c. Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los Estados Financieros de conformidad con las NIIF Pyme, requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros, se describe en las siguientes notas:

- Nota 18, 19 y 20- ingresos;

d. Clasificación de activos y pasivos entre corrientes y no corrientes

En el Estado de Situación Financiera los activos y pasivos, se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y, no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

6. (Nota) Politicas contables significativas

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia (NCIF).

a. **Efectivo y equivalentes al efectivo**

Los equivalentes al efectivo se tienen con el propósito de cumplir con los compromisos de pago a corto plazo, más que permanecer como una inversión o similares.

Para que una inversión financiera bajo esta política pueda ser calificada como equivalente al efectivo, debe poder ser fácilmente convertible en una cantidad determinada de efectivo y estar sujeta a un riesgo insignificante de cambios en su valor; por lo tanto, una inversión será equivalente al efectivo cuando tenga vencimiento próximo igual o menor a seis meses desde la fecha de adquisición y está sujeta a un riesgo poco representativo de cambios en su valor.

Se reconocerá como efectivo en caja el valor contenido en monedas y billetes mantenidos por la Cámara de Comercio del Cauca, cuando se recaude o cuando se reciba la facturación. Se reconocerá como saldo en bancos, el efectivo mantenido en entidades financieras debidamente autorizadas. Se reconocerá como equivalentes al efectivo las inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco representativo de cambios en su valor, por ejemplo, los valores depositados en entidades fiduciarias o intermediarios de valores que administran recursos destinados al pago de proveedores, así como las carteras colectivas abiertas.

La caja se medirá por el valor certificado por los conteos reales de monedas, billetes y cheques contenidos en cajas de la Cámara de Comercio del Cauca, las diferencias se contabilizarán como cuentas por cobrar. Los saldos en bancos y en cuentas de entidades fiduciarias que administren efectivo de la Cámara, se medirán por los valores reportados por las entidades financieras en los respectivos extractos (al cierre del ejercicio). Las diferencias entre los extractos y los registros contables se reconocerán como cuentas por cobrar, cuentas por pagar, ingresos o gastos, según corresponda.

b. ***Instrumentos financieros***

Activos financieros:

➢ ***Reconocimiento, medición inicial y clasificación***

El reconocimiento inicial de los activos financieros es a su valor razonable, más en el caso de un activo financiero que no se lleve al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero.

Los activos financieros se clasifican a costo amortizado o a valor razonable sobre la base del:

✓ Modelo de negocio de la Entidad para gestionar los activos financieros y

✓ de las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Los activos financieros son medidos al costo amortizado si se cumple que:

✓ El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales.

➢ ***Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados***

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, incluyen los activos financieros no designados al momento de su clasificación como a costo amortizado.

Un activo financiero deberá medirse al valor razonable, a menos que se mida al costo amortizado de acuerdo a lo anteriormente mencionado.

➢ ***Medición posterior de Activos Financieros***

Después del reconocimiento inicial, los activos financieros se miden al valor razonable o al costo amortizado, considerando su clasificación que a continuación se detalla:

- ***Préstamos y cuentas por cobrar***

Los préstamos y las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial, estos activos financieros se miden al costo amortizado mediante el uso del método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro del valor. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición y las comisiones o los costos que son una parte integrante de la tasa de interés efectiva. El resultado a la tasa de interés efectiva se reconoce como ingreso financiero en el estado de resultados. Las pérdidas que resulten del deterioro del valor se reconocen en el estado de resultados como costos financieros.

La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses.

Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan, para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

- ***Baja en cuentas***

Un activo financiero (o, de corresponder, parte de un activo financiero o parte de un grupo de activos financieros similares) se da de baja en cuentas cuando:

- Expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo;

- Se transfieran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo o se asuma una obligación de pagar a un tercero la totalidad de los flujos de efectivo sin una demora significativa, a través de un acuerdo de transferencia, y

(a) se hayan transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo,

(b) no se hayan ni transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, pero se haya transferido el control del mismo.

- ***Otros activos financieros***

Los otros activos financieros de la Entidad están compuestos por acciones ordinarias sin opción de venta [cotizadas, no cotizadas o ambas]. Esta clase de activos financieros la Entidad los mide inicialmente por su valor razonable, que es normalmente el precio de la transacción. Posteriormente, las inversiones en acciones preferentes no convertibles y acciones ordinarias o preferentes sin opción de venta que cotizan en bolsa o su valor razonable se puede medir de otra forma con fiabilidad, se miden al valor razonable con cambios reconocidos en el resultado. Todas las demás inversiones en acciones se miden al costo menos el deterioro del valor.

- ***Otros activos no financieros***

Este rubro incluye los pagos anticipados por seguros, soporte de software, anticipos a contratistas y proveedores, depósitos judiciales y otros anticipos, entre otros. Estos activos se miden al costo.

c. Activos intangibles

✓ **Programas informáticos**

Los activos intangibles son programas informáticos adquiridos que se expresan al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Se amortizan a lo largo de la vida estimada empleando el método lineal. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio representativo en la tasa de amortización, vida útil o valor residual de un activo intangible, se revisa la amortización de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas; las vidas útiles por categoría de activo intangible, son las que se señalan a continuación utilizando el método lineal:

Activos Intangibles	Vida útil (años)
Programas computacionales	1 a 5 años
Software	1 a 5 años
Licencias de uso de programas	1 a 5 años

Criterios para su reconocimiento

Un activo intangible cumple con los criterios para su reconocimiento, siempre que:

a. Sea probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo fluyan a la Entidad.

b. El costo del activo puede ser medido de forma fiable, y

c. El activo no es resultado del desembolso incurrido internamente en un elemento intangible.

Información a Revelar

a) Las vidas útiles o las tasas de amortización utilizadas.

b) Los métodos de amortización utilizados.

c) El importe en libros bruto y cualquier amortización acumulada (junto con el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor), tanto al principio como al final de cada periodo sobre el que se informa.

d) La partida o partidas, en el estado de resultado integral (y en el estado de resultados, si se presenta) en las que está incluida cualquier amortización de los activos intangibles.

e) Una conciliación entre los importes en libros al principio y al final del periodo sobre el que se informa, que muestre por separado:

- Las adiciones.
- Las disposiciones.
- Las adquisiciones mediante combinación de negocios.
- La amortización.
- Las pérdidas por deterioro de valor.
- Otros cambios.

d. Propiedad, planta y equipo

Las propiedades, plantas y equipo incluyen el importe de los terrenos, inmuebles, muebles, vehículos, equipo, equipos de informática de propiedad de la Cámara de Comercio del Cauca, que son utilizados en el giro de la entidad.

- ✓ **Reconocimiento y medición**

La Cámara de Comercio del Cauca, reconocerá un activo si, y solo si:

a) Es probable que la Cámara obtenga los beneficios económicos futuros asociados con el elemento.

b) El costo del activo puede ser medido con fiabilidad.

Para el reconocimiento de una partida dentro de propiedad, planta y equipo, La Cámara de Comercio del Cauca, estableció como monto mínimo un salario mínimo legal vigente para reconocimiento de activos. Las erogaciones que incrementen la vida útil de un activo o su eficiencia se llevaran como un nuevo activo o una adición y se depreciaran por la vida remanente del activo o de la mejora, el que sea menor.

Exceptuando el valor de los activos de inmobiliarios como por ejemplo Sillas, Pantallas para computador, mesas, entre otros y partes que sean integrales de un componente de mayor valor a un salario mínimo legal vigente.

Una partida inferior a este monto se reconoce en el resultado del periodo. Esta premisa es evaluada, analizada y reconocida de acuerdo a las cantidades y al valor individual de la partida a capitalizar.

El reconocimiento de los costos a ser capitalizados de un activo fijo finaliza cuando el elemento se encuentra en el lugar y condiciones necesarias para operar de la forma prevista.

Las partidas de propiedad, planta y equipo son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. El costo de ciertas partidas de propiedad, planta y equipo fue determinado con referencia a la revalorización de los PCGA anteriores. La Cámara de Comercio del Cauca aplica la exención opcional para usar esta revalorización anterior como costo atribuido al 1 de enero de 2015, que es la fecha de transición.

El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos construidos por la propia Entidad incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto, y los costos de desmantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Cuando partes de una partida de propiedad, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas (componentes importantes) de propiedad, planta y equipo.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedad, planta y equipo son determinadas comparando la utilidad obtenida de la venta con los valores en libros de la propiedad, planta y equipo y se reconocen netas dentro de otros ingresos en resultados.

- ✓ **Depreciación**

Si los principales componentes de un elemento de propiedades, planta y equipo tienen patrones significativamente diferentes de consumo de beneficios económicos, la Cámara distribuirá el costo inicial del activo entre sus componentes principales y depreciará cada uno de estos componentes por separado a lo largo de su vida útil. La Cámara de Comercio del Cauca, no cuenta con activos susceptibles de descomponetización.

El método de depreciación utilizado reflejará el patrón con el que se espera sean consumidos por parte de la Entidad, los beneficios económicos futuros. La Cámara de Comercio del Cauca, utiliza el método de depreciación lineal para todos sus activos. La depreciación se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo, menos su valor residual.

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de depreciación lineal, sobre las vidas útiles estimadas de cada parte de una partida de propiedad, planta y equipo, puesto que éstas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo. Los activos arrendados son depreciados en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que la Cámara de Comercio del Cauca obtendrá la propiedad al final del período de arrendamiento. El terreno no se deprecia.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos son las siguientes:

TIPO DE ACTIVO	VIDA ÚTIL
Terrenos	N/A
Edificios	1-70 Años
Maquinaria	1-15 Años
Equipo de transporte	1-15 Años
Muebles y enseres	1-20 Años
Equipo de computo	1-20 Años
Equipo de oficina	1-20 Años

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio representativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Deterioro del valor

A cada fecha de reporte, la Cámara revisa el monto en libros de sus activos para determinar si hay algún indicio de deterioro. Si existe algún indicio, se procede a estimar el monto recuperable del activo, los importes recuperables se estiman en cada fecha de balance.

e. Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión de la Entidad corresponden a bodegas, locales comerciales y lotes que se mantienen para generar renta, producto de contratos de arrendamiento operativo o apreciación futura de su precio y las cuales se miden inicialmente al costo. El costo de una propiedad de inversión comprende su precio de compra y cualquier desembolso directamente atribuible a la adquisición. El costo de una propiedad de inversión que esté en construcción es su costo a la fecha en que la construcción o el desarrollo estén terminados.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se miden al valor razonable a la fecha de presentación del reporte, con cualquier cambio reconocido en los resultados, toda vez que el valor razonable se pueda medir continuamente sin costo o esfuerzo indebido. De lo contrario, la propiedad de inversión se medirá al costo neto de la depreciación acumulada y de pérdidas por deterioro del valor acumuladas, si las hubiera.

Las propiedades de inversión se dan de baja, ya sea en el momento de su disposición, o cuando se retira del uso en forma permanente, y no se espera ningún beneficio económico futuro. La diferencia entre el producto neto de la disposición y el valor en libros del activo se reconoce en el resultado del período en el que fue dado de baja.

Se realizan transferencias a, o desde, las propiedades de inversión, solamente cuando exista un cambio en su uso. Para el caso de una transferencia desde una propiedad de inversión hacia propiedad, planta y equipo, el costo tomado en cuenta para su contabilización posterior es el valor en libros a la fecha del cambio de uso.

f. Beneficios a los empleados

✓ **Planes de aportaciones definidas**

Las obligaciones por planes de aportaciones definidas se reconocen como gasto a medida que se presta el servicio relacionado. Las aportaciones pagadas por adelantado son reconocidas como un activo en la medida que esté disponible un reembolso de efectivo o una reducción en los pagos futuros.

✓ **Beneficios por terminación**

Los beneficios por terminación son reconocidos como gasto cuando la Cámara de Comercio no puede retirar la oferta relacionada con los beneficios y cuando la Cámara reconoce los costos de reestructuración.

✓ **Beneficios a empleados a corto plazo**

Los beneficios a los empleados a corto plazo son medidos en base no descontada y son reconocidos como gastos cuando se presta el servicio relacionado.

Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar si la Cámara posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto, como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

g. Subvenciones del gobierno.

La Entidad reconoce una subvención del gobierno sin condiciones como otros ingresos, cuando se vuelve exigible. Una subvención que impone condiciones de rendimiento futuras específicas sobre la Entidad se reconocerá como ingreso sólo cuando se cumplan las condiciones de rendimiento. Otras subvenciones de gobierno se reconocen inicialmente como ingresos diferidos al valor razonable cuando existe una seguridad razonable de que serán percibidas y que la Entidad cumplirá con todas las condiciones asociadas a la subvención y son reconocidas sistemáticamente en resultados como otros ingresos en la medida en que se cumplan las condiciones estipuladas.

Las subvenciones que compensan a la Entidad por gastos en los que se ha incurrido son reconocidas en resultados como otros ingresos sistemáticamente en los mismos períodos en que los gastos son reconocidos.

Los ingresos por subvenciones, son las ayudas que las entidades gubernamentales y no gubernamentales dan a la Entidad como lo son el Sena, Ministerio de Protección Social, Organización Integral para las Migraciones, entre otros, para cumplimiento de ciertas condiciones relacionadas con sus actividades de operación.

Gastos por subvención, son aquellos gastos para el cumplimiento de las condiciones de las Subvenciones el cual es el 100% del valor del ingreso.

h. Otros pasivos no financieros

Este rubro incluye los ingresos recibidos por anticipado, recaudos recibidos para terceros, programas de fidelización al cliente, anticipos de contratos de arrendamientos y otros proyectos y anticipos recibidos de clientes, los cuales se miden al costo.

i. Provisiones, pasivos y activos contingentes

✓ **Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando, como consecuencia de un suceso pasado, la Entidad tiene una obligación presente, legal o implícita, cuya liquidación requiere una salida de recursos que se considera probable y que se puede estimar con certeza.

En los casos en los que la Entidad espera que la provisión se reembolse en todo o en parte, el reembolso se reconoce como un activo separado, únicamente en los casos en que tal reembolso sea prácticamente cierto.

Las provisiones se miden por la mejor estimación de la administración o de los desembolsos requeridos para liquidar la obligación presente. El gasto correspondiente a cualquier provisión se presenta en el estado del resultado integral, neto de todo reembolso. El aumento de la provisión debido al paso del tiempo se reconoce como otros gastos; cuando la provisión no sea reconocida, la contingencia se registrará al ingreso.

- ✓ **Pasivos contingentes**

Las obligaciones posibles que surgen de eventos pasados y cuya existencia será confirmada solamente por la ocurrencia o no ocurrencia de uno a más eventos futuros inciertos que no están enteramente bajo el control de la Entidad o las obligaciones presentes, que surgen de eventos pasados, pero que no es probable, sino posible que una salida de recursos que incluye beneficios económicos sea requerida para liquidar la obligación o, si el monto de la obligación no puede ser medido con suficiente confiabilidad, no se reconocen en el estado de situación financiera, pero si deben revelarse como pasivos contingentes; por ejemplo, entre los hechos contingentes más comunes que puede sufrir una empresa están las demandas laborales. Es propio de esta demanda la incertidumbre sobre la forma en que fallará el juez y según el estudio jurídico que la Empresa realice sobre el caso, la incertidumbre puede ser mayor o menor, y el realizar una provisión adecuada depende en la medida en que se pueda anticipar su resultado.

Igual situación se presenta ante cualquier litigio judicial, ya sea comercial, civil, administrativo o fiscal.

- ✓ **Activos contingentes**

Los activos de naturaleza posible, surgidos a raíz de sucesos pasados, cuya existencia ha de ser confirmada sólo por la ocurrencia, o en su caso por la no ocurrencia, de uno o más eventos inciertos en el futuro, que no están enteramente bajo el control de la Entidad, no se reconocen en el estado de situación financiera, en cambio se revelan como activos contingentes cuando es probable su ocurrencia. Cuando el hecho contingente sea cierto se reconoce el activo y el ingreso asociado en el resultado del periodo.

j. Ingresos

✓ Prestación de Servicios

El ingreso por prestación de servicios es reconocido en el resultado en proporción al grado de realización de la transacción a la fecha del balance. El grado de realización es evaluado de acuerdo a estudios del trabajo llevado a cabo.

Los ingresos de actividades ordinarias de La Cámara de Comercio del Cauca, se clasifican en:

- **Ingresos Públicos**

Tipo de Transacción	Descripción
Derechos de matrícula	Inscripción o constitución de empresas.
Derechos de renovación	Pago anual a 31 de marzo por la matrícula de las Personas Jurídicas o Naturales.
Derechos de certificación	Pago por certificados.
Inscripciones registro mercantil	Pago por Constitución de empresas en el registro mercantil.
Formularios registro mercantil	Formularios de inscripción
Registro de proponentes	Inscripción, renovación y otros de Personas naturales o jurídicas
Servicios especiales y varios	Diferentes servicios que presta la CCCauca
Copias con sello	Fotocopias
Libros contables actas y otros	Inscripción de libros
Alquiler	Servicios de salones, Parqueaderos, Locales
Seminarios Cursos y concursos	Capacitaciones
Alquiler de muebles equipos y ayudas	Alquileres
Otros	Ferias y eventos.

- **Ingresos Privados**

Tipo de transacción	Descripción
Afiliaciones	Pago del Aliado Plus
Capacitación	Seminarios, diplomados y cursos
Servicios de conciliación	Servicio de Conciliación
Venta de Información	Bases de Datos
Deposito estados financieros	Radicación de los estados financieros
Alquiler	Servicios de salones, Locales

✓ **Ingresos por arrendamientos**

Los ingresos por arrendamientos de propiedades de inversión son reconocidos en resultados a través del método lineal durante el período de arrendamiento.

✓ **Ingresos financieros**

Los ingresos financieros están compuestos por, intereses de recursos invertidos en fondos, dividendos o cambios en el valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados y ganancias. Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo. Los ingresos por dividendos son reconocidos en resultados en la fecha en que se establece el derecho de la Cámara de recibir pagos, la que en el caso de los instrumentos citados corresponde a la antigua fecha de pago de dividendos.

k. Hechos Ocurridos después del periodo.

Los hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa son todos aquellos eventos, ya sean favorables o desfavorables, que se han producido entre el final del periodo

sobre el que informa y la fecha de autorización de los Estados Financieros para su publicación. Pueden identificarse dos tipos de eventos:

a) Aquellos que proporcionan evidencia de las condiciones que existían al final del periodo sobre el que informa (hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa que implican ajuste), y

b) Aquéllos que indican condiciones que surgieron después del periodo sobre el que se informa (hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa que no implican ajuste).

l. Negocio en marcha

Al preparar los estados financieros, la Presidencia Ejecutiva de La Cámara de Comercio del Cauca deberá evaluar la capacidad que tiene la Entidad para continuar en funcionamiento.

La Entidad es un negocio en marcha salvo que por disposición legal el Gobierno Nacional decida lo contrario en cuanto al manejo de los Registros Públicos.

NOTAS DE CARÁCTER ESPECÍFICO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

7. (Nota) Efectivo y equivalentes al efectivo.

El saldo en caja está integrado por los fondos fijos, cajas menores y valores recaudados que no han sido consignados a la fecha de corte, y corresponde al dinero recaudado los días 30 y 31 de diciembre vigencia 2019, (debido a que no se prestó el servicio de ventanilla en las entidades financieras), a través de las cajas principales de cada una de las sedes de la Entidad, en dinero en efectivo, tarjetas de crédito o débito y cheques a la fecha.

Los saldos bancarios representan los depósitos que tiene la Entidad en cuentas de ahorro y corriente, a su inmediata disposición en las diferentes Entidades Financieras; los saldos a 31 de diciembre de 2019, se relacionan a continuación:

CUENTA	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Caja	18.864.399	17.596.360	1.268.039	7
Cuentas corrientes	442.041.857	807.377.238	(365.335.381)	(45)
Cuenta de ahorros	287.714.157	666.820.231	(379.106.074)	(57)
Derechos fiduciarios	4.070.160.313	2.078.897.263	1.991.263.050	96
Efectivo y equivalentes al efectivo	**4.818.780.726**	**3.570.691.092**	**1.248.089.634**	**35**
Efectivo y equivalentes al efectivo en el estado de flujos de efectivo	**4.818.780.726**	**3.570.691.092**	**1.248.089.634**	**35**

CUENTA (Recursos Públicos)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Caja	18.762.914	16.905.774	1.857.140	11
Cuentas corrientes	413.492.857	485.503.126	(72.010.269)	(15)
Cuenta de ahorros	150.887.512	486.373.056	(335.485.544)	(69)
Derechos fiduciarios	3.458.996.506	1.842.323.085	1.616.673.421	88
Efectivo y equivalentes al efectivo	**4.042.139.789**	**2.831.105.041**	**1.211.034.748**	**43**
Efectivo y equivalentes al efectivo en el estado de flujos de efectivo	**4.042.139.789**	**2.831.105.041**	**1.211.034.748**	**43**

CUENTA (Recursos Privados)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Caja	101.485	690.586	(589.101)	(85)
Cuentas corrientes	28.549.000	321.874.112	(293.325.112)	(91)
Cuenta de ahorros	136.826.645	180.447.175	(43.620.530)	(24)
Derechos fiduciarios	611.163.807	236.574.178	374.589.629	158
Efectivo y equivalentes al efectivo	**776.640.937**	**739.586.051**	**37.054.886**	**5**
Efectivo y equivalentes al efectivo en el estado de flujos de efectivo	**776.640.937**	**739.586.051**	**37.054.886**	**5**

Los derechos fiduciarios son participaciones en Fondos de Inversión abiertos de fácil realización con calificación AAA (Patrimonio Autónomo administrado por una Sociedad Fiduciaria autorizada por la Superintendencia Financiera); dado a un adecuado uso del flujo de efectivo, se logró la constitución de dichos fondos, para obtener una mayor rentabilidad a la generada en las cuentas de ahorro, las cuales se relacionan a continuación:

ENTIDAD	NÚMERO	31 DE DICIEMBRE DE 2019		
		VALOR	RENTABILIDAD ÚLTIMO PERIODO	FECHA DE VENCIMIENTO
Valores Bancolombia	82-063081	274.563.931	4,35% NETA	N/A
Valores Bancolombia Renta liquidez-1	02956-5	98.854.669	4,72 E.A.	N/A
Valores Bancolombia Renta liquidez-2	03523-7	150.401.865	4,72 E.A.	N/A
FIC Superior Davivienda	607194400001226	726.395.275	4,08% E.A.	N/A
Fondo de Inversion Colectiva Fiducoldex 70087	0169-2	974.634.655	6,88% E.A.	24/01/2020
Fondo de Inversion Colectiva Fidurenta	0437-20033324	464.294.790	6,10% NETA	17/01/2020
Fondo de Inversion Colectiva Fiducoldex Abierto	2386-7	769.851.322	4,84% E.A.	N/A
Valores Bancolombia	30-306086	490.534.228	4,35% NETA	N/A
Fondo de Inversion Colectiva Fiducoldex 60	0231-6	120.629.579	6,88% E.A.	24/01/2020
Total derechos fiduciarios		**4.070.160.313**		

ENTIDAD	NUMERO	31 DICIEMBRE DE 2019		
		VALOR	RENTABILIDAD UITIMO PERIODO	FECHA DE VENCIMIENTO
Valores Bancolombia	82-063081	274.563.931	4,35% NETA	N/A
Valores Bancolombia Renta liquidez-1	02956-5	98.854.669	4,72 E.A.	N/A
Valores Bancolombia Renta liquidez-2	03523-7	150.401.865	4,72 E.A.	N/A
FIC Superior Davivienda	607194400001226	726.395.275	4,08% E.A.	N/A
Fondo de Inversion Colectiva Fiducoldex 70087	0169-2	974.634.655	6,88% E.A.	24/01/2020
Fondo de Inversion Colectiva Fidurenta	0437-2003324	464.294.790	6,10% NETA	17/01/2020
Fondo de Inversion Colectiva Fiducoldex Abierto	2386-7	769.851.322	4,84% E.A.	N/A
Total derechos fiduciarios (Recursos Públicos)		**3.458.996.506**		

ENTIDAD	NUMERO	31 DICIEMBRE DE 2019		
		VALOR	RENTABILIDAD UITIMO PERIODO	FECHA DE VENCIMIENTO
Valores Bancolombia	30-306086	490.534.228	4,35% NETA	N/A
Fondo de Inversion Colectiva Fiducoldex 60	0231-6	120.629.579	6,88% E.A.	24/01/2020
Total derechos fiduciarios (Recursos Privados)		**611.163.807**		

8. (Nota) Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar.

CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Cuentas comerciales por cobrar	331.099.698	241.546.641	89.553.057	37
Menos: Deterioro de las cuentas por cobrar	(1.566.613)	(467.627)	(1.098.986)	235
Cuentas por cobrar comerciales Neto	**329.533.085**	**241.079.014**	**88.454.071**	**37**
Ingresos por cobrar	0	3.893.850	(3.893.850)	(100)
Cuentas por cobrar trabajadores	41.176	9.966	31.210	313
Otras cuentas por cobrar	5.623.186	14.096.742	(8.473.556)	(60)
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	**335.197.447**	**259.079.572**	**76.117.875**	**29**

CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (Recursos Públicos)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Cuentas comerciales por cobrar	15.039.519	6.136.940	8.902.579	145
Menos: Deterioro de las cuentas por cobrar	(926.614)	(467.627)	(458.987)	98
Cuentas por cobrar comerciales Neto	**14.112.905**	**5.669.313**	**8.443.592**	**149**
Ingresos por cobrar	0	3.321.150	(3.321.150)	(100)
Cuentas por cobrar trabajadores	41.176	9.966	31.210	313
Otras cuentas por cobrar	5.623.186	4.096.742	1.526.444	37
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	**19.777.267**	**13.097.171**	**6.680.096**	**51**

CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (Recursos Privados)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Cuentas comerciales por cobrar	316.060.179	235.409.701	80.650.478	34
Menos: Deterioro de las cuentas por cobrar	(639.999)	0	(639.999)	N/A
Cuentas por cobrar comerciales Neto	**315.420.180**	**235.409.701**	**80.010.479**	**34**
Ingresos por cobrar	0	572.700	(572.700)	(100)
Otras cuentas por cobrar	0	10.000.000	(10.000.000)	(100)
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	**315.420.180**	**245.982.401**	**69.437.779**	(166)

Representa los valores, que terceras personas adeudan a la Entidad por servicios de Desarrollo empresarial, pagos on-line, alquiler de salones, arrendamientos, seminarios,

desembolsos de convenios y otros. Se relacionan a continuación:

CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR CORRIENTES	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
INTERNACIONAL DE DISTRIBUCIONES	792.103	0	792.103	N/A
CORPORACION CENTRO DE DESARROLLO	6.207.220	0	6.207.220	N/A
INGETEL INGENIERIA	120.000	0	120.000	N/A
DISTRIBUIDORA FERROMUEBLES	554.000	0	554.000	N/A
CONVENIO OIM	11.800.000	0	11.800.000	N/A
ATXEL LTDA	91.979	0	91.979	N/A
CONVENIO NORTE DEL CAUCA COMO VAMOS	65.371.200	0	65.371.200	N/A
PAGOS ON-LINE	7.412.600	4.946.300	2.466.300	50
PROCAFECOL S.A.	8.512.869	10.250.132	(1.737.263)	(17)
ORG. INTERNACIONAL PARA LAS MIGRACIONES	0	300.300	(300.300)	(100)
AGENCIA DE VIAJES Y TURISMO AVIATUR	0	200.200	(200.200)	(100)
SMI LOGISTICA S.A.S.	0	80.000	(80.000)	(100)
ALMACENES MEGAFAN	243.000	243.000	0	0
DIAZ MENESES KATERIN	28.000	0	28.000	N/A
BOTINA ORDOÑEZ LIDIA	28.000	0	28.000	N/A
MONTENEGRO CAROLINA	72.000	0	72.000	N/A
YESMARKETING SAS	10.678	0	10.678	N/A
THE BITBANG COMPANY SAS	0	150.000	(150.000)	(100)
SERVICIOS Y NEGOCIOS DEL CAUCA	639.999	0	639.999	N/A
DIRECCION DEL TESORO NACIONAL	0	40.163.960	(40.163.960)	(100)
TECNOREBAJAS SAS	0	3.520.889	(3.520.889)	(100)
MUNICIPIO DE POPAYÁN	0	45.000.000	(45.000.000)	(100)
ORG. INTERNACIONAL PARA LAS MIGRACIONES	179.751.547	97.768.000	81.983.547	84
CAMARA DE COMERCIO DE CALI	649.428	38.923.860	(38.274.432)	(98)
ORGANIZACIÓN DE ESTADOS IBEROAMERICANOS	24.000.000	0	24.000.000	N/A
UNION TEMPORAL FORTALECIMIENTO	17.815.075	0	17.815.075	N/A
COMFACAUCA	7.000.000	0	7.000.000	N/A
TOTAL	**331.099.698**	**241.546.641**	**89.553.057**	**37**

CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR CORRIENTES (Recursos Públicos)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
INTERNACIONAL DE DISTRIBUCIONES	243.101	0	243.101	N/A
CORPORACION CENTRO DE DESARROLLO	6.207.220	0	6.207.220	N/A
INGETEL INGENIERIA	120.000	0	120.000	N/A
DISTRIBUIDORA FERROMUEBLES	554.000	0	554.000	N/A
PAGOS ON-LINE	7.412.600	4.946.300	2.466.300	50
PROCAFECOL S.A.	120.920	217.140	(96.220)	(44)
ORG. INTERNACIONAL PARA LAS MIGRACIONES	0	300.300	(300.300)	(100)
AGENCIA DE VIAJES Y TURISMO AVIATUR	0	200.200	(200.200)	(100)
SMI LOGISTICA S.A.S.	0	80.000	(80.000)	(100)
ALMACENES MEGAFAN	243.000	243.000	0	0
DIAZ MENESES KATERIN	28.000	0	28.000	N/A
BOTINA ORDOÑEZ LIDIA	28.000	0	28.000	N/A
MONTENEGRO CAROLINA	72.000	0	72.000	N/A
YESMARKETING SAS	10.678	0	10.678	N/A
THE BITBANG COMPANY SAS	0	150.000	(150.000)	(100)
TOTAL	**15.039.519**	**6.136.940**	**8.902.579**	**145**

CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR CORRIENTES (Recursos Privados)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
INTERNACIONAL DE DISTRIBUCIONES	549.002	0	549.002	N/A
PROCAFECOL S.A.	8.391.949	10.032.992	(1.641.043)	(16)
CONVENIO OIM	11.800.000	0	11.800.000	N/A
SERVICIOS Y NEGOCIOS DEL CAUCA	639.999	0	639.999	N/A
DIRECCION DEL TESORO NACIONAL	0	40.163.960	(40.163.960)	(100)
TECNOREBAJAS SAS	0	3.520.889	(3.520.889)	(100)
MUNICIPIO DE POPAYÁN	0	45.000.000	(45.000.000)	(100)
ORG. INTERNACIONAL PARA LAS MIGRACIONES	179.751.547	97.768.000	81.983.547	84
CAMARA DE COMERCIO DE CALI	649.428	38.923.860	(38.274.432)	(98)
ORGANIZACIÓN DE ESTADOS IBEROAMERICANOS	24.000.000	0	24.000.000	N/A
COMFACAUCA	7.000.000	0	7.000.000	N/A
UNION TEMPORAL FORTALECIMIENTO	17.815.075	0	17.815.075	N/A
ATXEL LTDA	91.979	0	91.979	N/A
CONVENIO NORTE DEL CAUCA COMO VAMOS	65.371.200	0	65.371.200	N/A
TOTAL	**316.060.179**	**235.409.701**	**80.650.478**	34

INGRESOS POR COBRAR	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
CONFECAMARAS	0	3.893.850	(3.893.850)	(100)
TOTAL	**0**	**3.893.850**	(3.893.850)	**(100,0)**

INGRESOS POR COBRAR PB	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
CONFECAMARAS	0	3.321.150	(3.321.150)	(100,0)
TOTAL	**0**	**3.321.150**	(3.321.150)	**(100,0)**

INGRESOS POR COBRAR PV	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
CONFECAMARAS	0	572.700	(572.700)	(100,0)
TOTAL	**0**	**572.700**	(572.700)	**(100,0)**

CUENTAS POR COBRAR A TRABAJADORES	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
OSPINA CUENCA FELIX ANDRES	41.176	0	41.176	N/A
RAMIREZ PEREZ NATALIA	0	9.966	(9.966)	(100,0)
TOTAL	**41.176**	**9.966**	**31.210**	**313**

CUENTAS POR COBRAR A TRABAJADORES (Recursos Públicos)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
OSPINA CUENCA FELIX ANDRES	41.176	0	41.176	N/A
RAMIREZ PEREZ NATALIA	0	9.966	(9.966)	(100,0)
TOTAL	**41.176**	**9.966**	**31.210**	**313**

OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
ROSAS SULEZ CARLOS ANDRES	372.000	0	372.000	N/A
BANCOLOMBIA S.A	110.300	1.985.600	(1.875.300)	(94)
CAMARA DE COMERCIO DEL CAUCA	4.071.600	0	4.071.600	N/A
MUÑOZ VELASCO JOSE FELIPE	1.069.286	1.069.286	0	0
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	0	1.041.856	(1.041.856)	N/A
COMPAÑÍA ENERGETICA DE OCCIDENTE		10.000.000	(10.000.000)	N/A
TOTAL DEUDORES	**5.623.186**	**14.096.742**	**(8.473.556)**	**(60)**

OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES (Recursos Públicos)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
ROSAS SULEZ CARLOS ANDRES	372.000	0	372.000	N/A
BANCOLOMBIA S.A	110.300	1.985.600	(1.875.300)	(94)
CAMARA DE COMERCIO DEL CAUCA	4.071.600	0	4.071.600	N/A
MUÑOZ VELASCO JOSE FELIPE	1.069.286	1.069.286	0	0
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	0	1.041.856	(1.041.856)	N/A
TOTAL DEUDORES	**5.623.186**	**4.096.742**	**1.526.444**	**37**

OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES (Recursos Privados)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
COMPAÑÍA ENERGETICA DE OCCIDENTE	0	10.000.000	(10.000.000)	N/A
TOTAL DEUDORES	**0**	**10.000.000,00**	**(10.000.000)**	**N/A**

Los valores más representativos en el rubro de otras Cuentas comerciales por cobrar, corresponden a desembolsos pendientes a convenios suscritos entre la CCCauca y otras entidades que se relacionan a continuación:

Cuentas comerciales por cobrar corrientes:

- Corporación Centro De Desarrollo Tecnológico Clúster Creatic $6.207.220 - Corresponde a la inscripción del evento denominado "Misión Comercial a la Ciudad de Pasto" con el fin de realizar encuentros empresariales entre las dos ciudades.
- Pagos online $7.412.600 - Corresponden a las transacciones realizadas a través de la página Web de la Entidad, las cuales son canceladas en el mes de enero de 2020.
- Convenio Norte del Cauca Como Vamos $65.463.179 – Primer y Segundo aporte al Convenio de Cooperación No. 5006-CON 387 Norte del Cauca Como Vamos.
- Convenio OIM; compensación por uso de la oficina ubicada en el primer piso de la casona, para el equipo ejecutor de los Convenios MYR 068 aguacate y MYR-070 plátano $11.800.000.
- Procafecol S.A. $8.512.869 – Arrendamiento de los locales Comerciales sede Popayán mes de diciembre de 2019.
- Organización Internacional para las Migraciones OIM $179.751.547 – Ejecución de las actividades previstas en la fase de sostenibilidad de los convenios MYR 068 aguacate y MYR-070 plátano.
- Organización de Estados Iberoamericanos -OEI- $24.000.000 – Segunda, tercera y cuarta cuota, según CONV. 325-19 suscrito entre el Ministerio de Trabajo, la Organización Iberoamericana y la Cámara de Comercio del Cauca que tiene como objeto: "Anuar esfuerzos técnicos y financieros, sector piña y café, forestal – Conpes crecimiento verde región Cauca"
- Comfacauca $7.000000 – Aporte para convenio de cooperación para la transferencia metodológica y la ejecución del programa norte del Cauca como vamos.

- Unión Temporal Fortalecimiento de la Conciliación y la Equidad $17.815.075 – Reconocimiento del acuerdo de la Unión Temporal con la Cámara de Comercio de Cali, fortalecimiento de la conciliación en equidad.

El siguiente es el estado de las cuentas por cobrar consolidado (cartera-convenios) de la Entidad:

ESTADO DE CARTERA CONSOLIDADO 2019			
Por edad de mora	**No. Casos**	**Valor**	**Porcentaje**
0 A 30	335	176.767.779	53
31 A 60	7	65.583.178	20
61 A 90	0	92.460.818	28
91 A 120	3	0	0
121 A 180	2	0	0
181 A 360	0	0	0
MAS DE 361	1	385.672	0
TOTAL	348	335.197.447	100

La cartera de más de 360 días corresponde a:

$1.069.286 valor no reportado por un ex-colaborador, quien no informó oportunamente el valor consumido por un bono de mercado Olímpica, del mes de noviembre de 2017; la Entidad interpuso una acción judicial de tipo penal, la cual a la fecha se encuentra en proceso.

Por no tener una recuperación inmediata, se deterioró dicha cartera, por valor de $926.614.

Deterioro cuentas por cobrar	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
MUÑOZ VELASCO JOSE FELIPE	926.614	467.627	458.987	98
TOTAL DEUDORES	**926.614**	**467.627**	458.987	**98**

Reconocimiento de la pérdida de Cartera aplicando la Fórmula de valor Presente.

DETERIORO CARTERA DIFÍCIL COBRO DEUDOR: JOSE FELIPE MUÑOZ VELASCO		
Tasa de usura		2% mensual
Saldo deuda	$	1.069.286
Fecha pago deuda		31/12/2020
Días base liquidación		720
Total obligación	**$**	**1.069.286**
Valor cuota mensual	$	44.553
Valor presente	$	610.299
VALOR A DETERIORAR	$	458.987

- Se deterioro la cartera de la empresa Servicios y Negocios del Cauca S.A. por un valor de $639.999, después de realizar la debida gestión de cobro desde el mes de junio de 2019 y por no tener factibilidad de recuperación, se verificó que al realizar un cobro jurídico generaría un esfuerzo desproporcionado, además el cliente manifestó estar en estudio de una futura liquidación.

9. (Nota) Propiedad, planta y equipo

Corresponde al valor de los bienes muebles e inmuebles con carácter permanente, utilizados en el desarrollo del objeto social de la Entidad.

CONSOLIDADO PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO				
CONCEPTO	**2019**	**2018**	**VARIACION**	**DIFERENCIA**
Terrenos	2.623.217.063	2.623.217.063	0	0
Construcciones en curso	0	1.395.600.607	(1.395.600.607)	(100)
Edificaciones	8.751.808.552	7.063.040.327	1.688.768.225	24
Equipo de oficina	700.443.375	600.572.088	99.871.287	17
Equipo de comunicación y computación	899.905.694	836.838.174	63.067.520	8
Arrendamiento financiero	0	383.458.027	(383.458.027)	(100)
Flota y equipo de transporte	46.640.000	42.000.000	4.640.000	11
Subtotal Propiedad Planta y Equipo	**13.022.014.684**	**12.944.726.286**	**77.288.398**	**1**
(-) Depreciación acumulada	(1.627.791.083)	(1.554.471.959)	(73.319.124)	**5**
Subtotal Propiedad Planta y Equipo	**11.394.223.601**	**11.390.254.327**	**3.969.274**	**0**
(+) Anticipos de Propiedad Planta y Equipo	**41.581.441**	**0**	41.581.441	**N/A**
TOTAL	**11.435.805.042**	**11.390.254.327**	**45.550.715**	**0**

CONSOLIDADO PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2019	COMPRAS	DEPRECIACIÓN DEL AÑO	RETIROS BAJAS	TRASLADOS	RECLASIFICACIONES	SALDOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2018
COSTO BRUTO:							
Terrenos	2.623.217.063	0	0	0	0	0	2.623.217.063
Construcciones en curso	0	103.024.860	0	0	(1.498.625.467)	0	1.395.600.607
Edificaciones	8.751.808.552	190.142.758	0	0	1.498.625.467	16.457.426	7.063.040.327
Equipo de oficina	700.443.375	109.003.371	0	(25.589.510)	0	(16.457.426)	600.572.088
Equipo de comunicación y computación	899.905.694	105.081.422	0	(25.556.476)	0	0	836.838.174
Flota y equipo de transporte	46.640.000	4.640.000	0	0	0	0	42.000.000
Arrendamiento financiero	0	0	0	0	0	(383.458.027)	383.458.027
Subtotal	**13.022.014.684**	511.892.411	**0**	**(51.145.986)**	**0**	**(383.458.027)**	**12.944.726.286**
(-) DEPRECIACION ACUMULADA							
Construcciones y edificaciones	900.711.903	0	168.161.070	0	0	0	732.550.833
Equipo de oficina	296.353.370	0	113.608.980	(26.576.541)	0	0	216.129.448
Equipo de comunicación y computación	409.724.978	0	222.057.107	(24.674.296)	0	0	205.533.651
Arrendamiento financiero	0	0	0	0	0	(383.458.027)	383.458.027
Flota y equipo de transporte	21.000.832	0	4.200.832	0	0	0	16.800.000
Subtotal	**1.627.791.083**	**0**	**508.027.988**	**(51.250.837)**	**0**	**(383.458.027)**	**1.554.471.959**
Subtotal Propiedad Planta y Equipo	**11.394.223.601**	511.892.411	**(508.027.988)**	**104.851**	**0**	**0**	**11.390.254.327**
(+) Anticipos de Propiedad Planta y Equipo	41.581.441	41.581.441	0	0	0	0	0
TOTAL	**11.435.805.042**	**553.473.852**	**(508.027.988)**	**104.851**	**0**	0	**11.390.254.327**

A continuación, se detallan los aspectos más relevantes:

Construcciones en curso

La disminución obedece al traslado por reconocimiento en el rubro de edificaciones de la nueva sede donde opera la seccional Sur del Cauca.

Arrendamiento financiero

La reclasificación presentada entre Propiedad, planta y equipo y Depreciaciones, del rubro de arrendamiento financiero, obedece a la no renovación del contrato de leasing financiero de equipos de cómputo.

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO (RECURSOS PUBLICOS)	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2019	COMPRAS	DEPRECIACIÓN DEL AÑO	RETIROS BAJAS	TRASLADOS	RECLASIFICACIONES	SALDOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2018
COSTO BRUTO							
Terrenos	1.223.254.540	0	0	0	0	0	1.223.254.540
Construcciones en curso	0	103.024.860	0	0	(1.498.625.467)	0	1.395.600.607
Edificaciones	6.451.457.914	190.142.758	0	0	1.498.625.467	0	4.762.689.689
Equipo de oficina	691.681.375	109.003.371	0	(24.262.000)	0	18.169.086	588.770.918
Equipo de comunicación y computación	897.215.694	105.081.422	0	(25.406.476)	0	(18.169.086)	835.709.834
Flota y equipo de transporte	46.640.000	4.640.000	0	0	0	0	42.000.000
Arrendamiento financiero	0	0	0	0	0	(383.458.027)	383.458.027
Subtotal	**9.310.249.523**	**511.892.411**	**0**	**(49.668.476)**	**0**	**(383.458.027)**	**9.231.483.615**
(-) DEPRECIACION ACUMULADA							
Construcciones y edificaciones	459.028.168	0	112.628.304	0	0	0	346.399.864
Equipo de oficina	289.193.336		111.977.265	(24.262.000)	0	(7.348.860)	208.826.931
Equipo de comunicación y computación	407.034.977	0	221.942.263	(24.524.296)	0	7.348.860	202.268.150
Arrendamiento financiero	0	0	0	0	0	(383.458.027)	383.458.027
Flota y equipo de transporte	21.000.832	0	4.200.832	0	0	0	16.800.000
Subtotal	**1.176.257.312**	**0**	**450.748.664**	**(48.786.296)**	**0**	**(383.458.027)**	**1.157.752.972**
Subtotal Propiedad Planta y Equipo	**8.133.992.211**	**511.892.411**	**(450.748.664)**	**0**	**0**	**0**	**8.073.730.643**
(+) Anticipos de Propiedad Planta y Equipo	41.581.441	41.581.441	0	0		0	0
TOTAL	**8.175.573.652**	**553.473.852**	**(450.748.664)**	**0**	**0**	**0**	**8.073.730.643**

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO (RECURSOS PRIVADOS)	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2019	COMPRAS	DEPRECIACIÓN DEL AÑO	RETIROS BAJAS	TRASLADOS	RECLASIFICACIONES	SALDOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2018
COSTO BRUTO							
Terrenos	1.399.962.523	0	0	0	0	0	1.399.962.523
Construcciones en curso	0	0	0	0	0	0	
Edificaciones	2.300.350.638	0	0	0	0	0	2.300.350.638
Equipo de oficina	8.762.000	0	0	(1.327.510)	0	(1.711.660)	11.801.170
Equipo de comunicación y computación	2.690.000	0	0	(150.000)	0	1.711.660	1.128.340
Flota y equipo de transporte	0	0	0	0	0	0	0
Arrendamiento financiero	0	0	0	0	0	0	0
Subtotal	**3.711.765.161**	**0**	**0**	**(1.477.510)**	**0**	**0**	**3.713.242.671**
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA							
Construcciones y edificaciones	441.683.735	0	55.532.766	0	0	0	386.150.969
Equipo de oficina	7.160.035	0	1.631.715	(2.314.541)	0	540.344	7.302.517
Equipo de comunicación y computación	2.690.001	0	114.844	(150.000)	0	(540.344)	3.265.501
Arrendamiento financiero	0	0	0	0	0	0	0
Flota y equipo de transporte	0	0	0	0	0	0	0
Subtotal	**451.533.771**	**0**	**57.279.325**	**(2.464.541)**	**0**	**0**	**396.718.987**
Subtotal Propiedad Planta y Equipo	**3.260.231.390**	**0**	(57.279.325)	**0**	**0**	**0**	**3.316.523.684**
(+) Anticipos de Propiedad Planta y Equipo	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL	**3.260.231.390**	**0**	(57.279.325)	**987.031**	**0**	**0**	**3.316.523.684**

Durante la vigencia 2019 la Cámara de Comercio del Cauca, realizó adquisiciones significativas con el ánimo de ampliar cobertura y prestar un mejor servicio a los empresarios caucanos, dando inicio a la Inauguración de la nueva sede en la Seccional Sur del Cauca y adquiriendo equipos de cómputo, entre otros, que se relacionan a continuación:

Anticipos de Propiedad Planta y Equipo:

- Interlift S.A.S $41.581.441 – Primer pago contrato 172/19, objeto compraventa, instalación y puesta en marcha de un ascensor, para restricción de movilidad hidráulico 300Kg, para la Seccional del Sur del Cauca.

Construcciones y edificaciones:

- Polanco Flórez Luis Fernando $98.715.568 – Corresponde al acta de recibo parcial No. 9 del contrato de la obra civil No. 109- 2017, correspondiente a la construcción de la oficina para la seccional Sur del Cauca.
- Polanco Flórez Luis Fernando $28.980.618 – Corresponde al acta de recibo parcial No. 10 del contrato de la obra civil No. 109- 2017, correspondiente a la construcción de la oficina para la seccional Sur del Cauca.
- Castro Zúñiga José Hildebrando $97.981.094 – Compraventa e instalación de dos plantas de emergencia 75KVA con cabina de insonorización para la sede de Popayán y la seccional Norte del Cauca.
- Emtel S.A.S $74.016.810 – Compraventa e instalación de aire acondicionado de precisión marca Libert modelo Icom CMS y materiales de adecuación para el centro de datos de la Cámara de Comercio del Cauca sede Popayán.
- Andrés José Castrillón S.A.S $30.729.892 – Honorarios cuyo objeto es realizar la interventoría técnica y administrativa, según contrato 110/17, para obra civil Seccional Sur del Cauca.

Equipo de oficina:

- Galería 87 SAS, $75.863.605 – Fabricación e instalación de mobiliario de zonas de trabajo de la nueva sede Seccional Sur del Cauca.
- Cdm Equipos S.A $10.591.000 - Compra de máquina contadora de billetes CDM 950 y máquina contadora de monedas, Ref. CDM 25, para el área de registros públicos y tesorería.

Equipo de Computación y Comunicación:

- Security CCTV System SAS, $25.425.808 – Instalación y suministro de sistema de seguridad para video vigilancia CCTV, cámaras tipo domo y bala, grabador y disco duro para la seccional Sur del Cauca.

Flota y Equipo de Transporte:

- Supermotos del Cauca SAS $5.088.520 - Compra de motocicleta cero kilómetros y elementos de seguridad para el mensajero de la Entidad.

Retiros-bajas:

- Se realizó baja de Activos, por no cumplir las características para ser reconocido como activo, afectando las siguientes cuentas:

CUENTA	2019
Equipos de oficina	25.589.510
Equipos de procesamiento	21.484.876
Total Activos de baja	**47.074.386**

CUENTA (Recursos Públicos)	2019
Equipos de oficina	24.262.000
Equipos de procesamiento	21.334.876
Total Activos de baja	**45.596.876**

CUENTA (Recursos Privados)	2019
Equipos	1.327.510
Equipos de procesamiento	150.000
Total Activos de baja	**1.477.510**

10. (Nota) Propiedades de inversión

De acuerdo a las políticas contables, las propiedades de inversión que tiene la Cámara de Comercio del Cauca comprenden principalmente terrenos y construcciones que se mantienen para obtener rentas de corto plazo y no son ocupadas por la Entidad. Las propiedades de uso mixto son las que la Entidad tiene en parte para producir rentas y en parte para usarlas en la operación normal de la entidad, las propiedades de uso mixto se separarán de las propiedades de inversión de la propiedad, planta y equipo. Si el valor razonable del componente de propiedades de inversión no se puede medir con fiabilidad sin costo o esfuerzo desproporcionado, se contabilizará la propiedad en su totalidad como propiedad, planta y equipo.

La Entidad tiene arrendado a terceros, tres locales ubicados en la seccional Norte del Cauca, un parqueadero y dos locales comerciales en la sede de Popayán; de acuerdo a la política, se contabiliza en su totalidad como propiedades de inversión.

Para el reconocimiento al valor presente de las propiedades de inversión fue realizado un avalúo por el ingeniero civil Víctor Manuel Martínez. Se mencionan a continuación los locales en alquiler:

Propiedades de Inversión:

TIPO DE RECURSO	BIEN	DIRECCION	SEDE
PB	Parqueadero	Cll 4 # 7-37	Popayán
PV	Local exterior	Kr 7 # 4-40/44	Popayán
PV	Local Interior	Kr 7 # 4-38	Popayán
PV	Local exterior 1	Cll 4 Kr 9	Santander de Quilichao
PV	Local exterior 2	Cll 4 Kr 9	Santander de Quilichao
PV	Local exterior 3	Cll 4 Kr 9	Santander de Quilichao

PROPIEDADES DE INVERSIÓN PB Y PV	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
TERRENOS	1.031.447.493	923.496.295	107.951.198	12
EDIFICIOS	1.214.314.940	960.345.021	253.969.919	26
Total	**2.245.762.433**	**1.883.841.316**	**361.921.117**	19

PROPIEDADES DE INVERSIÓN PB	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
TERRENOS	811.871.458	724.885.231	86.986.227	12
EDIFICIOS	793.370.000	595.027.500	198.342.500	33
Total	**1.605.241.458**	**1.319.912.731**	**285.328.727**	22

PROPIEDADES DE INVERSIÓN PV	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
TERRENOS	219.576.035	198.611.064	20.964.971	11
EDIFICIOS	420.944.940	365.317.521	55.627.419	15
Total	**640.520.975**	**563.928.585**	**76.592.390**	14

11. (Nota) Activos intangibles

Costo (Recursos Públicos)	Licencias
Saldo al 31 de diciembre de 2018	**60.836.019**
Adiciones	0
Retiros	(2.389.723)
Amortización del período	(20.310.026)
Saldo al 31 de diciembre de 2019	**38.136.271**

Se realizó baja de licencia antivirus protección 12,1 per user bnld std lic., por valor de $2.389.723, por no cumplir las características para ser reconocido como activo.

Amortización y cargo por deterioro: La amortización es asignada de forma lineal de acuerdo a la estimación de vidas útiles asignadas.

ACTIVO INTANGIBLE	VIDA ÚTIL
Programas computacionales	1 A 5 AÑOS
Software	1 A 5 AÑOS
Licencias de uso de programas	1 A 5 AÑOS

12. (Nota) Arrendamientos

La Entidad como arrendador (Arrendamiento operacional)

La Entidad da en arrendamiento a terceros bajo la modalidad de leasing operacional, locales que forman parte de sus “Propiedades de Inversión”. En los contratos de arrendamiento se establece el plazo de vigencia de los mismos, el canon de arrendamiento y la forma de calcularlo, las características de los bienes dados en arrendamiento y otras obligaciones relacionadas con la promoción, los servicios y el correcto funcionamiento de los diversos locales.

Los Ingresos fijos y variables por arrendamiento de Propiedades de Inversión son los siguientes:

TERCERO	INGRESO AÑO 2019	TOTAL FIJO	TOTAL VARIABLE	OBSERVACIONES
GRANADOS VELASCO JESUS ANTONIO	38.314.488	38.314.488	0	FIJO
COOPERATIVA DE SERVIDORES PUBLICOS	21.160.824	21.160.824	0	FIJO
PROMOTORA DE CAFE COLOMBIA SA	7.367.052	7.367.052	0	FIJO
PROMOTORA DE CAFE COLOMBIA SA	94.236.905	39.600.000	54.636.905	VARIABLE
TECNOREBAJAS SAS	7.745.079	7.745.079	0	FIJO
FINAMIGA	11.305.973	11.305.973	0	FIJO
TOTAL	**180.130.321**	**125.493.416**	**54.636.905**	

El contrato más significativo es con Promotora Café de Colombia S.A., discriminado así:

Ingresos Fijos: Corresponde al valor estipulado en el contrato No. 189 de 2007 por un valor mensual de $3.300.000 más IVA.

Ingresos Variables: Corresponde al porcentaje sobre las ventas mensuales que hacen parte del canon de arrendamiento.

Arrendamiento operacional

Los pagos reconocidos como gastos efectuados durante 2019 y 2018 son los siguientes:

Arriendos Cobrados a Terceros	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Gastos fijos	55.693.154	84.129.832	(28.436.678)	(51)
Total	**55.693.154**	**84.131.850**	**(28.436.678)**	**(51)**

De los gastos fijos, los valores más representativos son:

- ✓ Macías Trujillo Benilda $4.952.640 - Local ventanilla alterna ubicada en Puerto Tejada.
- ✓ Arinsa Arquitectos e Ingenieros S.A $3.308.200 - Canon de arrendamiento del local comercial ubicado en el centro comercial campanario, punto satélite temporal para adelantar jornada de renovación correspondiente al año 2019.

- ✓ Cool Technology SAS $16.979.051 - Contrato 010-19 alquiler de equipos de cómputo para la jornada de formalización y descentralización correspondiente al año 2019.
- ✓ Bravo Cardozo Jose Rodrigo $2.979.080 - Arrendamiento motocicleta, para servicio de mensajería de la Entidad en la sede principal.
- ✓ Zabala Angulo Ancizar $2.450.000 - Alquiler de carpas y sonido para los diferentes eventos empresariales organizados por la Entidad.
- ✓ Castro Sánchez Ruth Teresa $4.525.600 - Servicio de alquiler de carpas y transporte ida y regreso para actividades de descentralización y Cámara en tu barrio.
- ✓ Ledezma Samboni Gloria Stella $4.208.400 - Servicio de logística para llevar a cabo las diferentes actividades empresariales de la Entidad.
- ✓ Narvaez Domínguez Francia Elena $2.910.000 - Alquiler de tablones, manteles, separadores de stand y decoración del espacio para las diferentes actividades empresariales de la Entidad.
- ✓ Cámara de Comercio de Neiva $5.400.000 - Alquiler de 9 espacios para exposición de 8 empresarios del Departamento del Cauca, en la feria nacional artesanal de Pitalito evento organizado por la Cámara de Comercio de Neiva.

El saldo de los gastos fijos por arrendamientos corresponde a cuantías menores de $2.000.000.

13. (Nota) Otros Activos Financieros

INVERSIONES - RECURSOS PRIVADOS	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Acciones	1.342.580	680.900	661.680	97
Deterioro	(840)	(840)	0	N/A
TOTAL	**1.341.740**	**680.060**	**661.680**	**97**

La variación registrada corresponde a la valoración de las acciones al valor razonable registrado en la Bolsa Nacional Agropecuaria (919 acciones) al cierre del ejercicio, por valor de $1.461; adicionalmente, la Entidad adquirió acciones en el Centro de Eventos Valle del Pacifico, a la Asociación de Cámaras de Comercio del Sur Occidente, a valor razonable de $1 (un peso) por acción en el mes de julio de 2018, (840 acciones), según acuerdo de las Cámaras de Comercio que pertenecen a dicha asociación; al cierre del ejercicio de 2018, se reconoció deterioro de dichas acciones, debido a que el Centro de Eventos Valle del Pacifico, no cotiza en Bolsa de valores y no se tiene certeza del valor razonable, razón por lo cual no cumple con las características de activo.

14. (Nota) Anticipo para compra de propiedades.

Anticipo para Compra de Propiedades	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Anticipos de propiedad, planta y equipo	41.581.441	0	41.581.441	N/A
Total Anticipos Compra de propiedades	**41.581.441**	**0**	**41.581.441**	**N/A**

La variación se debe a un anticipo para la adquisición, instalación y puesta en marcha de un ascensor para restricción de movilidad en la seccional Sur del Cauca.

PASIVOS

15. (Nota) Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar.

Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
a. Saldos por pagar a empresas	68.847.260	48.351.860	20.495.400	42
b. Otros acreedores comerciales	919.335.516	696.063.743	223.271.773	32
c. Impuesto a las ventas por pagar	7.273.681	28.633.385	(21.359.704)	(75)
d. Beneficios a los empleados	348.278.802	319.475.383	28.803.419	9
e. Otros pasivos financieros	282.799	6.654.945	(6.372.147)	(96)
f. Otros pasivos	206.801.399	207.448.714	(647.315)	(0)
Total pasivo corriente	**1.550.819.456**	**1.306.628.030**	**244.191.426**	**19**
g. Otros pasivos no financieros	10.996.149	14.329.680	(3.333.531)	(23)
Total pasivo no corriente	**10.996.149**	**14.329.680**	**244.191.426**	**(23)**
total pasivo	**1.561.815.605**	**1.320.957.710**	**240.857.895**	**18**

Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar (Recursos Públicos)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
a. Saldos por pagar a empresas	64.294.148	46.955.341	17.338.807	37
b. Otros acreedores comerciales	783.983.751	548.970.949	235.012.802	43
c. Impuesto a las ventas por pagar	(1.968.765)	3.489.240	(5.458.005)	(156)
d. Beneficios a los empleados	342.012.623	313.578.716	28.433.907	9
e. Otros pasivos financieros	282.675	6.654.945	(6.372.270)	(96)
f. Otros pasivos	96.511.202	31.672.938	64.838.264	205
Total pasivo corriente	**1.285.115.635**	**951.322.129**	**333.793.506**	**35**
g. Otros pasivos no financieros	0	0	0	N/A
Total pasivo no corriente	**0**	**0**	**0**	**N/A**
Total pasivo	**1.285.115.635**	**951.322.129**	**333.793.506**	**35**

Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar (Recursos Privados)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
a. Saldos por pagar a empresas	4.553.112	1.396.519	3.156.593	226
b. Otros acreedores comerciales	135.351.765	147.092.794	(11.741.029)	(8)
c. Impuesto a las ventas por pagar	9.242.446	25.144.145	(15.901.700)	(63)
d. Beneficios a los empleados	6.266.179	5.896.667	369.512	6
e. Otros pasivos financieros	123	0	123	N/A
f. Otros pasivos	110.290.197	175.775.776	(65.485.579)	(37)
Total pasivo corriente	**265.703.821**	**355.305.901**	**(89.602.080)**	**(25)**
g. Otros pasivos no financieros	10.996.149	14.329.680	(3.333.531)	(23)
Total pasivo no corriente	**10.996.149**	**14.329.680**	**(89.602.080)**	**(23)**
total pasivo	**276.699.970**	**369.635.581**	**(92.935.611)**	**(25)**

Los saldos corresponden a los valores adeudados por la Entidad a favor de diferentes personas naturales y/o jurídicas proveedoras de bienes y/o servicios; dentro de los rubros más representativos, se encuentran los siguientes:

a. Saldos por pagar a empresas:

- Supertiendas y Droguerías Olímpica $5.602.587 – Remisión bonos de mercadeo colaboradores de la Entidad y gastos de la Entidad.
- Iván Mauricio Rengifo Matta $2.628.566 - Servicio de alojamiento y alimentación, a empresarios formales del Departamento del Cauca, en la participación de una misión comercial en la ciudad de Pasto.
- Escobar Cobo Carmen Mireya $3.055.000 - Empaste de 190 tomos (pegados, cosidos, cartón 2mtrs, forrados, marcados y estampados correspondiente al archivo del área financiera.
- Hurtado Villamarin Alix $2.200.200 - Suministro elementos textiles para el desarrollo de las actividades de promoción y prevención de las funciones realizadas por sistema gestión seguridad y salud en el trabajo.

- López Salazar Carmen Lorena $2.912.500 - Compra de mobiliario para cocina y mueble auxiliar para oficina del director seccional Norte del Cauca.
- Galvis Luis Salvador $3.150.000 Aspirado y lavado de alfombras y sillas de las oficinas de presidencia ejecutiva, secretaria presidencia y auditorio empresarial.
- Corporación de ferias y exposiciones $2.333.320 - Apoyo a empresario Jesús Castañeda para participar en Expoartesanias 2019, realizado en Corferias en la ciudad de Bogotá, con el objeto de fomentar la conexión de mercados internacionales.
- Servientrega S.A. $2.293.120 - Servicio de mensajería para las diferentes áreas de la Entidad.
- Editorial Psigma SAS $2.949.375 - Compra de pruebas psicotécnicas e identificación de riesgo psicosocial para los procesos de selección del personal de la Entidad.
- Centro Comercial Terraplaza $23.182.317 - Cuota de administración del local Terraplaza de propiedad de la Cámara de Comercio del Cauca.

El saldo por pagar a empresas, corresponde a cuantías menores a dos millones de pesos.

b. Otros Acreedores comerciales se detallan así:

Otros acreedores comerciales	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Cuentas corrientes comerciales	299.500	223.400	76.100	34
A contratistas	632.809.786	447.567.820	185.241.966	41
Costos y gastos por pagar	142.993.618	102.986.350	40.007.268	39
Acreedores oficiales	0	16.993.338	(16.993.338)	(100)
Retención en la fuente	45.941.459	33.281.069	12.660.390	38
Retención y aportes de nomina	15.691.048	11.943.144	3.747.904	31
Acreedores varios	81.600.105	83.068.622	(1.468.517)	(2)
Total	**919.335.516**	**696.063.743**	**223.271.773**	**32**

Otros acreedores comerciales (Recursos Públicos)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Cuentas corrientes comerciales	299.500	223.400	76.100	34
A contratistas	517.960.011	324.884.265	193.075.746	59
Costos y gastos por pagar	136.153.474	99.246.370	36.907.104	37
Acreedores oficiales	0	6.984.859	(6.984.859)	(100)
Retención en la fuente	37.503.259	24.337.850	13.165.409	54
Retención y aportes de nomina	15.483.571	11.943.144	3.540.427	30
Acreedores varios	76.583.936	81.351.061	(4.767.125)	(6)
Total	**783.983.751**	**548.970.949**	**235.012.802**	**43**

Otros acreedores comerciales (Recursos Privados)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
A contratistas	114.849.775	122.683.555	(7.833.780)	(6)
Costos y gastos por pagar	6.840.144	3.739.980	3.100.164	83
Acreedores oficiales	0	10.008.479	(10.008.479)	(100)
Retención en la fuente	8.438.200	8.943.219	(505.019)	(6)
Retención y aportes de nomina	207.477	0	207.477	N/A
Acreedores varios	5.016.169	1.717.561	3.298.608	192
Total	**135.351.765**	**147.092.794**	**(11.741.029)**	**(8)**

Del rubro otros acreedores comerciales, se destacan los más representativos así:

- **Contratistas**

✓ Castro Zúñiga José Hildebrando $36.701.705 – Compraventa e instalación de dos plantas de emergencia 75KVA con cabina de insonorización para la sede de Popayán y la seccional Norte del Cauca.

✓ Cuaran Coral Andrés Adriano $12.709.208 – Artículos de papelería utilizados en las diferentes áreas de la Entidad.

✓ Makro Soft LTDA. $83.563.081 – Servicio e implementación de software docxflow versión 4.0 para gestión documental, acompañamiento, capacitación y configuración.

- ✓ Collazos Alarcón Carlos Jorge $10.680.000 – Estudio jurídico e histórico para determinar la naturaleza jurídica de acuerdos entre el Gobierno Nacional y comunidades indígenas.
- ✓ Cámara de Comercio de Cali $23.312.880 – Aporte al convenio 006/19 por participación de 10 empresas en el programa fábricas de productividad.
- ✓ Editorial López SAS $7.983.000 – Material publicitario para diferentes áreas de la Entidad.
- ✓ Nuva S.A.S $47.264.270 – Compra de sistema de correo electrónico para 120 usuarios, según otro si al contrato 008/19.
- ✓ Procal Constructores SAS $94.640.527 – Valor correspondiente al descuento/compensación por la aplicación de la cláusula penal por incumplimiento, establecida en el contrato de promesa de compraventa del local comercial ubicado en el centro comercial Terraplaza, para la adquisición del local M-02 área construida 76,57 m2, localizado en el Mezanine del Centro Comercial la adquisición del local donde funciona la oficina alterna ubicada en el centro comercial Terraplaza en la Ciudad de Popayán por no haber tenido respuesta por parte de Procal Constructores S.A.S., luego de haber cursado la determinación de la Junta Directiva mediante acta 825 del 29 de agosto de 2018 y ratificada por la nueva Junta Directiva en la sesión del día 27 de febrero de 2019, consignada en el acta 835, se determina hacer efectiva la cláusula penal por el incumplimiento; no se reconoce en cuentas de resultado dicho valor, por tratarse de un hecho incierto, dado que a la fecha de corte no existe una sentencia debidamente ejecutoriada donde se determine un valor consolidado para este hecho.

- ✓ Fundación Magenta Cultura Deporte $20.219.124 – Servicio de logística para la estrategia del centro comercial a cielo abierto realizado en el fugódromo y el evento atlético denominado “carrera de las luces”.
- ✓ Construceron S.A.S. $23.851.000 – Mantenimiento de canales de cubiertas, domos de cubiertas, baterías sanitarias, resane y pintura de la sede principal de la Entidad.
- ✓ Colombia Telecomunicaciones S.A $20.882.161 – Servicio de telefonía Fija, celular e internet de las diferentes sedes de la Entidad.
- ✓ Ramos Patino Sara Bibiana $15.000.000 – Contrato de transacción laboral.
- ✓ Centro Regional de Productividad e Innovación del Cauca $13.663.914 -Cuota de sostenimiento correspondiente a la vigencia 2019.

El saldo del rubro mencionado, corresponde a cuantías menores a un millón de pesos.

Dentro de rubro de otros acreedores comerciales, se encuentran cuentas por pagar de los convenios, de los cuales se anuncia los más representativos, así:

- ✓ Villamil Sterling Ricardo León $61.397.790 – Insumos agrícolas para la instalación de cuatro estaciones de monitoreo de temperatura, bascula electrónica y herramienta para el convenio plátano MYR 070.
- ✓ Cifras y Conceptos S.A $27.118.800 – Pago parcial del 80%, por contrato No. 234/19, para la aplicación de encuesta de percepción ciudadana de los municipios de Santander de Quilichao, Guachene y Puerto Tejada, convenio Norte del Cauca Como Vamos.
- ✓ Convenio Norte del Cauca Como Vamos $63.371.200 - Primer aporte al convenio de cooperación 5006-387 denominado Norte del Cauca Como Vamos.

Del total de Otros acreedores comerciales, se detallan los valores más representativos, así:

- **Costos y gastos por pagar**

Costos y gastos por pagar	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Gastos Financieros	0	10.676	(10.676)	(100)
Honorarios	11.062.788	28.262.973	(17.200.185)	(61)
Mantenimiento	0	4.591.755	(4.591.755)	(100)
Arrendamientos	631.805	4.756.655	(4.124.850)	(87)
Transporte fletes y acarreos	4.475.850	3.950.710	525.140	13
Servicios públicos	30.568.241	28.472.628	2.095.613	7
Seguros	131.056	904.800	(773.744)	(86)
Otros	96.123.878	32.036.153	64.087.725	200
Total	**142.993.618**	**102.986.350**	**40.017.944**	**39**

Costos y gastos por pagar (Recursos Públicos)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Gastos Financieros	0	10.676	(10.676)	N/A
Honorarios	6.204.480	25.808.436	(19.603.956)	(76)
Mantenimiento	0	4.591.755	(4.591.755)	(100)
Arrendamientos	631.805	4.756.655	(4.124.850)	(87)
Transporte fletes y acarreos	3.424.000	3.428.630	(4.630)	(0)
Servicios públicos	30.298.255	28.245.665	2.052.590	7
Seguros	131.056	904.800	(773.744)	N/A
Otros	95.463.878	31.499.753	63.964.125	203
Total	**136.153.474**	**99.246.370**	**36.917.780**	**37**

Costos y gastos por pagar (Recursos Privados)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Honorarios	4.858.308	2.454.537	2.403.771	98
Arrendamientos	0	0	0	N/A
Transporte fletes y acarreos	1.051.850	522.080	529.770	101
Servicios públicos	269.986	226.963	43.023	19
Otros	660.000	536.400	123.600	23
Total	**6.840.144**	**3.739.980**	**3.100.164**	**83**

El valor más representativo en el rubro otros (costos y gastos por pagar), corresponden al aporte que hace la Entidad al Convenio Norte del Cauca Como Vamos por valor de $63.371.200.

- **Retención en la fuente:** $45.941.459, corresponde al valor de la retención en la fuente practicada en pagos a terceros durante el mes de diciembre de 2019 y que se adeuda a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales; valores que se cancelarán en enero de 2020, de acuerdo al calendario tributario.
- **Retenciones y aportes de nómina:** las obligaciones parafiscales y de seguridad social fueron canceladas en el mes de diciembre de 2019. Los saldos que se relacionan corresponden a las deducciones de nómina, que efectuó la Entidad durante el mes de diciembre de 2019 y que se cancelarán en el mes siguiente, así:

Retenciones y aportes de nomina	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Embargos judiciales	0	902.103	(902.103)	(100)
Libranzas	4.075.499	6.618.010	(2.542.511)	(38)
Fondos de empleados	11.615.549	4.423.031	7.192.518	163
Total	**15.691.048**	**11.943.144**	**3.747.904**	**31**

Retenciones y aportes de nómina (Recursos Públicos)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Embargos judiciales	0	902.103	(902.103)	(100)
Libranzas	4.075.499	6.618.010	(2.542.511)	(38)
Fondos de empleados	11.408.072	4.423.031	6.985.041	158
Total	**15.483.571**	**11.943.144**	**3.540.427**	**30**

Retenciones y aportes de nómina (Recursos Privados)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Embargos judiciales	0	0	0	N/A
Libranzas	0	0	0	N/A
Fondos de empleados	207.477	0	207.477	N/A
Total	**207.477**	**0**	**207.477**	**N/A**

Acreedores varios: Corresponde a valores pendientes de pago a otras Entidades o personas así:

Acreedores varios	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Reintegros por pagar	77.528.505	81.661.404	(4.132.899)	(5)
Otros (Público)	4.071.600	1.298.125	2.773.475	214
Otros (Privado)	0	109.093	(109.093)	(100)
Total	**81.600.105**	**83.068.622**	**(1.468.517)**	**(2)**

Acreedores varios (Recursos Públicos)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Reintegros por pagar	76.583.936	80.052.936	(3.469.000)	(4)
Otros (Público)	0	1.298.125	(1.298.125)	(100)
Total	**76.583.936**	**81.351.061**	**(4.767.125)**	**(6)**

Acreedores varios (Recursos Privados)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Reintegros por pagar	944.569	1.608.468	(663.899)	(41)
Otros (Privado)	4.071.600	109.093	3.962.507	3.632
Total	**5.016.169**	**1.717.561**	**3.298.608**	**192**

Reintegros por pagar: en este rubro se contempla el cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 15 del decreto reglamentario 489 de 2013 y los numerales 1.1.9.1.1 y 1.1.9.1.2 de la circular externa 003 de febrero 24 de 2014 de la Superintendencia de Industria Comercio.

La Cámara de Comercio del Cauca efectuó una revisión de todas las matrículas de pequeños empresarios que se formalizaron acogiéndose a los términos de la Ley 1429 de 2010, entre el 29 de Diciembre de 2010 hasta el 24 de Febrero de 2014, para determinar qué empresarios, teniendo derecho a los beneficios, no se le otorgaron y quiénes no teniendo derecho a los mismos, se les otorgaron; finalizada esta revisión se encontraron empresarios a los cuales no se les otorgó los beneficios, para lo cual la Entidad, causó los valores correspondientes a la liquidación y cobro del 100% de los derechos de la matrícula mercantil y renovación de la misma, de quienes no se evidenció su renuncia a los beneficios de la mencionada ley; la variación corresponde a los pagos efectuados por dicho concepto. Así mismo, se causan los valores por concepto de matrícula mercantil y renovación del

primer año para los beneficiarios de las empresas jóvenes conforme a lo establecida en la ley 1780 de 2016 y su decreto reglamentario 639 de 2017, que promueve el empleo y el emprendimiento juvenil.

c. Impuesto a las ventas por pagar: corresponde al valor del impuesto a las ventas recaudado o causado por concepto de la venta de bienes y/o servicios gravados de acuerdo con las normas fiscales vigentes; valor que debe ser consignado o descontado en la respectiva declaración a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN, en el mes de enero de 2020, de acuerdo al calendario tributario.

d. Beneficios a los empleados: corresponde a las obligaciones laborales que la Entidad tiene con cada uno de sus empleados, como consecuencia de los derechos adquiridos de conformidad con las disposiciones legales vigentes y de las aprobaciones de la Junta Directiva respecto de las prestaciones extralegales, así:

Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Salarios por pagar	168.166	550.404	(382.238)	(69)
Cesantias consolidadas	160.141.560	143.944.041	16.197.519	11
Intereses sobre cesantias	19.418.975	17.502.326	1.916.649	11
Prima de servicios	75.002	185.382	(110.380)	(60)
Vacaciones consolidadas	155.003.461	136.986.496	18.016.965	13
Prestaciones extralegales	13.471.638	20.306.734	(6.835.096)	(34)
Total	**348.278.802**	**319.475.383**	**28.803.419**	**9**

Provisiones corrientes por beneficios a los empleados (Recursos Públicos)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Salarios por pagar	168.166	550.404	(382.238)	(69)
Cesantias consolidadas	156.554.397	140.544.104	16.010.293	11
Intereses sobre cesantias	18.988.515	17.110.239	1.878.276	11
Prima de servicios	75.002	26.867	48.135	179
Vacaciones consolidadas	152.754.905	135.040.368	17.714.537	13
Prestaciones extralegales	13.471.638	20.306.734	(6.835.096)	(34)
Total	**342.012.623**	**313.578.716**	**28.433.907**	**9**

Provisiones corrientes por beneficios a los empleados (Recursos Privados)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Salarios por pagar	0	0	0	N/A
Cesantias consolidadas	3.587.163	3.399.937	187.226	6
Intereses sobre cesantias	430.460	392.087	38.373	10
Prima de servicios	0	158.515	(158.515)	(100)
Vacaciones consolidadas	2.248.556	1.946.128	302.428	16
Total	**6.266.179**	**5.896.667**	**369.512**	**6**

Respecto a las prestaciones extralegales, la Entidad las reconoce únicamente a los empleados con contrato vigente a 31 de diciembre del año 2004. Para el personal vinculado mediante contrato laboral a partir del 1º de enero del año 2005 fueron eliminadas, tal como se contempla en el Reglamento Interno de Trabajo de la Entidad.

e. Otros Pasivos Financieros

Otros Pasivos Financieros (Públicos)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Leasing Financiero	0	6.654.754	(6.654.754)	(100)
Terjeta de crédito	282.675	191	282.484	147.688
Total	**282.675**	**6.654.945**	**(6.372.270)**	**(96)**

Otros Pasivos Financieros (PRIVADO)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Terjeta de crédito	123	0	123	N/A
Total	**123**	**0**	**123**	**N/A**

El saldo de tarjeta de crédito, corresponde a pautas publicitarias a través de la Red Social Facebook, el cual se cancelará en el mes de enero de 2020.

f. Otros pasivos no financieros corrientes: Corresponden al saldo de los valores que la Cámara de Comercio ha recibido de otras Entidades en depósito, para la realización de convenios o para la ejecución específica de un programa:

Otros pasivos	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Anticipos y avances recibidos	189.506.608	198.974.669	(9.468.062)	(5)
Depositos recibidos	16.671.911	7.853.286	8.818.625	112
Ingresos recibidos para terceros	622.880	620.759	2.122	0
Total	**206.801.399**	**207.448.714**	**(647.315)**	**(0)**

Otros pasivos (Recursos Públicos)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Anticipos y avances recibidos	89.463.437	30.058.998	59.404.439	198
Depositos recibidos	7.047.765	1.613.940	5.433.825	337
Ingresos recibidos para terceros	0	0	0	N/A
Total	**96.511.202**	**31.672.938**	**64.838.264**	**205**

Otros pasivos (Recursos Privados)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Anticipos y avances recibidos	100.043.170	168.915.671	(68.872.501)	(41)
Depositos recibidos	9.624.146	6.239.346	3.384.800	54
Ingresos recibidos para terceros	622.880	620.759	2.122	0
Total	**110.290.197**	**175.775.776**	**(65.485.579)**	**(37)**

Se detallan así:

Anticipos y Avances recibidos.

Anticipos y avances recibidos	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Conv. 586- Dinamización-confec.	12.090.737	28.958.265	(16.867.528)	(58)
Conv. Sena 097 - 2017	0	832.704	(832.704)	(100)
Conv. 422- confecamaras-CCCAUCA	0	268.029	(268.029)	(100)
Conv. Fortalec. Derivados Lacteos 009-029/19	77.372.700	0	77.372.700	N/A
Conv. PNUD 35227	0	289.417	(289.417)	(100)
Conv. 042-16 Mpio Popayán - CCCauca	0	10.479	(10.479)	(100)
Conv. Coop 15557 Mpio Popayán - CCC	0	37	(37)	(100)
Conv. Interinstitucional alcaldia POP 2017	1.007.200	1.007.200	0	0
Conv.MYR 070-OIM-Platano	2.330.348	45.662.091	(43.331.743)	(95)
Conv. MYR 068-OIM-Aguacate	8.898.074	78.773.266	(69.875.192)	(89)
Conv. GAC-023-2017 Cia Energética	5.555.853	5.555.853	0	0
Conv. Asociación 506 Min Trabajo	849.500	17.617.000	(16.767.500)	(95)
Como Vamos del Norte del Cauca	77.539.305	20.000.329	57.538.977	288
Conv.325/19 MIN. Del Trabajo OEI/CCCAUCA	3.862.890	0	3.862.890	N/A
Total	**189.506.608**	**198.974.669**	**(9.468.062)**	**(5)**

Anticipos y avances recibidos (Recursos Públicos)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Conv. 586- Dinamización-confec.	12.090.737	28.958.265	(16.867.528)	(58)
Conv. Sena 097 - 2017	0	832.704	(832.704)	(100)
Conv. 422- confecamaras-CCCAUCA	0	268.029	(268.029)	(100)
Conv. Fortalec. Derivados Lacteos 009-029/19	77.372.700	0	77.372.700	N/A
Total	**89.463.437**	**30.058.998**	**59.404.439**	**198**

Anticipos y avances recibidos (Recursos Privados)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Conv. PNUD 35227	0	289.417	(289.417)	(100)
Conv. 042-16 Mpio Popayán - CCCauca	0	10.479	(10.479)	(100)
Conv. Coop 15557 Mpio Popayán - CCC	0	37	(37)	(100)
Conv. Interinstitucional alcaldia POP 2017	1.007.200	1.007.200	0	0
Conv.MYR 070-OIM-Platano	2.330.348	45.662.091	(43.331.743)	(95)
Conv. MYR 068-OIM-Aguacate	8.898.074	78.773.266	(69.875.192)	(89)
Conv. GAC-023-2017 Cia Energética	5.555.853	5.555.853	0	0
Conv. Asociación 506 Min Trabajo	849.500	17.617.000	(16.767.500)	(95)
Como Vamos del Norte del Cauca	77.539.305	20.000.329	57.538.977	288
Conv.325/19 MIN. Del Trabajo OEI/CCCAUCA	3.862.890	0	3.862.890	N/A
Total	**100.043.170**	**168.915.671**	**(68.872.501)**	**(41)**

Depósitos Recibidos

Depósitos Recibidos	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Varios Público	7.047.765	1.613.940	5.433.825	337
Varios Privado	9.624.146	6.239.346	3.384.800	54
Total	**16.671.911**	**7.853.286**	**8.818.625**	**112**

El saldo de la cuenta varios, corresponde a consignaciones por pago de servicios u otros conceptos efectuados por terceros y que se encuentran en proceso de identificación.

Ingresos Recibidos para Terceros.

Ingresos Recibidos para Terceros (Recursos Privados)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Convenio Suramericana	622.880	620.759	2.121	0
Total	**622.880**	**620.759**	**2.121**	**0**

16. (Nota) Otros pasivos no financieros no corrientes

El pasivo diferido corresponde a las obligaciones que tiene una empresa por ingresos recibidos en forma anticipada para prestar un servicio o realizar una venta en el futuro. Los pasivos diferidos tienen ese nombre porque se aplazan o reparten ingresos en varios períodos, así:

Pasivos diferidos	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Ingresos recibidos por anticipado	10.996.149	14.329.680	(3.333.531)	(23)
Total	**10.996.149**	**14.329.680**	**(3.333.531)**	**(23)**

Pasivos diferidos (Recursos Privados)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Ingresos recibidos por anticipado	10.996.149	14.329.680	(3.333.531)	(23)
Total	**10.996.149**	**14.329.680**	**(3.333.531)**	**(23)**

El valor de $10.996.149, corresponde al pago anticipado del alquiler de un local ubicado en la seccional Norte del Cauca (Coopserp - Cooperativa Servidores Públicos y jubilados de Colombia).

17. (Nota) Patrimonio

a. Fondo social. Corresponde al valor registrado a 31 de diciembre de 2019 y asciende a la suma de $3.990.087.110.

Fondo social	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Fondo social	3.990.087.110	3.990.087.110	0	0
Total	**3.990.087.110**	**3.990.087.110**	**0**	**0**

Fondo social (Recursos Públicos)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Fondo social	3.579.450.724	3.579.450.724	0	0
Total	**3.579.450.724**	**3.579.450.724**	**0**	**0**

Fondo social (Recursos Privados)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Fondo social	410.636.385	410.636.385	0	0
Total	**410.636.385**	**410.636.385**	**0**	**0**

b. Reservas

Corresponde a los valores reservados para la compra de activos, de acuerdo a las necesidades de la Entidad, según plan de adquisición de propiedad, planta y equipo, aprobado por Junta Directiva.

Reservas Ocasionales	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Compra de activos	266.413.539	455.156.173	(188.742.634)	(41)
Total	**266.413.539**	**455.156.173**	**(188.742.634)**	**(41)**

Reservas Ocasionales (Recursos Públicos)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Compra de activos	252.413.539	455.156.173	(202.742.634)	(45)
Total	**252.413.539**	**455.156.173**	**(202.742.634)**	**(45)**

Reservas Ocasionales (Recursos Privados)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Compra de activos	14.000.000	0	14.000.000	N/A
Total	**14.000.000**	**0**	**14.000.000**	N/A

El saldo del plan de adquisición de propiedad, planta y equipo de la vigencia 2019, registrado en la cuenta de reserva de activos, es el siguiente:

Reserva del plan de adquisición de Propiedad, planta y equipo Vigencia 2019 (Recursos Públicos)	
Sede / Rubros	**Reserva**
POPAYÁN	
Muebles, enseres	
Muebles, enseres y equipos de oficina	27.550.000
Hardware	
Planta de emergencia Popayán y Norte del Cauca	32.500.000
EL BORDO	
Construcciones y edificaciones	
Construccion sede El Bordo	35.000.000
TOTAL	**95.050.000**

Reserva del plan de adquisición de Propiedad, planta y equipo Vigencia 2019 (Recursos Privados)	
Sede / Rubros	**Reserva**
POPAYÁN	
Muebles, enseres	
Muebles, enseres y equipos de oficina	14.000.000
TOTAL	**14.000.000**

Las reservas registradas para la construcción de la sede seccional del Sur del Cauca, son reclasificadas a ganancias acumuladas por la realización de las mismas.

Reclasificación de la reserva	2019
Sede Sur del Cauca	299.551.969
Total	**299.551.969**

c. **Resultados del ejercicio.** La suma de $1.468.783.377 representa el valor del remanente (superávit) neto obtenido en el desarrollo de las operaciones en el presente ejercicio, la cual presenta una disminución que en gran parte obedece al reconocimiento de las propiedades de inversión en la vigencia 2018, lo que genero un mayor valor del ingreso en el rubro del valor razonable frente la vigencia 2019.

Resultado del ejercicio	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Resultado del ejercicio	1.468.783.377	1.688.982.759	(220.199.382)	(13)
Total	**1.468.783.377**	**1.688.982.759**	**(220.199.382)**	**(13)**

Resultado del ejercicio (Recursos Públicos)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Resultado del ejercicio	1.248.393.325	1.374.722.905	(126.329.581)	(9)
Total	**1.248.393.325**	**1.374.722.905**	**(126.329.581)**	**(9)**

Resultado del ejercicio (Recursos Privados)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Resultado del ejercicio	220.390.053	314.259.854	(93.869.801)	(30)
Total	**220.390.053**	**314.259.854**	**(93.869.801)**	**(30)**

d. Ganancias acumuladas NIIF En los saldos NIIF, la cuenta "Ganancias Acumuladas "incluye los impactos cuantitativos del proceso de convergencia de norma local a NIIF, resultados del ejercicio, y de ejercicios anteriores. Se reclasificaron las partidas del patrimonio de la Entidad como son, el Fondo social, la Revalorización del Patrimonio, utilidades del Ejercicio y acumuladas y el Superávit por valorización, el cual está conformado principalmente por los excedentes del ejercicio y efecto de los ajustes por convergencia.

Ganancias acumuladas	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Ganancias acumuladas - IFRS	7.459.352.388	7.474.620.388	(15.268.000)	(0)
Excedentes acumulados	4.128.571.639	2.267.739.318	1.860.832.321	82
Deficit acumulados	0	(32.161.072)	32.161.072	(100)
Total	**11.587.924.027**	**9.710.198.634**	**1.877.725.393**	**19**

Ganancias acumuladas (Recursos Públicos)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Ganancias acumuladas - IFRS	3.655.022.356	3.670.290.356	(15.268.000)	(0)
Excedentes acumulados	3.860.472.857	2.267.739.318	1.592.733.539	70
Total	**7.515.495.213**	**5.938.029.674**	**1.577.465.539**	**27**

Ganancias acumuladas (Recursos Privados)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Ganancias acumuladas - IFRS	3.804.330.032	3.804.330.032	0	0
Excedentes acumulados	268.098.781	0	268.098.781	N/A
Deficit acumulados	0	(32.161.072)	32.161.072	(100)
Total	**4.072.428.814**	**3.772.168.960**	**300.259.854**	**8**

La variación en la cuenta Ganancias acumuladas -IFRS, corresponde al ajuste de los registros reconocidos en el ESFA los cuales según la política contable no son materiales y que ya no se encuentran vinculados en el estado de situación financiera como se relaciona a continuación:

AJUST.POR CONVERGENCIA		
Nombre de la Cuenta	**Debito**	**Crédito**
GANANCIAS ACUMULADAS-IFRS PÚBLICO		
Reclasificación de cuenta de convergencia NIIF a excedentes acumulados por registro de eliminación de activos que no cumplen con las características de activo, muebles y enseres y equipos de computo.	15.268.000	0
Reclasificación de cuenta de convergencia NIIF a excedentes acumulados	0	15.268.000
Sumas iguales	**15.268.000**	**15.268.000**

18. (Nota) Ingresos de las actividades ordinarias.

Los ingresos de la Entidad se generan por el cumplimiento de las funciones atribuidas por la ley y por el Gobierno Nacional en aplicación del numeral 12 del artículo 86 del Código de Comercio están dirigidas a uno cualquiera, o a varios, de los siguientes fines: (i) actuar dentro de un esquema de descentralización por colaboración, como órgano consultivo del gobierno nacional o mediante el ejercicio de funciones delegadas; (ii) promover el desarrollo de las regiones y de las empresas; (iii) participar en actividades de beneficio para la comunidad en general.

Tal como se estipula en el artículo 182 de la ley 1607 de 2012, los ingresos provenientes de las funciones de registro, junto con los bienes adquiridos con el producto de su recaudo, continuaran destinándose a la operación y administración de tales registros y al cumplimiento de las demás funciones atribuidas por la ley y los decretos expedidos por el Gobierno Nacional, con fundamento en el numeral 12 del artículo 86 del Código de Comercio, así como en el Manual de Principios, Reglas, Procedimientos y Clasificación de los Ingresos y Gastos de Origen Público y Privado de las Cámaras de Comercio, incorporado por la Superintendencia de Industria y Comercio a la Circular Única, expedida por esa Entidad de control.

Además de las anteriormente mencionadas, el sustento de las funciones que desarrolla la Cámara de Comercio del Cauca se encuentra previstas en el Art. 2.2.2.38.1.4 del Decreto Único Reglamentario del sector comercio industria y turismo, Decreto 1074 de 2015 y la Ley 1780 de 2016.

Los ingresos de la Entidad se generan por:

INGRESOS	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Total Ingresos ordinarios	8.820.582.511	92	8.627.820.805	89	192.761.706	2
Total ingresos no ordinarios	770.122.111	8	1.023.700.074	11	(253.577.964)	(25)
Total	**9.590.704.622**	**100**	**9.651.520.879**	**100**	**(60.816.257)**	**(1)**

Los ingresos totales del año 2019, respecto a los ingresos del año 2018, alcanzaron la suma de $9.590.704.622.

Ingresos Ordinarios Públicos	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Registro Mercantil	6.822.267.600	81	6.027.287.051	80	794.980.549	13
Registro de Proponentes	775.339.392	9	676.300.028	9	99.039.364	15
Registro de entidades sin ánimo de lucro	846.205.600	10	804.854.200	11	41.351.400	5
Otros ingresos públicos	249.939.349	3	182.815.428	2	67.123.920	37
Subtotal	**8.693.751.941**	**103**	**7.691.256.707**	**102**	**1.002.495.233**	**13**
Menos: Devoluciones	(219.235.900)	(3)	(157.544.450)	(2)	(61.691.450)	39
Total	**8.474.516.041**	**100**	**7.533.712.257**	**100**	**940.803.783**	**12**

El total de los ingresos ordinarios de recursos públicos, corresponde a la prestación de los servicios de registros públicos, funciones asignadas por la ley y otros ingresos que por su naturaleza debieron registrarse como públicos, los cuales incluyen rendimientos financieros, seminarios cursos y concursos, arrendamientos y recuperaciones, ascendieron a la suma de $8.474.516.041, presentando un incremento del 12% frente al año inmediatamente anterior.

Ingresos Provenientes del Registro Mercantil	Públicos				VARIACIÓN	% VARIACIÓN
	2019	%	2018	%		
Matrículas	703.108.400	11	652.674.400	11	50.434.000	8
Renovaciones	5.505.954.000	83	4.779.264.500	81	726.689.500	15
Inscripción de Actos y Documentos	293.266.800	4	241.960.000	4	51.306.800	21
Formularios	174.562.600	3	156.441.901	3	18.120.699	12
Certificados	145.375.800	2	196.946.250	3	(51.570.450)	(26)
Subtotal	**6.822.267.600**	**102**	**6.027.287.051**	**102**	**794.980.549**	**13**
Menos: Devoluciones	(157.208.900)	(2)	(99.294.450)	(2)	(57.914.450)	58
Total	**6.665.058.700**	**100**	**5.927.992.601**	**100**	**737.066.099**	**12**

Los ingresos provenientes del Registro Mercantil aumentaron en un 12%, respecto al año 2018. Estos ingresos alcanzaron la suma de $6.665.058.700, el incremento obedece a la promoción de los servicios registrales de la obligación de renovar la matrícula mercantil y al despliegue de las diferentes estrategias planteadas por el equipo de trabajo de la Entidad.

Ingresos Provenientes Registro de Proponentes	Públicos				VARIACIÓN	% VARIACIÓN
	2019	%	2018	%		
Inscripción	202.796.000	27	200.042.000	31	2.754.000	1
Renovación	352.344.000	48	290.754.000	45	61.590.000	21
Certificados	180.302.000	24	153.992.000	24	26.310.000	17
Actualización	37.313.000	5	30.690.000	5	6.623.000	22
Copias con sello	2.584.392	0	822.028	0	1.762.364	214
Subtotal	**775.339.392**	**105**	**676.300.028**	**104**	**99.039.364**	**15**
Menos: Devoluciones	(33.690.000)	(5)	(24.708.000)	(4)	(8.982.000)	36
Total	**741.649.392**	**100**	**651.592.028**	**100**	**90.057.364**	**14**

Los ingresos del Registro de Proponentes por $741.649.392, se incrementaron un 14% equivalente a $90.057.364 respecto al año 2018.

Ingresos Provenientes Entidades sin Animo de Lucro	Públicos				VARIACIÓN	% VARIACIÓN
	2019	%	2018	%		
Certificados	73.118.200	9	66.219.600	9	6.898.600	10
Derechos de Inscripción	86.016.000	11	90.036.000	12	(4.020.000)	(4)
Libros Contables, Actas y Otros	3.326.400	0	4.705.600	1	(1.379.200)	(29)
Renovación Esal	683.745.000	84	643.893.000	83	39.852.000	6
Subtotal	**846.205.600**	**103**	**804.854.200**	**104**	**41.351.400**	**5**
Menos: Devoluciones	(28.337.000)	(3)	(33.542.000)	(4)	5.205.000	(16)
Total	**817.868.600**	**100**	**771.312.200**	**100**	**46.556.400**	**6**

Los ingresos del Registro de las Entidades sin Ánimo de Lucro alcanzaron la suma de $817.868.600 frente al año inmediatamente anterior; se presentó un incremento del 6% equivalente a $46.556.400 incremento que refleja la gestión orientada hacia la promoción del cumplimiento del Art. 166 del Decreto Ley 019 de 2012.

Otros Ingresos Públicos	Públicos				VARIACIÓN	% VARIACIÓN
	2019	%	2018	%		
Servicio de salones	4.764.750	2	9.617.051	5	(4.852.301)	(50)
Capacitación	57.365.388	23	12.509.266	7	44.856.122	359
Otros	186.894.853	75	132.022.252	72	54.872.600	42
Alquiler de muebles , equipos y ayudas	914.358	0	4.176.573	2	(3.262.215)	(78)
Subvenciones	0	0	24.490.286	13	(24.490.286)	(100)
Total	**249.939.349**	**100**	**182.815.428**	**100**	**67.123.920**	**37**

Otros ingresos públicos por $249.939.349 rubro que presentó un incremento del 37% representado en $67.123.921 respecto de la cifra ingresada en el año 2018, debido a las gestiones realizadas por las diferentes Áreas de la Entidad.

Ingresos Ordinarios Privados	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Afiliaciones	91.639.000	26	91.760.202	8	(121.202)	(0)
Capacitación	41.799.411	12	59.425.323	5	(17.625.912)	(30)
Otros	733.127	0	46.230.752	4	(45.497.625)	(98)
Conciliación y arbitraje	113.664.906	33	50.454.799	5	63.210.107	125
Servicios de salones	3.055.908	1	303.698	0	2.752.210	906
Copias y fotocopias	2.629.406	1	3.961.955	0	(1.332.549)	(34)
Venta de información	26.820.508	8	46.118.243	4	(19.297.735)	(42)
Depósito estados financieros	12.108.830	3	6.431.083	1	5.677.747	88
Subvenciones	0	0	762.901.761	70	(762.901.761)	(100)
Otros (No Gravados PV)	54.219.075	16	28.116.000		26.103.075	93
Subtotal	**346.670.171**	**100**	**1.095.703.815**	**98**	**(777.854.298)**	**(68)**
Menos: Devoluciones	**(603.700)**	**(0)**	**(1.595.268)**	**(0)**	**991.568**	**(62)**
Total	**346.066.471**	**100**	**1.094.108.547**	**97**	**(748.042.077)**	**(68)**

El incremento más significativo en otros ingresos no gravados privados corresponde a:

- ✓ Reconocimiento del acuerdo de la unión temporal con la CCCALI, fortalecimiento de la conciliación en equidad de acuerdo a la participación del 40% de la Entidad por valor de $19.855.075.
- ✓ Desembolso correspondiente al contrato 031 de 2018, entre red Adelco y la CCCauca por concepto de la ruta competitiva de intervención completa de la piña por valor de $34.364.000.

La disminución más significativa corresponde a:

- ✓ En el rubro otros, obedece al convenio que fue celebrado en el año 2018 con el Municipio de Popayán con el objeto de realizar brigadas de descentralización.

- ✓ En el rubro subvenciones obedece al reconocimiento de las subvenciones de gobierno como pasivos de convenios debido a que la Entidad no es el ente controlador si no el gestor del convenio.

19. (Nota) Otros ingresos

Otros Ingresos (ingresos no ordinarios)	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Dividendos	0	0	622.399	0	(622.399)	(100)
Arrendamientos	150.670.014	20	171.345.324	17	(20.675.311)	(12)
Valor razonable	362.582.797	47	624.583.755	61	(262.000.958)	N/A
Recuperación de provisiones	0	0	18.077.646	2	(18.077.646)	(100)
Recuperaciones	53.284.514	7	58.064.233	6	(4.779.719)	(8)
Indemnizaciones	2.553.382	0	3.298.625	0	(745.243)	(23)
Diversos	14.459.494	2	863.566	0	13.595.928	1.574
Sub Total Otros Ingresos	**583.550.201**	**76**	**876.855.548**	**86**	**(293.305.347)**	**(33)**
Financieros	186.571.910	24	146.844.526	14	39.727.384	27
Total Otros ingresos	**770.122.111**	**100**	**1.023.700.074**	**100**	**(253.577.963)**	**(25)**

Otros Ingresos (Recursos Públicos)	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Dividendos	0	0	0	0	0	N/A
Arrendamientos	32.197.045	6	29.270.040	4	2.927.005	10
Valor razonable	285.328.727	53	474.218.276	67	(188.889.549)	(40)
Recuperación de provisiones	0	0	2.180.484	0	(2.180.484)	(100)
Recuperaciones	51.206.620	9	56.491.300	8	(5.284.680)	(9)
Indemnizaciones	2.553.382	0	3.298.625	0	(745.243)	(23)
Diversos	2.657.322	0	859.810	0	1.797.512	209
Sub Total Otros Ingresos	**373.943.095**	**69**	**566.318.535**	**80**	**(192.375.440)**	**(34)**
Financieros	168.040.188	31	141.682.140	20	26.358.048	19
Total Otros ingresos	**541.983.283**	**100**	**708.000.675**	**100**	**(166.017.392)**	**(23)**

Otros Ingresos (Recursos Privados)	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Dividendos	0	0	622.399	0	(622.399)	(100)
Arrendamientos	118.472.969	52	142.075.284	45	(23.602.315)	(17)
Valor razonable	77.254.070	34	150.365.479	48	(73.111.409)	(49)
Recuperación de provisiones	0	0	15.897.162	5	(15.897.162)	(100)
Recuperaciones	2.077.894	1	1.572.933	0	504.961	32
Diversos	11.802.173	5	3.756	0	11.798.417	314.122
Sub Total Otros Ingresos	**209.607.106**	**92**	**310.537.013**	**98**	**(100.929.908)**	**(33)**
Financieros	18.531.722	8	5.162.386	2	13.369.336	259
Total Otros ingresos	**228.138.827**	**100**	**315.699.399**	**100**	**(87.560.572)**	**(28)**

La variación más significativa corresponde al reconocimiento del valor razonable de las propiedades de inversión, de acuerdo a la actualización de avalúos realizada por el ingeniero Víctor Martínez a las propiedades de inversión de la Entidad.

20. (Nota) Ingresos financieros

Cuenta	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Ingresos por intereses por inversiones medidas al costo amortizado sin deterioro	186.571.910	146.844.526	39.727.384	27
Ingresos financieros	**186.571.910**	**146.844.526**	**39.727.384**	**27**
Ingresos financieros neto reconocidos en resultados	**186.571.910**	**146.844.526**	**39.727.384**	**27**

Cuenta (Recursos Públicos)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Ingresos por intereses por inversiones medidas al costo amortizado sin deterioro	168.040.188	141.682.140	26.358.048	19
Ingresos financieros	**168.040.188**	**141.682.140**	**26.358.048**	**19**
Ingresos financieros neto reconocidos en resultados	**168.040.188**	**141.682.140**	**26.358.048**	**19**

Cuenta (Recursos Privados)	2019	2018	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Ingresos por intereses por inversiones medidas al costo amortizado sin deterioro	18.531.722	5.162.386	13.369.336	259
Ingresos financieros	**18.531.722**	**5.162.386**	**13.369.336**	**259**
Ingresos financieros neto reconocidos en resultados	**18.531.722**	**5.162.386**	**13.369.336**	**259**

Los ingresos financieros incluyen principalmente los rendimientos de depósitos bancarios y en las inversiones de la Entidad realizados en los fondos de inversión.

Los intereses se reconocen como ingreso en el momento en que surge el derecho legal a su cobro; El incremento presentado para la vigencia 2019 respecto al 2018, corresponde principalmente a la rentabilidad ofrecida por las entidades financieras respecto a la vigencia 2018 y al adecuado manejo del flujo de efectivo.

21. (Nota) Gastos de la operación

Corresponde a las erogaciones que permiten llevar a cabo las diversas actividades y operaciones, para cumplir propósitos y objetivos de la Entidad.

Gastos operacionales	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Gastos de personal	3.625.111.198	45	3.404.643.353	48	220.467.845	6
Honorarios	1.124.068.681	14	832.578.417	12	291.490.264	35
Comisiones	3.956.755	0	0	0	3.956.755	N/A
Impuestos	86.798.655	1	68.362.921	1	18.435.734	27
Arrendamientos	55.693.154	1	84.129.833	1	(28.436.679)	(34)
Contribuciones y afiliaciones	537.512.841	7	394.161.322	6	143.351.519	36
Seguros	53.598.972	1	43.215.606	1	10.383.366	24
Servicios	931.636.538	12	771.024.740	11	160.611.798	21
Gastos legales	14.218.300	0	6.362.441	0	7.855.859	123
Mantenimiento y reparaciones	85.509.762	1	213.113.776	3	(127.604.014)	(60)
Gastos de viaje	248.639.210	3	120.389.445	2	128.249.765	107
Depreciaciones	508.027.988	6	525.594.188	7	(17.566.199)	(3)
Amortizaciones	22.699.748	0	12.877.367	0	9.822.381	76
Diversos	703.840.937	9	597.699.717	8	106.141.220	18
Deterioro	1.098.986	0	942.205	0	156.781	17
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES	**8.002.411.726**	**100**	**7.075.095.330**	**100**	**927.316.396**	**13**
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	**8.002.411.726**	**100**	**7.075.095.330**	**100**	**927.316.396**	**13**

Gastos operacionales (Recursos Públicos)	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Gastos de personal	3.545.713.144	46	3.314.041.721	49	231.671.423	7
Honorarios	1.024.748.294	13	767.359.037	11	257.389.257	34
Comisiones	3.956.755	0	0	0	3.956.755	N/A
Impuestos	84.019.250	1	66.927.157	1	17.092.094	26
Arrendamientos	55.452.154	1	75.736.323	1	(20.284.169)	(27)
Contribuciones y afiliaciones	526.015.931	7	373.660.243	6	152.355.688	41
Seguros	52.925.616	1	42.432.466	1	10.493.150	25
Servicios	918.707.966	12	761.095.912	11	157.612.054	21
Gastos legales	14.218.300	0	6.362.441	0	7.855.859	123
Mantenimiento y reparaciones	84.209.762	1	213.113.776	3	(128.904.014)	(60)
Gastos de viaje	221.329.877	3	117.757.670	2	103.572.207	88
Depreciaciones	450.748.664	6	456.524.469	7	(5.775.806)	(1)
Amortizaciones	22.699.748	0	12.877.367	0	9.822.381	76
Diversos	653.385.047	9	553.126.029	8	100.259.018	18
Deterioro	0	0	759.527	0	(759.527)	(100)
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES	**7.658.130.508**	**100**	**6.761.774.137**	**100**	**896.356.371**	**13**
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	**7.658.130.508**	**100**	**6.761.774.137**	**100**	**896.356.371**	**13**

Gastos operacionales (Recursos Privados)	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Gastos de personal	79.398.054	23	90.601.632	29	(11.203.578)	(12)
Honorarios	99.320.387	29	65.219.380	21	34.101.007	52
Impuestos	2.779.405	1	1.435.765	0	1.343.640	94
Arrendamientos	241.000	0	8.393.510	3	(8.152.510)	(97)
Contribuciones y afiliaciones	11.496.910	3	20.501.079	7	(9.004.169)	(44)
Seguros	673.356	0	783.140	0	(109.784)	(14)
Servicios	12.928.572	4	9.928.828	3	2.999.744	30
Mantenimiento y reparaciones	1.300.000	0	0	0	1.300.000	N/A
Gastos de viaje	27.309.333	8	2.631.775	1	24.677.558	938
Depreciaciones	57.279.325	17	69.069.718	22	(11.790.394)	(17)
Diversos	50.455.890	15	44.573.688	14	5.882.202	13
Deterioro	1.098.986	0	182.678	0	916.308	502
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES	**344.281.218**	**100**	**313.321.193**	**100**	**30.960.025**	**10**
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	**344.281.218**	**100**	**313.321.193**	**100**	**30.960.025**	**10**

Gastos de personal

Siendo que la Cámara de Comercio del Cauca es una Entidad de servicios cuyo objeto social principal es llevar el RUES (Registro Único Empresarial y Social), así como brindar acompañamiento para el fortalecimiento y crecimiento empresarial, el mayor componente dentro de los gastos de funcionamiento lo constituyen necesariamente los gastos de personal, los cuales para el período 2019, representan el 41,10% de los ingresos de actividades ordinarias.

Gastos de personal	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Sueldos y salarios	2.394.372.703	66	2.233.476.351	66	160.896.352	7
Contribuciones a planes de aportaciones definidos	659.292.245	18	642.732.987	19	16.559.258	3
Contingencias laborales	15.000.000	0	0	0	15.000.000	N/A
Gastos relacionados con planes de beneficios definidos	525.721.579	15	483.798.493	14	41.923.086	9
Prima extralegal	30.724.671	1	44.635.522	1	(13.910.851)	(31)
TOTAL	**3.625.111.198**	**100**	**3.404.643.353**	**100**	**220.467.845**	**6**

Gastos de personal (Recursos Públicos)	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Sueldos y salarios	2.339.097.514	66	2.169.651.640	65	169.445.874	8
Contribuciones a planes de aportaciones definidos	647.317.440	18	628.874.503	19	18.442.937	3
Contingencias laborales	15.000.000			0	15.000.000	N/A
Gastos relacionados con planes de beneficios definidos	513.573.519	14	470.880.056	14	42.693.463	9
Prima extralegal	30.724.671	1	44.635.522	1	(13.910.851)	(31)
TOTAL	**3.545.713.144**	**100**	**3.314.041.721**	**100**	**231.671.423**	**7**

Gastos de personal (Recursos Privados)	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Sueldos y salarios	55.275.189	70	63.824.711	70	(8.549.522)	(13)
Contribuciones a planes de aportaciones definidos	11.974.805	15	13.858.484	15	(1.883.679)	(14)
Gastos relacionados con planes de beneficios definidos	12.148.060	15	12.918.437	14	(770.377)	(6)
TOTAL	**79.398.054**	**100**	**90.601.632**	**100**	(11.203.578)	(12)

Cada uno de los rubros comprende los siguientes conceptos:

- ✓ Sueldos y salarios: Salarios, auxilio de transporte, horas extras, dotación, auxilios, Capacitación, Gastos médicos, bienestar y contingencias laborales.
- ✓ Contribuciones a planes de aportaciones definidos: ARL, EPS, Fondos de pensiones,

Cajas de compensación Familiar, Sena, ICBF.

- ✓ Gastos relacionados con planes de beneficios definidos: Cesantías, Intereses a las cesantías, Prima de servicios y vacaciones.
- ✓ Aumento en obligación por beneficio laboral: Primas extralegales.

Honorarios

HONORARIOS	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Revisoría fiscal	63.489.767	6	51.561.960	6	11.927.807	23
Avaluos	2.440.230	0	0	0	2.440.230	N/A
Asesoría Jurídica	45.723.708	4	29.896.000	4	15.827.708	53
Asesoría Financiera	0	0	36.937.600	4	(36.937.600)	(100)
Asesoría Técnica	2.315.000	0	1.864.977	0	450.023	24
Publicidad propaganda y promoción	23.805.000	2	16.444.000	2	7.361.000	45
Otros	986.294.976	88	695.873.880	84	290.421.096	42
TOTAL	**1.124.068.681**	**100**	**832.578.417**	**100**	**291.490.264**	**35**

HONORARIOS (Recursos Públicos)	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Revisoría fiscal	63.489.767	6	51.561.960	7	11.927.807	23
Avaluos	2.440.230		0	0	2.440.230	N/A
Asesoría Jurídica	45.723.708	4	29.896.000	4	15.827.708	53
Asesoría Financiera	0	0	36.937.600	5	(36.937.600)	(100)
Asesoría Técnica	2.315.000	0	1.864.977	0	450.023	24
Publicidad propaganda y promoción	23.805.000	2	16.444.000	2	7.361.000	45
Otros	886.974.589	87	630.654.500	82	256.320.089	41
TOTAL	**1.024.748.294**	**100**	**767.359.037**	**100**	**257.389.257**	**34**

HONORARIOS (Recursos Privados)	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Otros	99.320.387	100	65.219.380	100	34.101.007	52
TOTAL	**99.320.387**	**100**	**65.219.380**	**100**	**34.101.007**	**52**

Dentro de los rubros más representativos, se encuentran los siguientes:

- ✓ Organización y métodos S.A.S. $54.200.191 - Honorarios revisoría fiscal según contrato de prestación de servicios No. 037/19.
- ✓ Constain Ramos Asociados S.A.S. $45.723.708 - Honorarios asesoría jurídica externa según contrato No. 059-18.
- ✓ Portela Navia León Darío $49.990.000 – Honorarios según contrato 082-19 realización estudio prefactibilidad zona franca agroindustrial del Dpto. Cauca

- ✓ Pinchao Solís Peter Emerson $13.120.000 – Honorarios, pago del otro si 077/18 servicios de soporte y mantenimiento de la plataforma e infraestructura tecnológica de la CCCauca.
- ✓ Quinchoa Cajas Walter Julián $24.200.000 – Honorarios contrato 029-19 cuyo objeto es prestar servicios para la gestión y formulación de proyectos para la Entidad y los Empresarios.
- ✓ Agudelo Cárdenas Estefany Andrea $19.169.000 - Honorarios contrato 012-19 servicio de informador turístico en el punto de información ubicado en instalaciones CCCauca.
- ✓ Rosas Sulez Carlos Andrés $21.202.000 - Honorarios contrato 111/19 servicio de asesoría personalizada para estructurar y aplicar programa piloto especializado en ventas a empresarios.
- ✓ Chicaiza Bolaños Hammer $36.500.000 - Honorarios por mejoramiento de componentes del sitio web institucional CCCauca experiencia usuarios, y diseño de interfaces.
- ✓ Mosquera Arango Camilo Ernesto $28.860.000 – contrato 007/19 con el fin de apoyar logística y operativamente la ejecución de actividades previstas en programas de competitividad y gastos de viaje.
- ✓ Balanta Galeano Mónica Vianey $27.460.600 - Honorarios pago contrato 049/19 servicio capacitación y acompañamiento a emprendedores y empresarios que soliciten el servicio.
- ✓ Pantoja Castrillón Maria Virginia $ 28.702.900 – Honorarios, contrato según objeto gestionar de manera directa y personal la realización de acciones para dinamización comisión regional de competitividad.
- ✓ Concha Cerón Eduardo Andrés $29.177.600 - Honorarios contrato de prestación de servicios No. 087-18 para apoyar técnicamente cada una de las fases del proyecto “Fortalecimiento ruta de la piña” dentro del contrato No. 097- 18 suscrito con Adelco.
- ✓ MakroSoft Ltda. $97.786.136 - Contrato 122/18 otro si #2 Servicio de implementación docxflow versión 4.0, acompañamiento, capacitación y configuración del sistema gestión documental, soporte y mantenimiento remoto.
- ✓ Collazos Alarcón Carlos Jorge $20.000.000 - Contrato 224/19, elaboración de estudio jurídico e histórico para determinar la naturaleza jurídica de acuerdos entre el Gobierno Nacional y Comunidades Indígenas.
- ✓ Pontificia Universidad Javeriana $144.000.000 - Construcción del indicador mensual de actividad económica IMAE para el departamento del Cauca y capacitaciones dirigidas a empresarios y público en general.

- ✓ Negocios y Proyectos Negpro S.A.S. $55.454.000 - Contrato 044/19 de medición anual de nivel de satisfacción de clientes de CCCauca, identificar necesidades y expectativas. Contrato 069/19 objeto realizar consultoría para el fortalecimiento del sistema de gestión de calidad de la CCCauca.

Honorarios generados por convenios con la Entidad:

- ✓ Talaga Martinez Ivonne Cristina $14.000.000 – Honorarios por brindar apoyo administrativo y operativo en planeación, promoción y ejecución proyecto empréndelo.
- ✓ Pérez Velasco Diego Armando $34.400.000 – Contrato 083-17 apoyar componentes técnico productivos, logísticos y ambiental, mejoramiento agrocadena de plátano, convenio MYR 070 OIM y CCCauca.
- ✓ Villamil Sterling Ricardo León $120.164.196 - Insumos agrícolas para la instalación de 4 estaciones de monitoreo de temperatura, bascula electrónica y herramientas para convenio Plátano MYR 070 y la CCCauca.
- ✓ Aponzá González Nurby Janet $28.940.000 - Pago asistencia técnica para la ejecución del proyecto de plátano convenio MYR 070, entre OIM y CCCauca.
- ✓ Patiño Candela Martha Lorena $53.610.000 - Pago contrato 106-17 coordinar técnica, operativa y financieramente la ejecución del convenio MYR 070 entre OIM y CCCauca.
- ✓ Tenorio Mezu Cediel $34.400.000 - Prestación servicios para ejecutar el plan de mejoramiento técnico de agrocadena de plátano, Convenio MYR 070, entre OIM y CCCauca.
- ✓ Pérez Ordoñez Maricela $42.000.000 - Contrato 054-18, pago de honorarios para ejecutar plan socio empresarial para mejoramiento de la agrocadena de plátano Convenio MYR 070, entre OIM y CCCauca.
- ✓ Grupo Cenagro S.A.S. $35.214.441 - Compra de 270 paquetes de agroinsumos para las asociaciones productoras de plátano Asnorpa, Asprofinca y Coomhorizonte Convenio MYR 070, entre OIM y CCCauca.
- ✓ Chacón Suarez Carmen Helena $27.000.000 - Contrato 115/19 objeto ejecutar plan socio empresarial para mejoramiento agrocadena de aguacate Hass. Convenio MYR 070, entre OIM y CCCauca.
- ✓ García Pérez Maria Fernanda $42.091.320 - Contrato 070-18 ejecutar el plan socio-empresarial para el mejoramiento de la agrocadena de aguacate Hass convenio MYR 068.

- ✓ Bados Bados Diana Patricia $24.009.999 - Contrato 068-17 coordinar, técnica, operativa y financieramente el proyecto para el mejoramiento de la agrocadena de aguacate Hass. Convenio MYR-068.
- ✓ Marin Castañeda Nilson Yamid $47.200.000 - Contrato 075-17 apoyar componentes técnico, productivo, logístico y ambiental, mejoramiento agrocadena aguacate Hass.
- ✓ Cifras y Conceptos S.A. $29.880.900 - Contrato 234/19 objeto aplicación de encuesta de percepción ciudadana Municipios Santander de Quilichao, Guachené y Puerto Tejada convenio Norte del Cauca Como Vamos.

Arrendamientos Operativos:

Arrendamientos	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Operativos	55.693.154	100	84.129.833	100	(28.436.679)	(34)
Total	**55.693.154**	**100**	**84.129.833**	**100**	(28.436.679)	(34)

Arrendamientos (Recursos Públicos)	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Operativos	55.452.154	100	75.736.323	100	(20.284.169)	(27)
Total	**55.452.154**	**100**	**75.736.323**	**100**	(20.284.169)	(27)

Arrendamientos (Recursos Privados)	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Operativos	241.000	100	8.393.510	100	(8.152.510)	(97)
Total	**241.000**	**100**	**8.393.510**	**100**	**(8.152.510)**	(97)

El arrendamiento operativo, es un contrato mediante el cual el propietario de un activo transfiere el derecho de uso a otra persona a cambio del pago de un canon periódico. Se clasifican según el plazo establecido así:

✓ Corresponde a pagos de arrendamientos por concepto de Construcciones y edificaciones, flota y equipo de transporte. (Arrendamiento inmueble seccional El Bordo, vehículo automotor (moto) para mensajería, arrendamiento de local Oficina Puerto Tejada).

Contribuciones y afiliaciones:

Los valores más significativos presentados en la vigencia 2019, obedece principalmente a la ejecución del programa de investigaciones y desarrollo, a través de aportes realizados por la Cámara de Comercio del Cauca a:

- Confecámaras por contrapartida del convenio 586 por valor de $51.008.160, con el objeto de aunar esfuerzos para la implementación regional del programa "Dinamización y fortalecimiento de emprendimientos de jóvenes de bajos recursos"
- Aporte al convenio 003/19 interadministrativo de cooperación entre la CCCauca y Banco Exterior para poner en marcha línea de crédito por valor de $ 80.000.000.
- Aporte al convenio como Vamos cuyo objeto es, la transferencia del Know How, la metodología y principios del programa por parte de los socios gestores a favor de los replicadores, quienes los implementaran en el Norte del Cauca Como Vamos y como objetivo principal es impulsar la búsqueda de consensos sobre el concepto de calidad de vida que deben ofrecer las administraciones Municipales del Norte del Cauca a sus habitantes, por valor de $65.371.200.
- Aporte a Confecámaras por convenios de cooperación y soportes técnicos, congreso Nacional de Cámaras entre otros por valor de $77.635.780.

Servicios

Servicios	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Aseo y vigilancia	204.774.075	22	164.715.713	21	40.058.362	24
Temporales	85.000	0	0	0	85.000	N/A
Procesamiento electronico de datos	197.185.411	21	174.046.568	23	23.138.843	13
Acueducto y alcantarillado	11.085.080	1	10.824.450	1	260.630	2
Energia electrica	79.532.110	9	67.730.361	9	11.801.749	17
Telefono	42.494.054	5	41.187.751	5	1.306.303	3
Correo porte y telegramas	24.012.997	3	24.809.051	3	(796.054)	(3)
Transporte fletes y acarreos	28.934.426	3	32.672.257	4	(3.737.831)	(11)
Gas	758.000	0	703.065	0	54.935	8
Otros	342.775.385	37	254.335.524	33	88.439.861	35
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	**931.636.538**	**100**	**771.024.740**	**100**	**160.611.798**	**21**

Servicios (Recursos Públicos)	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Aseo y vigilancia	204.774.075	22	164.715.713	22	40.058.362	24
Temporales	85.000	0	0	0	85.000	N/A
Procesamiento electronico de datos	196.001.556	21	173.390.274	23	22.611.282	13
Acueducto y alcantarillado	10.515.871	1	9.944.558	1	571.313	6
Energia electrica	78.729.000	9	67.083.337	9	11.645.663	17
Telefono	42.494.054	5	41.187.751	5	1.306.303	3
Correo porte y telegramas	18.605.995	2	21.823.236	3	(3.217.241)	(15)
Transporte fletes y acarreos	28.134.426	3	32.212.257	4	(4.077.831)	(13)
Gas	758.000	0	703.065	0	54.935	8
Otros	338.609.989	37	250.035.721	33	88.574.268	35
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	**918.707.966**	**100**	**761.095.912**	**100**	**157.612.054**	**21**

Servicios (Recursos Privados)	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Procesamientos electronivcos de datos	1.183.855	9	656.294	7	527.561	80
Acueducto y alcantarillado	569.209	4	879.892	9	(310.683)	(35)
Energia electrica	803.110	6	647.024	7	0	24
Correo portes y Tel.	5.407.002	42	2.985.815	30	2.421.187	81
Transporte fletes y acarreos	800.000	6	460.000	5	340.000	74
Otros	4.165.396	32	4.299.803	43	(134.407)	(3)
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	**12.928.572**	**100**	**9.928.828**	**100**	**2.999.744**	**30**

Dentro de los rubros más representativos, se encuentran los siguientes:

- ✓ Echeverry Pérez Limitada $92.442.968 – Servicio de Aseo en las instalaciones de la Entidad.
- ✓ Servagro Ltda. $107.627.435 – Servicio de Vigilancia privada en las instalaciones de la Entidad.
- ✓ Media Commerce Partners S.A.S $33.456.145 - Servicio de Internet.
- ✓ Colombia Telecomunicaciones S.A. $189.953.677 - Servicio de Internet y telefonía.
- ✓ Acueducto de Popayán. $6.868.040 - Servicio de acueducto y alcantarillado de la Entidad
- ✓ Compañía Energética de Occidente $79.301.426 - Servicio de energía de la Entidad.
- ✓ Servientrega $15.740.047 - servicio de mensajería para las diferentes áreas de la Entidad.

Los valores más representativos de servicios otros se relacionan a continuación:

- ✓ Red Sonora S.A.S $17.206.800 - Campañas publicitarias.
- ✓ Caracol Primera Cadena Radial $33.740.084 - Campañas publicitarias.
- ✓ Radio Cadena Nacional S.A.S $15.799.200 - Campañas publicitarias.
- ✓ Nuva S.A.S. $48.978.518 - Compra de sistema de correo electrónico para 120 usuarios, según otro si al contrato 008/19.

- ✓ Facebook Ireland Limited $10.196.006- Campañas Publicitarias de la Entidad en la respectiva red social.
- ✓ Datecsa S.A. $46.158.571 - Servicio de impresiones y fotocopias para las diferentes áreas de la Entidad.

Depreciación

DEPRECIACION	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Construcciones y edificaciones	168.161.070	33	161.335.790	31	6.825.281	4
Equipo de oficina	109.370.689	22	133.360.133	25	(23.989.443)	(18)
Equipo de computación y comunicación	226.295.397	45	226.698.265	43	(402.868)	(0)
Flota y equipo de Transporte	4.200.832	1	4.200.000	1	832	0
TOTAL	**508.027.988**	**100**	**525.594.187**	**100**	**(17.566.199)**	**(3)**

DEPRECIACIÓN (Recursos Públicos)	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Construcciones y edificaciones	112.628.304	25	99.424.178	22	13.204.127	13
Equipo de oficina	107.738.974	24	129.176.885	28	(21.437.910)	(17)
Equipo de computación y comunicación	226.180.554	50	223.723.407	49	2.457.147	1
Flota y equipo de Transporte	4.200.832	1	4.200.000	1	832	0
TOTAL	**450.748.664**	**100**	**456.524.469**	**100**	**(5.775.806)**	**(1)**

DEPRECIACIÓN (Recursos Privados)	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Construcciones y edificaciones	55.532.766	97	61.911.612	90	(6.378.846)	(10)
Equipo de oficina	1.631.715	3	4.183.248	6	(2.551.533)	(61)
Equipo de computación y comunicación	114.844	0	2.974.858	4	(2.860.014)	(96)
TOTAL	**57.279.325**	**100**	**69.069.718**	**100**	**(11.790.394)**	**(17)**

La variación obedece a activos dados de baja los cuales cumplieron con el ciclo de vida útil. (ver anexo aclaratorio en Nota 9. Propiedad Planta y equipos.)

Diversos

Dentro de los rubros más representativos, de gastos diversos se encuentran los siguientes:

- ✓ Benavides Reinel Luis Hernando $11.625.000 – Compra de dispositivos electrónicos para la promoción y operatividad de los servicios registrales de la Entidad.
- ✓ Jose Pio Andrade y Hermana S en C $18.991.410 – Suministro de artículos para actividades de promoción de la Entidad.
- ✓ Bolaños y Bahamon S.A.S. $23.959.764 – Suministro de artículos de aseo y cafetería utilizados en las diferentes áreas de la Entidad.
- ✓ Asociación Nacional de Instituciones Financieras $15.000.000 – Establecer las bases de colaboración entre Anif y la CCCauca para realizar la gran encuesta pyme según contrato 060-19.

- ✓ Legis Editores S.A. $18.000.000 - Suscripción de información jurídica en físico y virtual del portafolio multilegis como herramienta de gestión para el adecuado desempeño de los colaboradores de la Entidad.
- ✓ Nuva S.A.S $18.257.850 - Compra de g suite basic para 117 usuarios para sistema de correo electrónico y herramientas colaborativas de la Entidad para como teletrabajo, teleconferencias, chat, Google meet, entre otros, según contrato. 008/2019.
- ✓ Supertiendas y Droguerías Olímpica S.A. $33.426.855 – Suministro de refrigerios para las diferentes actividades organizadas por la Entidad.
- ✓ García Martinez Jose Alfredo $22.206.700 - Suministro de refrigerios para las diferentes actividades organizadas por la Entidad.
- ✓ Cuaran Coral Andrés Adriano $37.051.879 – Suministro de papelería para las diferentes áreas de la Entidad según contrato 063/19.
- ✓ Editorial López SAS $138.021.799 - Suministro de papelería, impresiones y material publicitario para las diferentes actividades organizadas por la Entidad, según contrato 239/19.
- ✓ Miski Pastelería SAS $21.878.180 - Suministro de refrigerios para las diferentes actividades organizadas por la Entidad, según contrato 057/19.

El saldo del rubro de Diversos, corresponde a cuantías menores a diez millones de pesos.

22. (Nota) Otros gastos

Otros Gastos	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Financieros	113.539.573	95	79.200.422	79	34.339.151	43
Perdida de Venta en retiro de Bienes	0	0	1.648.292	2	(1.648.292)	(100)
Gastos Extraordinarios	1.898.345	2	19.202.029	19	(17.303.684)	(90)
Gastos Diversos	4.071.601	3	0	0	4.071.601	N/A
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	**119.509.519**	**97**	**100.050.743**	**100**	**19.458.776**	**19**

Otros Gastos (Públicos)	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Financieros	108.594.336	99	77.604.774	96	30.989.562	40
Perdida de Venta en retiro de Bienes	0	0	1.648.292	2	(1.648.292)	(100)
Gastos Extraordinarios	1.381.155	1	1.472.537	2	(91.382)	(6)
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	**109.975.491**	**100**	**80.725.604**	**100**	**29.249.887**	**36**

Otros Gastos (Privados)	2019	%	2018	%	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
Financieros	4.945.237	52	1.595.648	8	3.349.589	210
Gastos Extraordinarios	517.190	5	17.729.492	92	(17.212.302)	(97)
Gastos Diversos	4.071.601	43	0	0	4.071.601	N/A
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	**9.534.028**	**57**	**19.325.139**	**100**	**(9.791.112)**	**(51)**

Los valores más representativos en el rubro de Financieros corresponden a los pagos realizados a las entidades del sector por conceptos como: comisiones, intereses y por los pagos virtuales, gastos generados por los recaudos (pagos) virtuales que se realizan a través de la plataforma Payú, se relacionan así:

Entidad	Valor
Bancolombia	33.292.486
Fondo de Inversion Colectiva	3.181.828
Banco Davivienda	13.656
Banco Agrario	178.361
Payu Colombia SAS	74.696.395
Banco de occidente	99.545
Price Res SAS	9.000
Colombia Telecomunicaciones	4.918
Depto del Cauca	2.062.800
Emtel	583
Total	**113.539.573**

23. (Nota) Transacciones con personal clave de la Gerencia y partes relacionadas

Las partes claves de la Cámara de Comercio del Cauca en la planta de personal están conformadas de la siguiente manera:

Presidente Ejecutivo: Su función es Generar crecimiento del sector productivo del Departamento del Cauca, potenciando su nivel de competitividad y dinamismo, además de proyectar planes y programas según la estrategia aprobada por la Junta Directiva, dando cumplimiento a la normatividad aplicable a la Entidad.

Vicepresidente Corporativo: Su función es dirigir, organizar, adoptar y controlar programas y proyectos, así como el capital humano y la infraestructura necesaria para dar cumplimiento a los planes de trabajo, alineando los mismos con el direccionamiento

estratégico de la Entidad, mediante el aprovechamiento de los recursos a su disposición y velando por el cumplimiento de los procesos y procedimientos establecidos en la Entidad, dicho cargo fue creado desde el 01 de diciembre de 2019.

Director Administrativo: Es el encargado de dirigir, organizar, adoptar y controlar planes, programas y proyectos para garantizar la efectividad Administrativa de la Entidad, mediante el cumplimiento de los procesos y procedimientos establecidos para tal fin, en concordancia con las directrices organizacionales y legislación aplicable, este cargo aplicó hasta 30 de noviembre de 2019.

Director Financiero: Es la persona encargada de velar por el correcto manejo financiero de la Entidad, garantizando la eficacia de los procesos de Contabilidad y Tesorería, en cumplimiento de la legislación vigente, políticas y procedimientos aplicables, planteando alternativas para su mejoramiento y retroalimentando esta información oportunamente a las directivas de la Entidad para la toma de decisiones.

Director de Registros Públicos y Gerente CAE: Su función es direccionar la gestión operativa, jurídica, estratégica del área de Registros públicos y la encaminada a satisfacer eficazmente las necesidades de los usuarios y proteger los intereses de la Entidad, en cumplimiento de la normatividad vigente.

Director de Promoción y Desarrollo: Sus funciones son estructurar y definir estrategias para la promoción, fomento y consolidación del sector empresarial en el Cauca, a través de un portafolio de servicios innovadores en materia de emprendimiento, competitividad, formalización, fortalecimiento, para generar valor a los empresarios y ciudadanos de la región.

Director de Tecnología: Su función es gestionar y operar los recursos tecnológicos de la infraestructura de la información (TI) y desarrollar nuevos productos e incorporar nuevas tecnologías, garantizando la integridad, oportunidad y seguridad de la información de la Entidad.

Director Oficina Seccional Norte del Cauca: Su función es planear, organizar, dirigir y controlar las actividades de la Oficina Seccional Norte del Cauca, buscando un mejor funcionamiento y desempeño de la Entidad en el área de su jurisdicción dentro de los municipios que comprenden el Norte del Departamento.

Director Oficina Seccional Sur del Cauca: Su función dirigir y coordinar el manejo administrativo, financiero, operativo y de mercadeo de dicha seccional, para cumplir con la misión institucional y con los objetivos preestablecidos; mediante un esquema organizacional consecuente con los cambios y tendencias de su entorno y los requerimientos de sus usuarios; aplicando tecnología gerencial de avanzada sobre planeación, organización y control; utilizando racionalmente los recursos humanos y financieros; proyectando un sólido liderazgo al interior y exterior de la empresa, con responsabilidad, ética, social e institucional.

Junta Directiva: Es el máximo órgano de administración de la Cámara De Comercio Del Cauca, conformada por comerciantes inscritos que tengan la calidad de afiliados y por representantes del Gobierno Nacional, de acuerdo con el artículo 2.2.2.38.2.1. del Decreto 1074 de 2015, o la norma que la modifique, adiciona o sustituya.

A continuación se detallan los gastos de las partes relacionadas durante la vigencia 2019, así:

Cargo	Sueldo	Viáticos	Cesantías	Intereses a las Cesantías	Prima de Servicios	Vacaciones	Otros	TOTAL
Presidente Ejecutivo	103.857.667	22.111.819	9.005.000	1.080.600	9.180.098	5.514.241	0	150.749.425
Director Administrativo	6.518.633	0	602.055	9.834	602.055	565.588	779.205	9.077.370
Director Administrativo (E)	35.860.901	12.094.552	2.992.050	359.190	3.048.561	6.160.182	0	60.515.436
Vicepresidente corporativo	5.950.000	0	763.684	91.466	713.380	1.830.675	0	9.349.205
Director de Registros Públicos y Gerente CAE	47.771.036	7.793.877	3.991.000	478.920	3.991.000	3.099.045	0	67.124.878
Director de Tecnología	47.892.000	1.323.300	3.991.000	478.920	3.991.000	3.160.137	0	60.836.357
Director Financiero	44.832.235	5.931.100	3.991.000	478.920	4.146.206	2.908.129	0	62.287.590
Director de Promoción y Desarrollo	8.650.534	1.424.400	664.900	79.820	664.900	332.850	0	11.817.404
Director Seccional Norte del Cauca	45.364.367	4.116.500	3.991.000	478.920	3.991.000	2.603.858	0	60.545.645
Director Seccional Sur del Cauca	45.098.301	4.466.800	3.991.000	478.920	3.991.000	3.095.563	0	61.121.584
TOTAL	**391.795.674**	**59.262.348**	**33.982.689**	**4.015.510**	**34.319.200**	**29.270.268**	**779.205**	**553.424.894**

CARGO	BENEFICIOS ADICIONALES		
	CELULAR	PARQUEADERO	Vehículo
	Valor ejecutado	Valor estimado partida no monetaria	
Presidente Ejecutivo	1.374.980	1.140.000	Activo Entidad
Vicepresidente Coorporativo	1.374.980		N/A
Dirección Administrativa	217.800	190.000	
Dirección de Promoción y Desarrollo	1.258.400	0	N/A
Director de Registros Públicos y Gerente CAE	1.374.980	950.000	N/A
Dirección Financiera	1.374.980	0	N/A
Dirección de Tecnología	1.401.380	0	N/A
Dirección Seccional Norte del Cauca	1.090.780	0	N/A
Dirección Seccional Sur del Cauca	1.184.680	0	N/A
TOTAL	**10.652.960**	**2.280.000**	

Partes Relacionadas	
Junta Directiva	**Valor**
Gastos de Representación (transporte)	1.721.100
Total	**1.721.100**

24. (Nota) Resultado del período

El resultado del período para la vigencia 2019, asciende a la suma de $1.468.783.377. (Ver nota 17 literal C.)

25. (Nota) Nota al Estado de Cambios en el Patrimonio para el periodo terminado a diciembre 31 del año 2019.

El valor de $1.468.783.377 corresponde al remanente a 31 de Diciembre de 2019.

26. (Nota) Flujo de Efectivo para el periodo terminado a diciembre 31 del año 2019

El Estado de flujo de efectivo, proporciona la información sobre las variaciones y movimientos en el efectivo y equivalentes al efectivo de la Cámara de Comercio del Cauca, durante la vigencia 2019, evidenciando por separado los cambios generados y aprovechados en las actividades de operación, inversión y/ó financiación, es decir, permite evaluar las variaciones en los activos, su estructura financiera y su capacidad para cumplir con sus compromisos, teniendo en cuenta que el efectivo permite operar de manera continua, cumplir con obligaciones e invertir para el crecimiento de la Entidad.

Las actividades de operación, corresponden a la fuente principal de ingresos de actividades ordinarias y proceden de las transacciones y otros que participan en la determinación del resultado.

Actividades de inversión, corresponden a la adquisición y disposición de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en equivalentes al efectivo (pagos por la adquisición de propiedades, planta y equipo; anticipos de efectivo y préstamos a terceros, entre otros).

Actividades de Financiación, hacen referencia a la adquisición de recursos que pueden ser de terceros; básicamente corresponden a obligaciones financieras y similares, excluyendo pasivos que corresponden a las actividades de operación como por ejemplo proveedores.

27. (Nota) Hechos ocurridos despues del periodo que se informa

La Entidad no presentó hechos ocurridos despues del cierre fiscal 2019

28. (Nota) Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta Directiva y autorizados para su publicación el 26 de marzo de 2020.

ANA FERNANDA MUÑOZ OTOYA
Presidente Ejecutiva

INGRID JOHANA CASTILLO R.
Directora Financiera
T.P.139916-T